



АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

01.06.2016

№ 91

г. Барнаул

О внесении изменений в Административный регламент исполнения Государственной инспекцией Алтайского края государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора, утвержденный приказом инспекции от 27.06.2013 № 68\1 (в редакции от 22.04.2014 № 41, от 15.10.2014 № 76, от 29.04.2015 № 170, от 22.01.2016 № 19)

В соответствии с постановлением Администрации Алтайского края от 04.05.2011 № 243 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг и исполнения государственных функций, а также проведения экспертизы их проектов» в связи с динамикой федерального законодательства п р и к а з ы в а ю:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент исполнения Государственной инспекцией Алтайского края государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора, утвержденный приказом инспекции от 27.06.2013 № 68\1 (в редакции от 22.04.2014 № 41, от 15.10.2014 № 76, от 29.04.2015 № 170, от 22.01.2016 № 19):

- дополнить пункт 1.5 раздела I абзацем следующего содержания:

«Региональный государственный жилищный надзор не осуществляется в отношении управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии на ее осуществление.»;

- подпункт 1.6.3 пункта 1.6 раздела I изложить в следующей редакции:

«1.6.3. выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператив, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;»;

- дополнить четвертым абзацем пункт 3.2 раздела III следующего содержания:

«- постановления на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке.»;

- дополнить пункт 3.14 раздела III вторым абзацем следующего содержания:

«В случае, если основанием для проведения внеплановой проверки является истечение срока исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, предметом такой проверки может являться только исполнение выданного должностным лицом инспекции предписания.»;

- абзац первый пункта 3.24. раздела III изложить в следующей редакции:

«3.24. Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица. Орган государственной власти, орган местного самоуправления, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе представить указанные в запросе документы в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.»;

- пункт 3.43 раздела III изложить в следующей редакции:

«3.43. В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле инспекции. При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного надзора акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу

способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.»;

- пункт 3.44 раздела III изложить в следующей редакции:

«3.44. В случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа. При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле Инспекции.»;

- дополнить пункт 3.50 раздела III вторым абзацем следующего содержания:

«Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.»;

- дополнить подпункт 3.51.5 пункта 3.51 раздела III вторым и третьим абзацами следующего содержания:

«проверять выполнение требований, установленных нормативными правовыми актами органов исполнительной власти СССР и РСФСР и не соответствующих законодательству Российской Федерации;

проверять выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, не опубликованными в установленном законодательством Российской Федерации порядке»;

- в одиннадцатом абзаце раздела V слова «либо портала государственных и муниципальных услуг Алтайского края» исключить;

- в пункте «б» тридцатого абзаца раздела V слова «на портале государственных и муниципальных услуг Алтайского края» исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Государственной инспекции Алтайского края С.Н. Гричанова.

Руководитель инспекции



А.А. Урбах