



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 февраля 2017 года

г. Владивосток

№ 40-па

О предоставлении бюджетных инвестиций акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2016 года № 43 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень», постановлением Администрации Приморского края от 17 февраля 2014 года № 46-па «О бюджетных инвестициях юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств краевого бюджета», на основании Устава Приморского края Администрация Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Департаменту градостроительства Приморского края - главному распорядителю средств краевого бюджета предоставить акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» (далее – общество) бюджетные инвестиции в размере 990 млн рублей на создание объекта капитального строительства «Группа жилых домов в г. Большой Камень. Площадка «Шестой микрорайон». II-III этап – жилые дома № 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18» (далее - объект) в целях участия в создании условий для

обеспечения жильем в наемных домах работников судостроительного комплекса «Звезда», расположенного в границах территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень»:

цель предоставления бюджетных инвестиций: строительство;

заказчик - застройщик: общество;

срок ввода объекта в эксплуатацию: декабрь 2020 года;

мощность объекта: общая площадь зданий 26485,2 кв. м;

предполагаемая стоимость объекта – 1119,1 млн рублей, в том числе по годам:

2018 год – 399,81 млн рублей;

2019 год – 382,97 млн рублей;

2020 год – 336,32 млн рублей;

объем предоставления бюджетных инвестиций – 990,00 млн рублей, в том числе по годам:

2018 год – 340,00 млн рублей;

2019 год – 330,00 млн рублей;

2020 год – 320,00 млн рублей;

общий объем собственных средств общества, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, – 129,1 млн рублей, в том числе по годам:

2018 год – 59,81 млн рублей;

2019 год – 52,97 млн рублей;

2020 год – 16,32 млн рублей.

2. Определить департамент градостроительства Приморского края уполномоченным органом на заключение от имени Приморского края договора об участии Приморского края в собственности общества.

3. Департаменту градостроительства Приморского края:

осуществить действия, связанные с приобретением акций общества за счет средств краевого бюджета на сумму 990 млн рублей, в том числе по годам:

2018 год – 340,00 млн рублей;

2019 год – 330,00 млн рублей;

2020 год – 320,00 млн рублей,

путем заключения договора купли-продажи акций и оформлением на них права собственности Приморского края;

оформить договор об участии Приморского края в собственности общества в соответствии с действующим законодательством.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений Приморского края:

обеспечить в установленном действующим законодательством порядке увеличение уставного капитала общества на сумму 990 млн рублей путем размещения дополнительных акций;

установить предел обыкновенных объявленных именных бездокументарных акций общества в количестве 1460000 штук, о чем внести соответствующие изменения в Устав общества;

выступить от имени Приморского края владельцем приобретаемых акций;

осуществить координацию и регулирование деятельности общества в части проведения эмиссии акций и их выкупа.

5. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Приморского края, курирующего вопросы градостроительства, регионального государственного строительного надзора и контроля в области долевого строительства.

Губернатор края –
Глава Администрации
Приморского края



В.В. Миклушевский