



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края о предоставлении земельных участков на территории Приморского края

Принят Законодательным Собранием Приморского края 13 июля 2016 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 10 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2003, № 45, стр. 10; 2005, № 92, стр. 10; 2006, № 127, стр. 9, № 2, стр. 19, № 3, стр. 24; 2007, № 44, стр. 24; 2008, № 68, стр. 6, № 92, стр. 8; 2009, № 104, стр. 5, № 118, стр. 32, № 136, стр. 3; 2010, № 138, стр. 8, № 141, стр. 52; 2011, № 174, стр. 4, № 194, стр. 86, № 206, стр. 63; 2012, № 8, стр. 72, № 23, стр. 24, стр. 38, № 35, стр. 225; 2013, № 52, стр. 34, № 55, стр. 3, стр. 38, № 57, стр. 20, № 67, стр. 24; 2014, № 73, стр. 40, № 96, стр. 54; 2015, № 112, стр. 16, № 125, стр. 109, № 131, часть 1, стр. 2; 2016, № 160, стр. 12) следующее изменение:

дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. В предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на основании настоящего Закона должно быть отказано, если обратившемуся с заявлением гражданину ранее был предоставлен земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно в соответствии с подпунктом 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, настоящим Законом, Законом Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае".".

СТАТЬЯ 2.

Внести в Закон Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2011, № 206, стр. 59; 2012, № 8, стр. 73, № 23, стр. 59; 2013, № 44, стр. 45, № 55, стр. 3, № 60, стр. 4; 2015, № 132, стр. 29, № 141, стр. 56; 2016, № 151, стр. 54) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) часть 4 изложить с в следующей редакции:

"4. Земельные участки предоставляются гражданам бесплатно в собственность, если:

1) на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с настоящим Законом гражданин (граждане) и его (их) дети отвечают требованиям, установленным частями 1-3 настоящей статьи;

2) на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с настоящим Законом гражданин (граждане) и его (их) дети являются гражданами Российской Федерации;

3) на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с настоящим Законом гражданин (граждане) и его (их) дети являются жителями Приморского края;

4) на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с настоящим Законом и дату принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину (гражданам) и его (их) детям гражданин (граждане) и его (их) дети не получали земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на основании подпункта 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, настоящего Закона, Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", Закона Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края";

5) на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с настоящим Законом и дату принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину (гражданам) и его (их) детям гражданин (граждане) является (являются) приемным родителем (приемными родителями) - в отношении граждан, имеющих приемного ребенка (приемных детей).";

б) часть 4¹ признать утратившей силу;

2) в статье 4:

а) в наименовании статьи слово "Формирование" заменить словом "Образование";

б) по тексту статьи:

слово "формирование" заменить словом "образование";

слово "сформированные" заменить словом "образованные";

3) в статье 5:

а) абзацы четырнадцатый-восемнадцатый части 1 изложить в следующей редакции:

"копия договора о приемной семье с предъявлением оригинала в случае, если гражданин (граждане) воспитывает (воспитывают) приемного ребенка (приемных детей);

справки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о зарегистрированных правах на земельные участки гражданина (граждан) и его (их) детей.

При подаче совместного заявления гражданами, указанными в абзаце третьем настоящей части, а также при подаче заявления гражданами, имеющими пасынков и падчериц, к заявлению прилагается копия свидетельства о заключении брака с предъявлением оригинала. Указанное требование не распространяется на граждан, не состоящих в зарегистрированном браке.

Документы, указанные в абзацах пятом, шестом, девятом-тринадцатом, шестнадцатом настоящей части, представляются в уполномоченный орган местного самоуправления гражданином (гражданами).

Документы, указанные в абзацах седьмом, восьмом, четырнадцатом и пятнадцатом настоящей части, запрашиваются уполномоченным органом местного самоуправления самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия. Гражданин (граждане) вправе представить указанные документы в уполномоченный орган местного самоуправления по собственной инициативе.";

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее пяти календарных дней со дня подачи заявления запрашивает информацию о зарегистрированных правах на земельные участки гражданина (граждан) и его (их) детей в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о включении гражданина (граждан) в реестр граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с настоящим Законом (далее - Реестр), либо об отказе во включении в Реестр при наличии оснований, установленных частью 7 настоящей статьи, в следующие сроки:

в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления в случае, если органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставлена информация об отсутствии зарегистрированного права собственности на земельные участки гражданина (граждан) и его (их) детей;

в течение 45 календарных дней со дня подачи заявления в случае, если органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставлена информация о зарегистрированном праве собственности на земельные участки гражданина (граждан) и его (их) детей.

В течение пяти календарных дней со дня получения информации о зарегистрированном праве собственности гражданина (граждан) и его (их) детей на земельные участки уполномоченный орган местного самоуправления уведомляет гражданина (граждан) о необходимости предоставить копии документов, подтверждающих основание приобретения в собственность земельных участков, с предъявлением их оригиналов. Копии

указанных документов предоставляются гражданином (гражданами) в уполномоченный орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня получения уведомления.

В случае, если копии документов, представленные гражданином (гражданами), подтверждают его (их) соответствие требованиям пункта 4 части 4 статьи 2 настоящего Закона, при условии соблюдения требований пунктов 1-3, 5 части 4 статьи 2 настоящего Закона, уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о включении гражданина (граждан) в Реестр.

В случае, если копии документов, представленных гражданином (гражданами), подтверждают его (их) несоответствие пункту 4 части 4 статьи 2 настоящего Закона либо если по истечении срока, указанного в абзаце пятом настоящей части, гражданином (гражданами) не предоставлены копии документов, подтверждающих основания приобретения в собственность земельных участков, либо в случае наличия иных оснований, установленных частью 7 настоящей статьи, уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение об отказе во включении гражданина (граждан) в Реестр.

В течение семи календарных дней со дня принятия решения о включении гражданина (граждан) в Реестр либо об отказе во включении гражданина (граждан) в Реестр уполномоченный орган местного самоуправления уведомляет о включении его (их) в Реестр с указанием реестрового номера либо об отказе во включении его (их) в Реестр.

Реестр формируется уполномоченным органом местного самоуправления.";

в) в части 7:

в пункте 1 слова "и четырнадцатом" заменить словами ", четырнадцатом и пятнадцатом";

дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

"3¹) непредоставление в установленный срок документов, указанных в абзаце пятом части 5 настоящей статьи;"

г) часть 8¹ изложить в следующей редакции:

"8¹. Решение о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно гражданину (гражданам) и его (их) детям принимается уполномоченным органом местного самоуправления после проведения проверки соответствия гражданина (граждан) и его (их) детей требованиям пунктов 4 и 5 части 4 статьи 2 настоящего Закона:

по результатам жеребьевки, проводимой в соответствии со статьей 5¹ настоящего Закона;

без проведения жеребьевки в случае, установленном частью 3 статьи 5¹ настоящего Закона.";

д) часть 8² изложить в следующей редакции:

"8². В целях проведения проверки соответствия гражданина (граждан) и его (их) детей требованиям пунктов 4 и 5 части 4 статьи 2 настоящего Закона уполномоченный орган местного самоуправления в день проведения

жеребьевки запрашивает в отношении гражданина (граждан), принимавших участие в жеребьевке:

в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, информацию о зарегистрированных правах на земельные участки гражданина (граждан) и его (их) детей;

в органах опеки и попечительства - информацию о действующих договорах о приемной семье в отношении граждан, имеющих приемного ребенка (приемных детей).

В случае, установленном частью 3 статьи 5¹ настоящего Закона, уполномоченный орган местного самоуправления запрашивает в отношении гражданина (граждан) информацию, указанную в абзацах втором, третьем настоящей части, не позднее чем за 15 дней до истечения срока, определенного частью 8 настоящей статьи.";

е) часть 8³ изложить в следующей редакции:

"8³. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение пяти календарных дней со дня получения информации, указанной в абзаце втором части 8² настоящей статьи:

принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину (гражданам) и его (их) детям в случае отсутствия у гражданина (граждан) и его (их) детей зарегистрированных прав собственности на земельные участки при условии соответствия гражданина (граждан) и его (их) детей требованиям пункта 5 части 4 статьи 2 настоящего Закона;

уведомляет гражданина (граждан) о необходимости предоставить копии документов, подтверждающих основание приобретения в собственность земельных участков, с предъявлением оригиналов в случае наличия у гражданина (граждан) и его (их) детей зарегистрированных прав собственности на земельные участки. Копии указанных документов предоставляются гражданином (гражданами) в орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня получения уведомления.

В случае, если копии документов, представленных гражданином (гражданами), подтверждают соответствие гражданина (граждан) и его (их) детей требованиям пункта 4 части 4 статьи 2 настоящего Закона, при условии соответствия гражданина (граждан) требованиям пункта 5 части 4 статьи 2 настоящего Закона, уполномоченный орган местного самоуправления в течение пяти календарных дней со дня представления копий указанных документов принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину (гражданам) и его (их) детям.

Уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение об исключении гражданина (граждан) из Реестра в случае, если:

копии документов, представленных гражданином (гражданами) в соответствии с абзацем третьим настоящей части, подтверждают несоответствие гражданина (граждан) и его (их) детей пункту 4 части 4 статьи 2 настоящего Закона – в течение пяти календарных дней со дня предоставления копий указанных документов;

по истечении срока, указанного в абзаце третьем настоящей части, гражданином (гражданами) не предоставлены копии документов, подтверждающих основания приобретения в собственность земельных участков – в течение пяти календарных дней со дня истечения срока, указанного в абзаце третьем настоящей части;

гражданин (граждане) не соответствует требованиям пункта 5 части 4 статьи 2 настоящего Закона – в течение пяти календарных дней со дня получения информации, указанной в абзаце третьем части 8² настоящей статьи.

В течение семи календарных дней со дня принятия решения о предоставлении гражданину (гражданам) и его (их) детям земельного участка в собственность бесплатно либо об исключении гражданина (граждан) из Реестра уполномоченный орган местного самоуправления уведомляет гражданина (граждан) о принятом решении.";

ж) дополнить частью 8⁴ следующего содержания:

"8⁴. В случае принятия уполномоченным органом местного самоуправления решения об исключении гражданина из Реестра:

очередность реестровых номеров граждан в Реестре не изменяется;

земельный участок включается в перечень земельных участков, формируемый уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с частью 4 статьи 4 настоящего Закона.";

4) в части 3 статьи 5¹ слово "сформированного" заменить словом "образованного";

5) часть 1 статьи 5² изложить в следующей редакции:

"1. Предоставление в собственность бесплатно земельных участков в соответствии с настоящим Законом осуществляется:

гражданам, обладающим земельными участками на праве аренды для индивидуального жилищного строительства (далее - арендуемые земельные участки), решения о предоставлении которых приняты до 1 сентября 2012 года;

гражданам, которым арендуемые земельные участки предоставлены в соответствии с Законом Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края".";

б) по тексту части 2 статьи 5³ слово "формирование" в соответствующем падеже заменить словом "образование" в соответствующем падеже.

СТАТЬЯ 3.

Внести в Закон Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 56, стр. 187; 2014, № 89, стр. 28; 2015, № 116, стр. 6, № 132, стр. 16, № 141, стр. 54; 2016, № 151, стр. 53, № 164, стр. 51) следующие изменения:

1) пункт 4 части 1 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"4) граждане на дату подачи заявления и на дату подписания договора аренды земельного участка не получали земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на основании подпункта 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, настоящего Закона, Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", Законом Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", а также не получали земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду в соответствии с настоящим Законом;"

2) в статье 4:

а) в наименовании статьи слово "Формирование" заменить словом "Образование";

б) по тексту статьи:

слово "формирование" заменить словом "образование";

слово "сформированные" заменить словом "образованные";

3) в статье 5:

а) в части 1:

абзацы девятый-двенадцатый изложить в следующей редакции:

"копия договора о приемной семье с предъявлением оригинала в случае, если гражданин (граждане) воспитывает (воспитывают) приемного ребенка (приемных детей);

справки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о зарегистрированных правах на земельные участки гражданина (граждан).

При подаче совместного заявления гражданами, указанными в абзаце первом настоящей части, а также при подаче заявления гражданами, имеющими пасынков и падчериц, к заявлению прилагается копия свидетельства о заключении брака с предъявлением оригинала. Указанное требование не распространяется на граждан, не состоящих в зарегистрированном браке.

Документы, указанные в абзацах четвертом, пятом, седьмом и одиннадцатом настоящей части, представляются в уполномоченный орган местного самоуправления гражданином (гражданами).";

дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания:

"Документы, указанные в абзацах шестом, восьмом-десятом настоящей части, запрашиваются уполномоченным органом местного самоуправления самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия. Гражданин (граждане) вправе представить указанные документы в уполномоченный орган местного самоуправления по собственной инициативе.";

б) в части 2:

абзацы седьмой-девятый изложить в следующей редакции:

"копии свидетельств о рождении детей, паспортов детей, достигших 14-летнего возраста, с предъявлением оригиналов - в случае наличия детей; справки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о зарегистрированных правах на земельные участки граждан.

Документы, указанные в абзацах третьем, четвертом, шестом и седьмом настоящей части, представляются в уполномоченный орган местного самоуправления гражданами.";

дополнить абзацем десятым следующего содержания:

"Документы, указанные в абзаце пятом и восьмом настоящей части, запрашивается уполномоченным органом местного самоуправления самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия. Гражданине вправе представить указанный документ в уполномоченный орган местного самоуправления по собственной инициативе.";

в) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее пяти календарных дней со дня подачи заявления запрашивает информацию о зарегистрированных правах на земельные участки гражданина (граждан) в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о включении гражданина (граждан) в реестр граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с настоящим Законом (далее - Реестр), либо об отказе во включении его (их) в Реестр при наличии оснований, установленных частью 5 настоящей статьи, в следующие сроки:

в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления в случае, если органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставлена информация об отсутствии зарегистрированных прав собственности и (или) аренды на земельные участки гражданина (граждан);

в течение 45 календарных дней со дня подачи заявления в случае, если органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставлена информация о зарегистрированных правах собственности и (или) аренды на земельные участки гражданина (граждан).

В течение пяти календарных дней со дня получения информации о зарегистрированных правах собственности и (или) аренды гражданина (граждан) на земельные участки уполномоченный орган местного самоуправления уведомляет гражданина (граждан) о необходимости предоставить копии документов, подтверждающих основание приобретения в собственность и (или) в аренду земельных участков, с предъявлением их оригиналов. Копии указанных документов предоставляются гражданином

(гражданами) в орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня получения уведомления.

В случае, если копии документов, представленных гражданином (гражданами), подтверждают его (их) соответствие требованиям пункта 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, при условии соблюдения требований пунктов 1-3, 5 части 1 статьи 2 настоящего Закона, уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о включении гражданина (граждан) в Реестр.

В случае, если копии документов, представленные гражданином (гражданами), подтверждают его (их) несоответствие пункту 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона либо если по истечении срока, указанного в абзаце пятом настоящей части, гражданином (гражданами) не предоставлены копии документов, подтверждающих основания приобретения в собственность и (или) в аренду земельных участков, либо в случае наличия иных оснований, установленных частью 5 настоящей статьи, уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение об отказе во включении гражданина (граждан) в Реестр.

В течение семи календарных дней со дня принятия решения о включении гражданина (граждан) в Реестр либо об отказе во включении гражданина (граждан) в Реестр уполномоченный орган местного самоуправления уведомляет о включении его (их) в Реестр с указанием реестрового номера либо об отказе во включении его (их) в Реестр.

Уполномоченный орган местного самоуправления направляет Реестр в уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края ежемесячно.";

г) в части 5:

в пункте 1:

слова "седьмом и девятом" заменить словами ", восьмом-десятым";

после слова "пятом" дополнить словами "и восьмом";

пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5) получение гражданами в собственность бесплатно земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании подпункта 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, настоящего Закона, Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", получение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду в соответствии с настоящим Законом;"

дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

"5¹) непредоставление в установленный срок документов, указанных в абзаце пятом части 3 настоящей статьи;"

д) часть 8 изложить в следующей редакции:

"8. Договор аренды земельного участка с гражданином (гражданами) заключается уполномоченным органом местного самоуправления после проведения проверки соответствия гражданина (граждан) и его (их) детей требованиям пункта 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона и соответствия гражданина (граждан) требованиям пунктов 3-5 части 1 статьи 2 настоящего Закона:

по результатам жеребьевки, проводимой в соответствии со статьей 6 настоящего Закона;

без проведения жеребьевки в случае, установленном частью 3 статьи 6 настоящего Закона.";

е) дополнить частями 8¹-8³ следующего содержания:

"8¹. В день проведения жеребьевки уполномоченный орган местного самоуправления проверяет граждан, принимавших участие в жеребьевке, на соответствие требованию пункта 5 части 1 статьи 2 настоящего Закона, а также в целях проведения проверки соответствия граждан требованиям пунктов 2-4 части 1 статьи 2 настоящего Закона запрашивает в отношении них:

в структурных подразделениях федеральной миграционной службы - информацию, подтверждающую факт постоянного проживания граждан, имеющих двух детей, и их детей, молодых семей на территории Приморского края;

в органах опеки и попечительства – информацию о действующих договорах о приемной семье в отношении граждан, имеющих приемных детей;

в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, - информацию о зарегистрированных правах на земельные участки гражданина (граждан).

В случае, установленном частью 3 статьи 6 настоящего Закона, уполномоченный орган местного самоуправления запрашивает в отношении гражданина (граждан) информацию, указанную в абзацах втором-четвертом настоящей части, не позднее чем за 15 дней до истечения срока, определенного частью 6 настоящей статьи.

8². В случае, если органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставлена информация об отсутствии зарегистрированных прав собственности и (или) аренды гражданина (граждан) на земельные участки, уполномоченный орган местного самоуправления в течение пяти календарных дней со дня получения указанной информации:

направляет гражданину (гражданам) извещение с предложением заключить договор аренды земельного участка и подписанный уполномоченным органом местного самоуправления договор аренды в необходимом количестве экземпляров – при условии соблюдения требований пунктов 2, 3, 5 части 1 статьи 2 настоящего Закона;

принимает решение об исключении гражданина (граждан) из Реестра – при условии несоблюдения требований пунктов 2, 3, 5 части 1 статьи 2 настоящего Закона.

В случае, если органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставлена информация о зарегистрированных правах собственности и (или) аренды на земельные участки гражданина (граждан), уполномоченный орган местного самоуправления в течение пяти календарных дней со дня получения указанной информации уведомляет гражданина (граждан) о необходимости представить копии документов, подтверждающих основание приобретения в собственность и (или) в аренду земельных участков, с предъявлением их оригиналов. Копии указанных документов предоставляются гражданином (гражданами) в орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня получения уведомления.

В случае, если копии документов, представленных гражданином (гражданами), подтверждают его (их) соответствие требованиям пункта 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, при условии соблюдения требований пунктов 2, 3, 5 части 1 статьи 2 настоящего Закона, уполномоченный орган местного самоуправления в течение пяти календарных дней со дня представления копий указанных документов направляет гражданину (гражданам) извещение с предложением заключить договор аренды земельного участка и подписанный уполномоченным органом местного самоуправления договор аренды в необходимом количестве экземпляров.

Уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение об исключении гражданина (граждан) из Реестра в случае, если:

граждане, имеющие двух детей, и их дети, молодые семьи не соответствуют требованиям пункта 2 части 1 статьи 2 настоящего Закона – в течение пяти календарных дней со дня получения информации, указанной в абзаце втором части 8¹ настоящей статьи;

гражданин (граждане) не соответствует (не соответствуют) требованиям пункта 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона – в течение пяти календарных дней со дня получения информации, указанной в абзаце третьем части 8¹ настоящей статьи;

копии документов, представленных гражданином (гражданами) в соответствии с абзацем четвертым настоящей части, подтверждают его (их) несоответствие пункту 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона – в течение пяти календарных дней со дня предоставления копий указанных документов;

по истечении срока, указанного в абзаце четвертом настоящей части, гражданином (гражданами) не предоставлены копии документов, подтверждающих основания приобретения в собственность и (или) аренду земельных участков – в течение пяти календарных дней со дня истечения срока, указанного в абзаце четвертом настоящей части;

гражданин (граждане) не соответствует (не соответствуют) требованиям пункта 5 части 1 статьи 2 настоящего Закона - в течение пяти календарных дней со дня проведения жеребьевки.

8³. В случае принятия уполномоченным органом местного самоуправления решения об исключении гражданина из Реестра:

очередность реестровых номеров граждан в Реестре не изменяется;

земельный участок включается в перечень земельных участков, формируемый уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с частью 5 статьи 4 настоящего Закона;

гражданин (граждане) уведомляется (уведомляются) о решении об исключении из Реестра в течение семи календарных дней со дня его принятия.";

ж) в части 9 слова "документов, указанных в части 8 настоящей статьи," заменить словами "извещения с предложением заключить договор аренды земельного участка и подписанного уполномоченным органом местного самоуправления договора аренды в необходимом количестве экземпляров";

4) по тексту части 2 статьи 5¹ слово "формирование" в соответствующем падеже заменить словом "образование" в соответствующем падеже;

5) в части 3 статьи 6 слово "сформированного" заменить словом "образованного";

б) пункт 4 части 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"4) граждане на дату подачи заявления и на дату принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не получали земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на основании подпункта 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, настоящего Закона, Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае";".

СТАТЬЯ 4.

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

2. Решение об исключении из Реестра граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", гражданина (граждан), включенного (включенных) в Реестр до вступления в силу настоящего Закона, принимается уполномоченными органами местного самоуправления по результатам проверки соответствия гражданина (граждан) и его (их) детей требованиям пункта 4 части 4 статьи 2 указанного Закона в случае, если гражданин (граждане) и его (их) дети получили земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на основании подпункта 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", Закона Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", Закона Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном

предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" после вступления в силу настоящего Закона.

3. Решение об исключении из Реестра граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с Законом Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", граждан, включенных в Реестр до вступления в силу настоящего Закона, принимается уполномоченными органами местного самоуправления по результатам проверки соответствия граждан требованиям пункта 4 части 1 статьи 2 указанного Закона в случае, если граждане получили земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после вступления в силу настоящего Закона:

в собственность бесплатно на основании подпункта 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", Закона Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", Закона Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края";

в аренду в соответствии с Законом Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края".

Губернатор края

В.В. Миклушевский

г. Владивосток
25 июля 2016 года
№ 871-КЗ