



ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в статью 2 Закона Краснодарского края "О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Краснодарском крае"

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края
9 декабря 2015 года

Статья 1

Внести в статью 2 Закона Краснодарского края от 25 июля 2007 года № 1299-КЗ "О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Краснодарском крае" (с изменениями от 2 июля 2009 года № 1768-КЗ; 29 декабря 2010 года № 2163-КЗ) следующие изменения:

1) части первую и вторую изложить в следующей редакции:

"Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг — это сумма стоимости содержания жилого помещения, стоимости отопления, приходящихся на площадь, равную региональному стандарту нормативной площади жилого помещения, стоимости нормативного объема потребления коммунальных услуг из расчета на одного члена семьи для семей различной численности и одиноко проживающего гражданина, а также стоимости капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассчитанной исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт (для собственников жилых помещений) и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения.

Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг устанавливается для пользователей жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, членов жилищных кооперативов исходя из размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей по договорам социального найма, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям в муниципальном образовании, размера платы, используемой для расчета платы за содержание жилого помещения для указанных нанимателей, цен, тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, используемых для расчета платы за коммунальные услуги для указанных нанимателей. Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг устанавливается для собственников жилых помещений исходя из размера платы, используемой для расчета платы за содержание жилого помещения для указанных нанимателей, минимального размера взноса на капитальный ремонт, цен, тарифов на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, и нормативов потребления коммунальных услуг, используемых для расчета платы за коммунальные услуги для указанных нанимателей.";

2) часть третью признать утратившей силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

г. Краснодар
25 декабря 2015 года
№ 3301-КЗ