



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.02.2016

№ 44

г. Барнаул

Об утверждении положения о порядке и условиях предоставления в 2016 году государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и законом Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» постановляю:

1. Утвердить прилагаемое положение о порядке и условиях предоставления в 2016 году государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации края:

от 05.08.2014 № 370 «Об утверждении порядка предоставления в 2014 году субсидий за счет средств краевого бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

от 19.03.2015 № 100 «Об утверждении положения о порядке и условиях предоставления в 2015 году государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Алтайского края Локтева С.А.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
Алтайского края  
от 16.02.2016 № 44

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о порядке и условиях предоставления в 2016 году государственной  
поддержки на проведение капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

1. Настоящее положение устанавливает порядок и условия предоставления в 2016 году государственной поддержки за счет средств краевого бюджета, в том числе полученных от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – «Фонд»), на реализацию мероприятий краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 - 2043 годы (далее – «Программа»).

2. Государственная поддержка за счет средств Фонда и краевого бюджета (далее – «государственная поддержка») на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2016 году Программы (далее – «краткосрочный план реализации Программы»), предоставляется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – «Федеральный закон»).

3. Государственная поддержка предоставляется в форме субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов края (далее – «муниципальные образования») и (или) некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – «региональный оператор»).

4. Государственная поддержка направляется на выполнение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых сбор взносов на капитальный ремонт за период с декабря 2014 года по ноябрь 2015 года составляет:

более 80 % от начисленной суммы с момента формирования фонда капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района;

более 88 % от начисленной суммы с момента формирования фонда капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа.

5. Государственная поддержка за счет средств Фонда на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, указанных в пункте 4 настоящего положения, распределяется в размере не менее 10 % от общего

объема средств, направляемых на выполнение мероприятий краткосрочного плана реализации Программы, на момент его утверждения.

6. Обязательная доля софинансирования мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в 2016 году за счет консолидированного бюджета Алтайского края составляет 36,87 % от общего объема государственной поддержки.

7. Государственная поддержка предоставляется Главным управлением строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края (далее – «главный распорядитель») на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований, которыми выполняются следующие условия:

выполнение предусмотренных статьей 14 Федерального закона условий предоставления государственной поддержки за счет средств Фонда; обеспечение долевого софинансирования мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах за счет средств местного бюджета от обязательной доли софинансирования за счет консолидированного бюджета Алтайского края в размере:

для муниципальных районов – 20 %;

для городских округов – 80 %.

8. Главным распорядителем средства государственной поддержки перечисляются:

на отдельный банковский счет регионального оператора в части средств, предусмотренных на финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

бюджетам муниципальных образований в части средств, предусмотренных на финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах.

9. Предоставление государственной поддержки осуществляется главным распорядителем на основании заключенного между главным распорядителем и региональным оператором либо между главным распорядителем и администрацией муниципального образования соглашения о предоставлении государственной поддержки (далее – «Соглашение»).

10. Соглашение определяет:

цели, условия и порядок предоставления государственной поддержки;

размер предоставляемой государственной поддержки;

обязательства сторон;

формы отчетности, порядок и сроки ее предоставления;

условия и порядок возврата государственной поддержки, в том числе остатков неиспользованных средств;

возможность осуществления проверок соблюдения условий получения и целевого использования государственной поддержки.

11. Органы местного самоуправления муниципальных образований

перечисляют средства государственной поддержки и обязательную долю софинансирования за счет средств местного бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, товариществу собственников жилья либо жилищно-строительному кооперативу, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, которые осуществляют управление многоквартирным домом, управляющей организации, если соответствующей управляющей организации по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на основании заключенного с ними договора поручена организация проведения капитального ремонта дома, предусмотренного краткосрочным планом реализации Программы в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона.

12. Органы местного самоуправления муниципальных образований на основании соглашения, заключенного между региональным оператором и муниципальным образованием, перечисляют региональному оператору обязательную долю софинансирования за счет средств местного бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора в порядке, предусмотренном статьей 20.1 Федерального закона.

13. Главный распорядитель осуществляет внутренний контроль за соблюдением региональным оператором и органами местного самоуправления условий целевого использования государственной поддержки.