



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 15.05.2024

№ 911

г. Краснодар

О Порядке принятия решения об исключении имущества Краснодарского края из Реестра имущества Краснодарского края (за исключением земельных участков)

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, согласно Закону Краснодарского края от 13 мая 1999 г. № 180-КЗ «Об управлении собственностью Краснодарского края», на основании постановления главы администрации Краснодарского края от 2 июня 2000 г. № 403 «О порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края», постановления главы администрации Краснодарского края от 18 июня 2001 г. № 517 «О делегировании полномочий администрации Краснодарского края по управлению и распоряжению объектами собственности Краснодарского края», согласно Федеральному закону от 26 октября 2002 г. 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Федеральному закону от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», на основании Положения о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 декабря 2010 г. № 1287 «О порядке осуществления органами исполнительной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственных бюджетных и казенных учреждений Краснодарского края» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Порядок принятия решения об исключении имущества Краснодарского края из Реестра имущества Краснодарского края (за исключением земельных участков) (приложение).

2. Отделу реестра государственной собственности в управлении имущественных отношений департамента имущественных отношений Краснодарского края (Дорофеев А.Н.) довести до сведения органов государственной власти Краснодарского края, в том числе органов исполнительной власти Краснодарского края (структурных подразделений

администрации Краснодарского края), на которые возложены координация и регулирование деятельности, имеющих подведомственные государственные учреждения и государственные унитарные предприятия Краснодарского края, государственных органов Краснодарского края, Порядок принятия решения об исключении имущества Краснодарского края из Реестра имущества Краснодарского края (за исключением земельных участков).

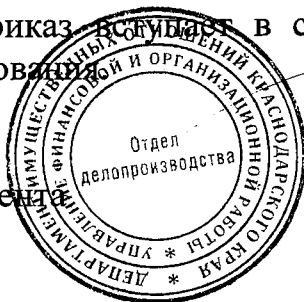
3. Управлению финансовой и организационной работы департамента имущественных отношений Краснодарского края (Рева В.И.) обеспечить:

1) направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его официального опубликования на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru>, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также его размещение на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом»;

2) направление копии настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента



А.Г. Шеин

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

приказом департамента
имущественных отношений
Краснодарского края
от 15.05.2014 № 911

ПОРЯДОК принятия решения об исключении имущества Краснодарского края из Реестра имущества Краснодарского края (за исключением земельных участков)

1. Общие положения

Настоящий Порядок принятия решения об исключении имущества Краснодарского края из Реестра имущества Краснодарского края (за исключением земельных участков) (далее – Порядок) в соответствии с пунктом 2.6 Положения о порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края, утвержденного постановлением Губернатора Краснодарского края от 2 июня 2000 г. № 403 «О порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края» (далее – Постановление), устанавливает основания и порядок принятия департаментом имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) решения об исключении из Реестра имущества Краснодарского края (далее – Реестр) имущества Краснодарского края (за исключением земельных участков), ранее находившегося на балансах юридических лиц, за которыми закреплено имущество Краснодарского края на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, а также объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до момента вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и права на которые признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации в соответствии с законодательством; имущества органов государственной власти Краснодарского края, в том числе органов исполнительной власти Краснодарского края (структурных подразделений администрации Краснодарского края), государственных органов Краснодарского края, уполномоченных органов исполнительной власти Краснодарского края по управлению объектами казны Краснодарского края (далее – правообладатели, юридические лица).

1.1. Решение об исключении имущества Краснодарского края (за исключением земельных участков) из Реестра принимается начальником отдела реестра государственной собственности в управлении имущественных

отношений департамента при наличии соответствующих оснований, подтвержденных документами, указанными в разделах 2, 3, 4 настоящего Порядка, представленных правообладателем, юридическим лицом.

1.2. Решение об исключении недвижимого имущества Краснодарского края (за исключением земельных участков) из Реестра оформляется приказом департамента.

2. Перечень документов, необходимых для принятия решения об исключении недвижимого имущества Краснодарского края из Реестра

В отношении объектов учета, предусмотренных абзацем 4 пункта 1.4 Положения о порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края, утвержденного Постановлением, (за исключением земельных участков) правообладатели, юридические лица представляют следующие документы:

2.1. Обращение об исключении имущества из Реестра.

2.2. Карту учета имущества Краснодарского края, имеющегося у юридического лица, или карту учета имущества казны Краснодарского края по форме согласно приложению 2 к Положению о порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края, утвержденному Постановлением.

2.3. Сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (при наличии).

2.4. Документы, подтверждающие основания прекращения (либо отсутствия права собственности Краснодарского края) на объект недвижимого имущества, в том числе:

1) акты органов государственной власти (государственных органов), являющиеся основанием отчуждения (выбытия) имущества из собственности Краснодарского края;

2) заключенные в установленном законодательством порядке договоры, подтверждающие отчуждение (выбытие) имущества из собственности Краснодарского края;

3) вступившие в законную силу судебные акты или судебные постановления, подтверждающие отсутствие права собственности Краснодарского края на такое имущество либо прекращающие такое право;

4) документы, подтверждающие списание имущества в соответствии с частью 3 статьи 148 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

5) акты обследования кадастрового инженера, подтверждающие прекращение существования объекта недвижимости;

6) копии актов о списании, с отметкой о результатах списания, заверенные печатью правообладателя, юридического лица.

В случае прекращения деятельности правообладателя, юридического лица на основании определения арбитражного суда о завершении конкурсного

производства, решение об исключении имущества Краснодарского края из Реестра принимается на основании обращения органа исполнительной власти, в ведомственной (отраслевой) принадлежности которого находится ликвидированное юридическое лицо и при наличии документов, указанных в пунктах 2.3, 2.4 настоящего раздела.

**3. Перечень документов,
необходимых для принятия решения
об исключении транспортных средств и иного движимого имущества
Краснодарского края из Реестра**

В отношении объектов учета, предусмотренных абзацем 6 пункта 1.4 Положения о порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края, утвержденного Постановлением, правообладатели, юридические лица представляют следующие документы:

3.1. Обращение об исключении имущества из Реестра.

3.2. Расшифровку движимого имущества балансовой стоимостью не менее 300 (трехсот) тыс. руб. согласно приложениям 4, 5 к Положению о порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края, утвержденному Постановлением (в случае исключения движимого имущества для органов государственной власти Краснодарского края и государственных органов Краснодарского края, государственных казенных учреждений, государственных унитарных предприятий Краснодарского края, государственных автономных и бюджетных учреждений Краснодарского края).

3.3. Расшифровку движимого имущества балансовой стоимостью не менее 300 (трехсот) тыс. руб. согласно приложению 6 к Положению о порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края, утвержденному Постановлением (в случае исключения движимого имущества казны Краснодарского края).

3.4. Документы, подтверждающие основания прекращения (либо отсутствия права собственности Краснодарского края) на имущество, в том числе:

1) акты органов государственной власти (государственных органов), являющиеся основанием отчуждения (выбытия) имущества из собственности Краснодарского края;

2) заключенные в установленном законодательством порядке договоры, подтверждающие отчуждение (выбытие) имущества из собственности Краснодарского края, а также документы, подтверждающие право на совершение таких сделок;

3) вступившие в законную силу судебные акты или судебные постановления, подтверждающие отсутствие права собственности Краснодарского края на такое имущество либо прекращающие такое право.

3.5. Документы, подтверждающие списание имущества в соответствии с частью 3 статьи 148 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3.6. Копии актов о списании, с отметкой о результатах списания, заверенные печатью правообладателя, юридического лица.

3.7. Документы, подтверждающие снятие с регистрационного учета транспортного средства (для транспортных средств, тракторов, прицепов и полуприцепов, самоходных машин и иных видов техники), заверенные печатью правообладателя, юридического лица.

3.8. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц в случае прекращения деятельности правообладателя, юридического лица на основании определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства.

В случае предоставления документов, указанных в подпункте 2 пункта 3.4 настоящего раздела, дополнительно предоставляются:

1) решение органа исполнительной власти Краснодарского края (структурного подразделения администрации Краснодарского края), в ведении которого находится юридическое лицо, на совершение крупных сделок или сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, определяемых в соответствии с критериями, установленными Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 14 ноября 2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»;

2) сведения о размере уставного фонда государственного унитарного предприятия на дату сделки или сведения о балансовой стоимости активов бюджетного или автономного учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности, подписанные руководителем правообладателя, юридического лица;

3) справка о балансовой стоимости имущества на момент его отчуждения.

В случае прекращения деятельности правообладателя, юридического лица на основании определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства, решение об исключении имущества Краснодарского края из Реестра принимается на основании обращения органа исполнительной власти, в ведомственной (отраслевой) принадлежности которого находится ликвидированное юридическое лицо и при наличии документов, указанных в пунктах 3.4, 3.5 настоящего раздела.

**4. Перечень документов,
необходимых для принятия решения
об исключении из Реестра имущества
Краснодарского края пакетов акций, долей (вкладов) в уставных капиталах
хозяйственных обществ**

В отношении объектов учета, предусмотренных абзацем 5 пункта 1.4 Положения о порядке учета имущества Краснодарского края и ведения Реестра имущества Краснодарского края, утвержденного Постановлением, уполномоченный орган (лицо), осуществляющее от имени Краснодарского края

права акционера (участника) хозяйственного общества представляет следующие документы, в том числе:

1) обращение уполномоченного органа (лица), осуществляющего от имени Краснодарского края права акционера (участника) хозяйственного общества, об исключении пакета акций, доли (вклада) в уставном капитале хозяйственного общества, содержащее сведения о количестве акций (шт.), виде акций, номинальной стоимости 1 акции (руб.) или о доле Краснодарского края в уставном капитале хозяйственного общества (%), наименование, юридический адрес хозяйственного общества;

2) определение арбитражного суда о завершении конкурсного производства;


3) акты органов государственной власти о передаче пакета акций, доли (вклада) в уставном капитале хозяйственного общества в иной уровень собственности, договоры о безвозмездной передаче акций хозяйственного общества либо договоры о безвозмездной передаче доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью (в случае передачи пакета акций, доли (вклада) в уставном капитале хозяйственного общества в иной уровень собственности);

4) договоры купли-продажи пакета акций, доли (вклада) в уставном капитале хозяйственного общества;

5) решение общего собрания акционеров, участников хозяйственного общества о реорганизации, ликвидации (в случае реорганизации, ликвидации хозяйственного обществ);

6) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащую сведения о прекращении деятельности юридического лица.

Начальник отдела реестра
государственной собственности
в управлении имущественных отношений
департамента



А.Н. Дорофеев