



**УПРАВЛЕНИЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 ноября 2024 года

№ 205

Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Рубцовска Алтайского края на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.09.2018 № 1937-р, постановлением Администрации Алтайского края от 30.11.2011 № 695 «Об утверждении положения об управлении Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов», на основании решения правления управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов решило:

1. Утвердить индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Рубцовска Алтайского края на 2025 год, определенный с учетом результатов рассмотрения поступивших в ходе общественного обсуждения предложений, согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Определить показатели, в том числе технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, используемые для расчета индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Рубцовска Алтайского края на 2025 год, отразив их в протоколе заседания правления, согласно приложению 2 к настоящему решению.

Приложение 1
к решению управления Алтайского края
по государственному регулированию
цен и тарифов
от 14 ноября 2024 года № 205

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны
теплоснабжения – городского округа города Рубцовска Алтайского края на 2025 год

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации, вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения (номера систем теплоснабжения)	Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Период функциониро- вания ценовой зоны теплоснабже- ния	Система налогообложения (ОСНО-общая система налогообложения, УСНО- упрощенная система налогообложения)	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.01.2025 по 30.06.2025		Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.07.2025 по 31.12.2025	
					руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)*	руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» (ИНН 2224152758, ОГРН 1122224002317) (системы теплоснабжения № 2)	уголь	2025	ОСНО	3 818,43	4 582,12	5 091,90	6 110,28
2	Филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» (ИНН 2224152758, ОГРН 1122224002317) (системы теплоснабжения № 3, 4, 6, 8, 11, 12, 14, 18)	уголь	2025	ОСНО	3 817,64	4 581,17	5 091,02	6 109,22
3	Филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» (ИНН 2224152758, ОГРН 1122224002317) (системы теплоснабжения № 5, 7, 10)	уголь	2025	ОСНО	3 816,92	4 580,30	5 091,90	6 110,28
4	Войсковая часть 6720 (Федеральная служба войск национальной гвардии РФ) (ИНН 2209016782, ОГРН 1022200812920) (система теплоснабжения № 21)	уголь	2025	ОСНО**	4 734,61	4 734,61	7 048,69	7 048,69
5	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурс» (ИНН 2209041860, ОГРН 1132209000439) (система теплоснабжения № 16)	мазут***	2025	ОСНО	4 814,79	5 777,75	7 120,77	8 544,92
6	Муниципальное унитарное предприятие «Южный» Рубцовского района Алтайского края (ИНН 2269010295, ОГРН 1212200018140) (система теплоснабжения № 19)	уголь	2025	УСНО	5 444,17	5 444,17	6 641,60	6 641,60

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

** Организация не является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

*** Фактически ООО «ЭнергоРесурс» использует вид топлива «щепа». Расчет по виду топлива «мазут» осуществлен в соответствии с абзацем третьим пункта 5 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утверждённых постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)».

Приложение 2
к решению управления Алтайского края
по государственному регулированию
цен и тарифов
от 14 ноября 2024 года № 205

Протокол заседания правления
управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов в части утверждаемого
индикативного предельного уровня цены

Показатели, в том числе технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, используемые для расчета индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Рубцовска Алтайского края на 2025 год в разрезе систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Наименование единой теплоснабжающей организации (номера систем теплоснабжения)					
			ООО «ЭнергоРесурс» (№ 16)	Филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» (№ 2)	Филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» (№ 3, 4, 6, 8, 11, 12, 14, 18)	Филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» (№ 5, 7, 10)	МУП «Южный» Рубцовского района Алтайского края (№ 19)	Войсковая часть 6720 (Федеральная служба войск национальной гвардии РФ) (№ 21)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	-	мазут***	уголь				
	Система налогообложения (ОСНО-общая система налогообложения, УСНО-упрощенная система налогообложения)	-	ОСНО	ОСНО	ОСНО	ОСНО	УСНО	ОСНО**
	Рассчитанная в соответствии с пунктом 10 Правил величина индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)	рублей/Гкал (без учета режима налогообложения)	7 120,77	5 091,90	5 091,02	5 091,90	5 534,67	5 873,91
I. Технико-экономические параметры работы котельных								
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	7			7		
2	Площадь земельного участка под строительство	кв. м	1300			4200		
3	Средняя этажность жилищной застройки	этажей	18					
4	Общая жилая площадь жилого квартала, на территории которого находится котельная: для 18-этажной жилой застройки	тыс. кв. м	75-104					
5	Тип оборудования по видам используемого топлива	-	блочно-модульная котельная					
6	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования котельной	-	0,97					
7	Удельный расход топлива при производстве тепловой энергии котельной	кг у.т./ Гкал	167,1			176,4		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Низшая теплота сгорания мазута, дифференциация технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей по которому применяется для целей расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в случае, если в структуре топливного баланса системы теплоснабжения отсутствуют виды топлива: природный газ, уголь и мазут	-	10000	показатель не используется				
9	Диапазон объема потребления газа при производстве тепловой энергии котельной	млн. куб. м/год	показатель не используется					
10	Ценовая категория потребителя розничного рынка электрической энергии	куб. м/год	первая ценовая категория (для технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем и территорий, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, - категория, для которой применяется одноставочная цена (тариф) на электрическую энергию без дифференциации по зонам суток)					
11	Расход воды на водоподготовку	куб. м/год	1871					
12	Расход воды на собственные нужды котельной	куб. м/год	61	1636				
13	Объем водоотведения	куб. м/год	73	204				
14	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной: для 18-этажной жилой застройки	тыс. рублей	83 956,00	116 178,00				
15	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной	тыс. рублей	56 021,00	73 547,00				
16	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной	-	0,015	0,02				
II. Технико-экономические параметры работы тепловых сетей								
1	Температурный график	°С	110/70					
2	Теплоноситель	-	горячая вода					
3	Расчетное давление в сети	МПа (кгс/кв. см)	0,6 (6,0)					
4	Тип схемы тепловых сетей для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых (многолетнемерзлых) грунтов (далее - вечномерзлые грунты)	-	двухтрубная, независимая закрытая, строительство индивидуальных тепловых пунктов не включается					
5	Тип схемы тепловых сетей для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	показатель не используется					
6	Способ прокладки тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	подземный бесканальный					
7	Тип изоляции для территорий, не относящихся к территориям, относящимся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	пенополиуретан в полиэтиленовой оболочке					
8	Способ прокладки тепловой сети для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	показатель не используется					
9	Тип изоляции для территорий, относящихся к территориям распространения	-	показатель не используется					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	вечномерзлых грунтов							
10	Параметры тепловой сети:							
10.1	Длина тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов: для 18-этажной жилой застройки (диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки от -37°С)	м			974			
10.2	Средневзвешенный диаметр трубопроводов для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов: для 18-этажной жилой застройки (диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки от -37°С)	мм			216			
10.3	Длина тепловой сети для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-				показатель не используется		
10.4	Средневзвешенный диаметр трубопроводов для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-				показатель не используется		
11	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году (2019)	-			29 721,84			
11.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов: для 18-этажной жилой застройки (диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки - 37 °С)	тыс. рублей			14 899,00			
11.2	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-				показатель не используется		
12.1	Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года, для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов: для 18-этажной жилой застройки (диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки от -37°С)	тыс. рублей			1 397,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.2	Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года, для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-						показатель не используется
13	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" в базовом году (2019)	-				7,43		
14	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей	-				0,015		
II. 1. Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях, установленный технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей: для 18-этажной жилой застройки			1,031				1,035	
II.2. Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта			1,017				1,047	
III. Параметры технологического присоединения (подключения) энергопринимающих устройств котельной к электрическим сетям								
1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной	кВт	110					180
2	Уровень напряжения электрической сети	кВ				10 (6)		
3	Категория надежности электроснабжения	-				первая		
4	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю (котельной)	-				осуществляется		
5	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-				осуществляется		
6	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-				выполняются		
6.1	а.) Строительство воздушных линий	-				не осуществляется		
6.2	б.) Строительство кабельных линий	-				осуществляется		
6.2.1	Протяженность линий	км				0,6 (2 линии в траншее по 0,3 км каждая)		
6.2.2	Сечение жилы	кв. мм				25		
6.2.3	Материал жилы	-				алюминий		
6.2.4	Количество жил в линии	штук				3		
6.2.5	Способ прокладки	-				в траншее		
6.2.6	Вид изоляции кабеля	-				кабели с изоляцией из поливинилхлоридного пластика или сшитого полиэтилена, с наружной оболочкой или защитным шлангом из поливинилхлоридного пластика или кабеля с изоляцией из сшитого полиэтилена с защитным шлангом из полиэтилена (общепромышленное исполнение) или с металлической, свинцовой и другой оболочкой		
6.3	в.) Строительство пунктов секционирования	-				осуществляется		
6.4	г.) Количество пунктов секционирования	штук				2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.5	д.) Строительство комплектных трансформаторных подстанций по уровням напряжения	-						не осуществляется
6.6	е.) Строительство распределительных трансформаторных подстанций по уровням напряжения	-						не осуществляется
6.7	ж.) Строительство распределительных пунктов по уровням напряжения	-						не осуществляется
6.8	з.) Строительство центров питания, подстанций по уровням напряжения	-						не осуществляется
7	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем (котельной) технических условий	-						осуществляется
8	Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств заявителя (котельной)	-						осуществляется
9	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети	-						осуществляется
10	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям: Сибирский федеральный округ	тыс. руб.	21,00				1 990,00	
IV. Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к централизованной системе водоснабжения и водоотведения								
1	Объем бака аварийного запаса воды	куб. м					90	
2	Размер поперечного сечения трубопровода сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	кв. см					до 300	
3	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки	куб. м/ч					до 10	
4	Диаметр трубопровода сетей централизованного водоснабжения	мм					25	
5	Диаметр трубопровода сетей водоотведения	мм					100	
6	Условия прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения:							
6.1	Тип прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	-					подземная	
6.2	Материал трубопровода сетей централизованного водоснабжения (водоотведения)	-					полиэтилен, или сталь, или чугун, или иной материал	
6.3	Глубина залегания	-					ниже глубины промерзания	
6.4	Степень стесненности условий при прокладке сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	-					городская застройка, новое строительство	
6.5	Тип грунта	-					по местным условиям	
7	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения	куб. м/сутки	5,45				9,89	
8	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к	куб. м/сутки	0,20				0,56	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	централизованной системе водоотведения							
9	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения	м				300,00		
10	Базовая ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети (решение управления по тарифам от 20.09.2019 № 132)	рублей/куб. м/сутки				91,00		
11	Базовая ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения (решение управления по тарифам от 20.09.2019 № 132)	рублей/м				2 593,14		
12	Базовая ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети	рублей/куб. м/сутки				65 637,00		
13	Базовая ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения	рублей/м				31 684,00		
V. Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к газораспределительным сетям								
1	Тип газопровода	-						
2	Тип прокладки газопровода (подземная или надземная (наземная))	-						
3	Диаметр газопровода	мм						
4	Масса газопровода	т/м						
5	Протяженность газопровода	м						
6	Максимальный часовой расход газа	куб. м/ч						
7	Газорегуляторные пункты шкафные	штук						
8	Тип газорегуляторного пункта	-						
9	Пункт учета расхода газа	штук						
10	Базовая величина затрат на технологическое присоединение к газораспределительным сетям	тыс. руб.						
VI. Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной в зависимости от типа этажности и вида используемого топлива: 18-этажная жилая застройка			0,341			0,353		
VII. Коэффициент температурной зоны: по IV температурной зоне						1,038		
температурная зона						IV		
VIII. Коэффициент сейсмического влияния:								
Котельная с использованием вида топлива - природный газ, уголь, мазут						1,005		
Тепловые сети						I		
Шкала сейсмической интенсивности						7 баллов		
IX. Температурная зона						IV		
X. Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной: до 200 - мазут, от 200 до 500 - уголь			1			1,01		

для котельных, использующих вид топлива: уголь, мазут - показатель не используется

1	2	3	4	5	6	7	8	9
XI. Инвестиционные параметры								
1	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала	%						13,88
2	Базовый уровень ключевой ставки Банка России	%						12,64
3	Срок возврата инвестированного капитала	лет						10
4	Период амортизации котельной и тепловых сетей	лет						15
XII. Штатная численность и базовый уровень оплаты труда персонала котельной (количество штатных единиц персонала котельной, производящей тепловую энергию/ базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной, тыс. рублей / Коэффициент загрузки, процентов / Базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной с учетом коэффициента загрузки, тыс. рублей)								
1	Начальник котельной	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.						1 / 63,9 / 100 / 63,9
2	Старший оператор	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.						5 / 47 / 50 / 23,5
3	Слесарь	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.						1 / 47 / 100 / 47
4	Инженер-электрик	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.						1 / 47 / 33 / 15,5
5	Инженер-химик	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.						1 / 47 / 33 / 15,5
6	Инженер КИП	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.						1 / 47 / 33 / 15,5
7	Машинист (кочегар) котельной	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.	-					5 / 47 / 50 / 23,5
XIII. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" по г. Москве для расчета коэффициента корректировки базового уровня ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной, рублей								112 025,00
1	Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в г. Рубцовске для расчета коэффициента корректировки базового уровня ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной (по базовому году (2019))	руб.						33 059,00
XIV. Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, рублей								14 319,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9
XV. Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, использованный при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)		тыс. Гкал	20,28	21,00				
XVI. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии (рублей/Гкал)		рублей/Гкал	3 598,02	577,17	577,17	577,17	985,76	1 297,39
сведения о параметрах, использованных при расчете указанной составляющей, в том числе о:								
1	Фактическая цена на топливо, использование которого преобладает в системе теплоснабжения, с учетом затрат на его доставку с указанием использованных источников информации	рублей/т.н.т.	23879,19	2014,00	2014,00	2014,00	3577,38	4586,67
Использованный источник информации * подпункт «б» пункта 13 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)».								
2	Низшая теплота сгорания вида топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	ккал/кг.	10000	5024	5024	5024	5225	5090
3	Значения прогнозных индексов роста цены на топливо:							
	2024 год	%	15,90	1,70				
	2025 год	%	6,00	5,80				
4	Наименование организации с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа (при утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в отношении системы теплоснабжения, в которой преобладает газ)	-	показатель не используется					
XVII. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей		рублей/Гкал	2 336,86	2 963,12				
сведения о параметрах, использованных при расчете указанной составляющей, в том числе о:								
1	Величина капитальных затрат на строительство котельной	тыс. рублей	145 375,37	203 181,59				
2	Температурная зона и сейсмический район, к которым относится поселение или городской округ, на территории которого находится указанная система теплоснабжения	-	4 температурная зона, 7 балльный сейсмический район					
3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением	км	до 200	от 200 до 500				
4	Отнесение поселения или городского округа, на территории которого находится система теплоснабжения, к территории распространения вечномёрзлых грунтов	-	не отнесен					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей	тыс. рублей	49 334,57					
6	Величина затрат на технологическое присоединение (подключение) к электрическим сетям (источник информации: технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 с применением индекса цен производителей промышленной продукции, определенного в соответствии с пунктом 20 постановления Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562)	тыс. рублей	34,86	3 303,15				
7	Величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения и водоотведения (источник информации: технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 с применением индекса цен производителей промышленной продукции, определенного в соответствии с пунктом 20 постановления Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562)	тыс. рублей	17 091,35	17 131,25				
8	Величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям (источник информации: технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 с применением индекса цен производителей промышленной продукции, определенного в соответствии с пунктом 20 постановления Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562)	тыс. рублей	показатель не используется					
9	Стоимость земельного участка для строительства котельной, а также удельная базовая стоимость земельного участка с соответствующим видом разрешенного использования с указанием источников данных, использованных при расчете удельной кадастровой стоимости земельного участка	тыс. рублей	2 662,96	8 603,41				
		тыс. рублей/кв. метров	1,234085979					
		-	Постановление Администрации Алтайского края от 23.11.2015 № 472 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Алтайского края»					
	Индекс, применяемый к удельной кадастровой стоимости земельного участка, так как оценка земель до 31.12.2019	-	1,2929					
10	Норма доходности инвестированного капитала	%	17,80					
11	Значение ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации (средневзвешенная по дням 9 месяцев 2024	%	16,52					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	года)							
12	Значения прогнозных индексов цен производителей промышленной продукции (ИЦП):							
	2020	%						
	2021							-2,90
	2022							24,50
	2023							11,40
	2024							4,00
2025							11,70	
XVIII. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов, в том числе:		рублей/Гкал	700,44				890,72	
сведения о параметрах, использованных при расчете указанной составляющей, в том числе о:								
1	Величина расходов на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности)	тыс. рублей	11 091,93				14 672,90	
2	Величина ставки налога на прибыль от указанной деятельности	%				25		
3	Величина расходов на уплату налога на имущество	тыс. рублей	3 106,93				4 003,27	
4	Величина ставки налога на имущество	%				2,2		
5	Величина расходов на уплату земельного налога	тыс. рублей	7,99				25,81	
6	Величина ставки земельного налога	%				0,3		
7	Величина кадастровой стоимости земельного участка	тыс. рублей	2 662,96				8 603,41	
XIX. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии		рублей/Гкал	345,83	561,06	560,20	561,06	586,55	607,50
сведения о параметрах, использованных при расчете указанной составляющей, в том числе о:								
1	Величина расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной и тепловых сетей в базовом году	тыс. рублей	1 063,80				1 694,43	
2	Величина расходов на электрическую энергию на собственные нужды котельной в базовом году	тыс. рублей	1 311,92	2 222,33	2 211,41	2 222,33	2 222,33	2 211,41
3	Сведения о наименовании гарантирующего поставщика и среднеарифметической величине из значений цен (тарифов), определяемых гарантирующим поставщиком, в базовом году	-	АО «Алтайэнергосбыт»		АО «Алтайкрайэнерго»	АО «Алтайэнергосбыт»	АО «Алтайкрайэнерго»	
	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов), определяемых гарантирующим поставщиком (устанавливаемых органом регулирования - для технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем и территорий, технологически не связанных с Единой энергетической	рублей/кВт.ч	4,12	4,12	4,10	4,12	4,12	4,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами), в базовом году (2019)							
4	Величина расходов на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом году	тыс. рублей	36,28	67,46				
5	Сведения о наименовании гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения, гарантирующей организации в сфере водоотведения и величина действующих на день окончания базового года тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифов на водоотведение, установленных для указанных организаций	рублей/куб. метров	МУП «Рубцовский водоканал»					
			Тариф на питьевую воду:					
			17,93					
			Тариф на водоотведение:					
			22,44					
6	Величина расходов на оплату труда персонала котельной в базовом году, включая величину расходов на уплату страховых взносов	тыс. рублей	1 267,48	1 846,69			1 809,24	
7	Величина иных прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной, в том числе:	тыс. рублей	906,84	2 101,79	2 101,79	2 101,79	2 699,21	3 157,23
7.1	Величина расходов на утилизацию и размещение золы и шлака и на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух	тыс. рублей	-	867,20	867,20	867,20	1 467,73	1 925,75
8	Сведения об экономическом районе, в котором расположена система теплоснабжения, для котельной с использованием угля	-	Западно-Сибирский экономический район					
XX. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов по сомнительным долгам		рублей/Гкал	139,62	99,84	99,82	99,84	108,52	115,17
XXI. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию отклонений фактических индексов от прогнозных, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в том числе:		рублей/Гкал	Показатели не рассчитываются в соответствии с пунктами 10, 9.5 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»					
1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде	рублей/Гкал						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	регулирования (ΔPTi-2)							
2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования	рублей/Гкал						

[†] Стоимостные показатели указаны без учета НДС;

^{**} Организация не является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

^{***} Фактически ООО «ЭнергоРесурс» использует вид топлива «щепа». Расчет по виду топлива «мазут» осуществлен в соответствии с абзацем третьим пункта 5 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)».

**Сводка поступивших в ходе общественного обсуждения предложений
к проекту решения управления Алтайского края
по государственному регулированию цен и тарифов
«Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую
энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения –
городского округа города Рубцовска Алтайского края на 2025 год»**

Письмом от 15.10.2024 № 41-12/ПА/2892 управление по тарифам проинформировало администрацию города Рубцовска о начале проведения общественного обсуждения опубликованного на сайте управления по тарифам проекта решения «Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Рубцовска Алтайского края на 2025 год» (далее – «проект решения»).

Администрация города Рубцовска письмом от 31.10.2024 № 266/ПА/9256 направила предложение о необходимости внесения изменений в приложение 1 к проекту решения, а именно в строке 2 таблицы «Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Рубцовска Алтайского края на 2025 год» слова «(системы теплоснабжения № 3, 4, 6, 8, 9, 11, 12, 14, 18)» заменить словами «(системы теплоснабжения № 3, 4, 6, 8, 11, 12, 14, 18)» виду того, что система теплоснабжения № 9 не эксплуатируется и исключена из схемы теплоснабжения муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на период до 2023 года (актуализация на 2025 год).

Мотивированная позиция: Согласно пункта 2 постановления администрации города Рубцовска от 28.06.2024 № 1856 «Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования город Рубцовск Алтайского края до 2035 года (актуализация на 2025 год)» система теплоснабжения № 9 отнесена к зоне деятельности АО «СГК-Алтай».

Вместе с тем, письмом от 31.10.2024 № Исх-4/9-3-112453/24-0-0 Филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» выступило с инициативой исключения данной системы теплоснабжения из зоны своей деятельности, так как потребители расселены из аварийного дома по адресу ул. Строительная, д. 34.

На основании вышеизложенного управлением по тарифам данное предложение при расчете индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) учтено.

Дополнительно управлением по тарифам по результатам общественного обсуждения практики осуществления расчетов индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), проведенного с органами иных субъектов Российской Федерации, осуществляющими государственное тарифное регулирование, расчеты были скорректированы в соответствии с шаблонами, размещенными на сайте Министерства энергетики Российской Федерации, что привело к незначительным изменениям индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), связанным с округлениями.