



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

«11» октября 2017 г.

№ 253

г. Владивосток

**Об утверждении границ территории выявленного объекта  
культурного наследия «Береговая батарея № XII» и ограничений  
использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах  
территории выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Береговая батарея № XII», местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостров Житкова, мыс Каразина (приложение № 1);

требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Береговая батарея № XII» (приложение № 2).

2. Отделу по государственной охране объектов культурного наследия федерального значения инспекции по охране объектов культурного наследия

Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (Зуев А.С.):

а) в течение трех дней со дня его принятия:

в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в орган регистрации прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

в) в течение семи дней со дня официального опубликования:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края;

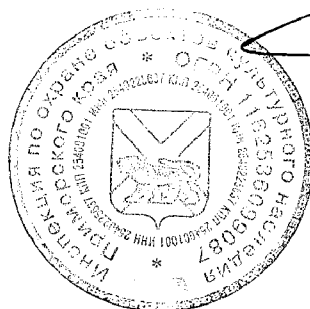
в департамент градостроительства Приморского края, департамент земельных и имущественных отношений Приморского края и администрацию муниципального образования города Владивостока;

собственнику либо иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия.

3. Признать утратившим силу приказ инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 14 февраля 2017 года №28.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



Мялк А.В.

**ГРАНИЦЫ**  
**территории выявленного объекта культурного наследия**  
**«Береговая батарея № XII»**

Территорией выявленного объекта культурного наследия «Береговая батарея № XII» (далее – Памятник), местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостровов Житкова, мыс Каразина, является участок ландшафта, функционально используемого вместе с Памятником, совокупно с участками, на которых расположены сооружения Памятника в составе:

основания под орудия бетонные (четыре);

погребки временные (три);

земляные сооружения: бруствер земляной, площадка орудийная, земляная, военная улица, вал фронтальный земляной, вал тыловой земляной, окопы.

**1. Описание границы территории Памятника**

Территория выявленного объекта культурного наследия географически расположена на полуострове Житкова острова Русский, на возвышенности к северо-востоку от главного корпуса Научно-образовательного комплекса Приморский океанариум. Продольный размер территории составляет 210 метров, поперечный – 171 метров.

Граница территории Памятника описываются 13 характерными точками углов поворота:

Точка 1 находится в 708 метрах по направлению 44° на северо-восток от центрального входа в главный корпус Филиала Федерального государственного бюджетного учреждения науки «Национальный научный центр морской биологии» Дальневосточного отделения Российской академии наук — Научно-образовательный комплекс «Приморский океанариум».

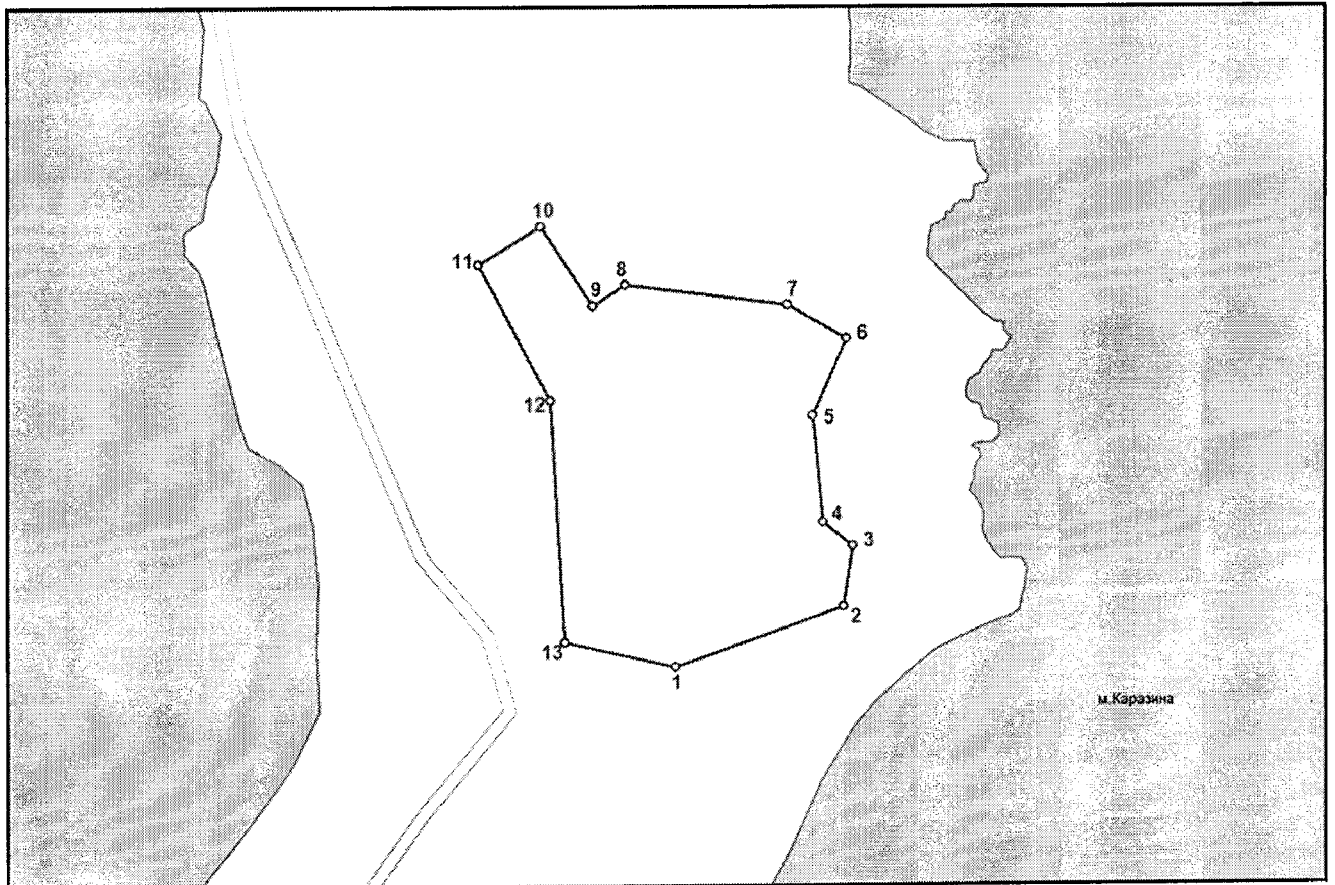
От точки 1 до точки 2 – 81,23 м по направлению 67°41' на северо-восток.  
 От точки 2 до точки 3 – 27,88 м по направлению 5°54' на северо-восток.  
 От точки 3 до точки 4 – 17,84 м по направлению 306°26' на северо-запад.  
 От точки 4 до точки 5 – 48,65 м по направлению 351°48' на северо-запад.  
 От точки 5 до точки 6 – 37,64 м по направлению 20°57' на северо-восток.  
 От точки 6 до точки 7 – 30,72 м по направлению 296°52' на северо-запад.  
 От точки 7 до точки 8 – 74,98 м по направлению 274°13' на северо-восток.  
 От точки 8 до точки 9 – 17,52 м по направлению 234°14' на северо-восток.  
 От точки 9 до точки 10 – 43,90 м по направлению 324°15' на северо-восток.  
 От точки 10 до точки 11 – 33,50 м по направлению 234°40' на северо-восток.  
 От точки 11 до точки 12 – 69,66 м по направлению 149°01' на северо-восток.  
 От точки 12 до точки 13 – 110,23 м по направлению 173°36' на северо-восток.  
 От точки 13 до точки 1 – 51,78 м по направлению 99°35' на северо-восток.

## 2. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории Памятника

Номера точек контура	Координаты, м		Дирекционные углы, град.	Длины сторон, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	348940.44	1399307.23	67°41'	81,23
2	348971.28	1399382.38	5°54'	27,88
3	348999.02	1399385.24	306°26'	17,84
4	349009.61	1399370.89	351°48'	48,65
5	349057.76	1399363.95	20°57'	37,64
6	349092.92	1399377.42	296°52'	30,72
7	349106.80	1399350.01	274°13'	74,98
8	349112.32	1399275.23	234°14'	17,52
9	349102.07	1399261.01	324°15'	43,90
10	349137.70	1399235.37	234°40'	33,50

11	349118.33	1399208.03	149°01'	69,66
12	349058.61	1399243.90	173°36'	110,23
13	348949.07	1399256.17	99°35'	51,78

### 3. Схема границ территории Памятника



Приложение № 2  
к приказу инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Приморского края  
от 11 октября 2017 г. № 253

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории  
выявленного объекта культурного наследия «Береговая батарея № XII»**

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия «Береговая батарея № XII» (далее – Памятник), местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостров Житкова, мыс Каразина, сохраняются:

- бетонные и земляные сооружения Памятника;
- условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;
- условия восприятия видовых раскрытий с территории Памятника.

2. В границах территории Памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (в соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ).

В том числе запрещаются:

- снос и (или) перемещение сооружений Памятника;
- прокладка инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к мероприятиям по сохранению, использованию Памятника и благоустройства территории;
- хозяйственная деятельность, угрожающая сохранности Памятника и окружающего ландшафта, нарушающая визуальное восприятие Памятника в его историко-градостроительной среде;
- размещение рекламных конструкций;
- строительство новых инженерных сооружений, возвышающихся над

поверхностью земли, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи.

3. В границах территории Памятника разрешается проведение работ (изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных и иных работ) по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, при условии соблюдения требований, установленных законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В том числе разрешаются:

- установка информационных надписей и обозначений на Памятнике;
  - работы по сохранению Памятника направленные на обеспечение физической сохранности Памятника (в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление, научно-исследовательские и изыскательские работы);
  - земляные работы, необходимые для сохранения Памятника, ремонта и реконструкции внешних инженерных сетей;
  - благоустройство территории Памятника;
  - применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
  - размещение временных заграждений;
  - размещение временных сооружений.
-