



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

«11» октября 2017 г.

№ 252

г. Владивосток

**Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации, включенного в реестр, «Береговая
батарея № XIII» и ограничений использования объекта недвижимого
имущества, находящегося в границах территории объекта культурного
наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, включенного в реестр, «Береговая батарея № XIII», местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостров Житкова, в 0,9 км к юго-западу от мыса Каразина (приложение № 1);

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, «Береговая батарея № XIII» (приложение № 2).

2. Отделу по государственной охране объектов культурного наследия

федерального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (Зуев А.С.):

а) в течение трех дней со дня его принятия:

в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в орган регистрации прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

в) в течение семи дней со дня официального опубликования:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края;

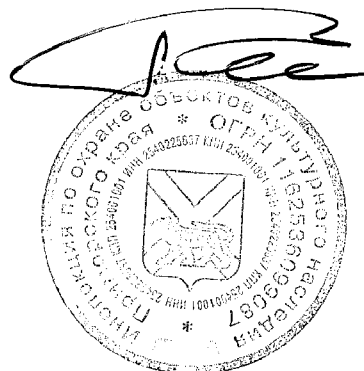
в департамент градостроительства Приморского края, департамент земельных и имущественных отношений Приморского края и администрацию муниципального образования города Владивостока;

собственнику либо иному законному владельцу объекта культурного наследия.

3. Признать утратившим силу приказ инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 15 февраля 2017 года №29.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



А.В. Мялк

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного, включенного в реестр, «Береговая батарея № XIII»**

Территорией объекта культурного наследия «Береговая батарея № XII» (далее – Памятник), местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостров Житкова, в 0,9 км к юго-западу от мыса Каразина, является участок ландшафта, функционально использующегося вместе с Памятником, совокупно с участками, на которых расположены сооружения Памятника в составе:

позиция главного калибра с четырьмя орудийными двориками, тридцатью казематами и подбрустверной галереей;

рубка управляющего огнем;

казарма;

земляные сооружения: военная улица, вал земляной.

Граница территории Памятника состоит из двух контуров – территории позиции главного калибра с четырьмя орудийными двориками, тридцатью казематами и подбрустверной галереей и рубки управляющего огнем и территории казармы.

Территория описывается 38 характерными точками поворота границ:

Описание границ территории Памятника. Контур 1 – позиция главного калибра с четырьмя орудийными двориками, тридцатью казематами и подбрустверной галереей и рубки управляющего огнем.

Точка 1 находится в 190 метрах по направлению 174° на юго-восток от центрального входа в главный корпус Научно-образовательного комплекса Приморский океанариум.

От точки 1 до точки 2 – 16,62 м по направлению 20°50' на северо-восток.

От точки 2 до точки 3 – 24,97 м по направлению 33°29' на северо-восток.

От точки 3 до точки 4 – 34,37 м по направлению $53^{\circ}05'$ на северо-восток.
От точки 4 до точки 5 – 14,55 м по направлению $44^{\circ}27'$ на северо-восток.
От точки 5 до точки 6 – 5,40 м по направлению $79^{\circ}56'$ на северо-восток.
От точки 6 до точки 7 – 13,71 м по направлению $95^{\circ}41'$ на юго-восток.
От точки 7 до точки 8 – 20,70 м по направлению $110^{\circ}58'$ на юго-восток.
От точки 8 до точки 9 – 20,62 м по направлению $129^{\circ}59'$ на юго-восток.
От точки 9 до точки 10 – 2,71 м по направлению $154^{\circ}26'$ на юго-восток.
От точки 10 до точки 11 – 11,63 м по направлению $142^{\circ}56'$ на юго-восток.
От точки 11 до точки 12 – 20,52 м по направлению $174^{\circ}52'$ на юго-восток.
От точки 12 до точки 13 – 15,72 м по направлению $177^{\circ}02'$ на юго-восток.
От точки 13 до точки 14 – 21,76 м по направлению $201^{\circ}11'$ на юго-запад.
От точки 14 до точки 15 – 26,07 м по направлению $216^{\circ}44'$ на юго-запад.
От точки 15 до точки 16 – 26,85 м по направлению $197^{\circ}56'$ на юго-запад.
От точки 16 до точки 17 – 26,57 м по направлению $219^{\circ}26'$ на юго-запад.
От точки 17 до точки 18 – 18,40 м по направлению $230^{\circ}10'$ на юго-запад.
От точки 18 до точки 19 – 34,14 м по направлению $227^{\circ}49'$ на юго-запад.
От точки 19 до точки 20 – 31,09 м по направлению $236^{\circ}00'$ на юго-запад.
От точки 20 до точки 21 – 19,00 м по направлению $232^{\circ}42'$ на юго-запад.
От точки 21 до точки 22 – 10,90 м по направлению $223^{\circ}59'$ на юго-запад.
От точки 22 до точки 23 – 12,24 м по направлению $274^{\circ}47'$ на юго-запад.
От точки 23 до точки 24 – 14,83 м по направлению $358^{\circ}24'$ на северо-запад.
От точки 24 до точки 25 – 4,67 м по направлению $354^{\circ}58'$ на северо-запад.
От точки 25 до точки 26 – 1,91 м по направлению $25^{\circ}20'$ на северо-восток.
От точки 26 до точки 27 – 21,70 м по направлению $335^{\circ}40'$ на северо-восток.
От точки 27 до точки 28 – 39,89 м по направлению $27^{\circ}02'$ на северо-восток.
От точки 28 до точки 29 – 12,38 м по направлению $313^{\circ}03'$ на северо-восток.
От точки 29 до точки 30 – 12,16 м по направлению $29^{\circ}26'$ на северо-запад.
От точки 30 до точки 31 – 25,97 м по направлению $23^{\circ}09'$ на северо-запад.
От точки 31 до точки 32 – 20,65 м по направлению $26^{\circ}03'$ на северо-восток.
От точки 32 до точки 1 – 21,27 м по направлению $2^{\circ}46'$ на северо-запад.

Описание границ территории Памятника. Контур 2 – территория казармы.

От точки 33 до точки 34 – 63,39 м по направлению на северо-восток.

От точки 34 до точки 35 – 41,7 м по направлению на восток.

От точки 35 до точки 36 – 57,35 м по направлению на юг.

От точки 36 до точки 37 – 34,31 м по направлению на юго-запад.

От точки 37 до точки 38 – 68,74 м по направлению на северо-запад.

От точки 38 до точки 33 – 28,74 м по направлению на север.

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории Памятника

Контур 1 - позиция главного калибра с четырьмя орудийными двориками, тридцатью казематами и подбрустверной галереей и рубки управляющего огнем.

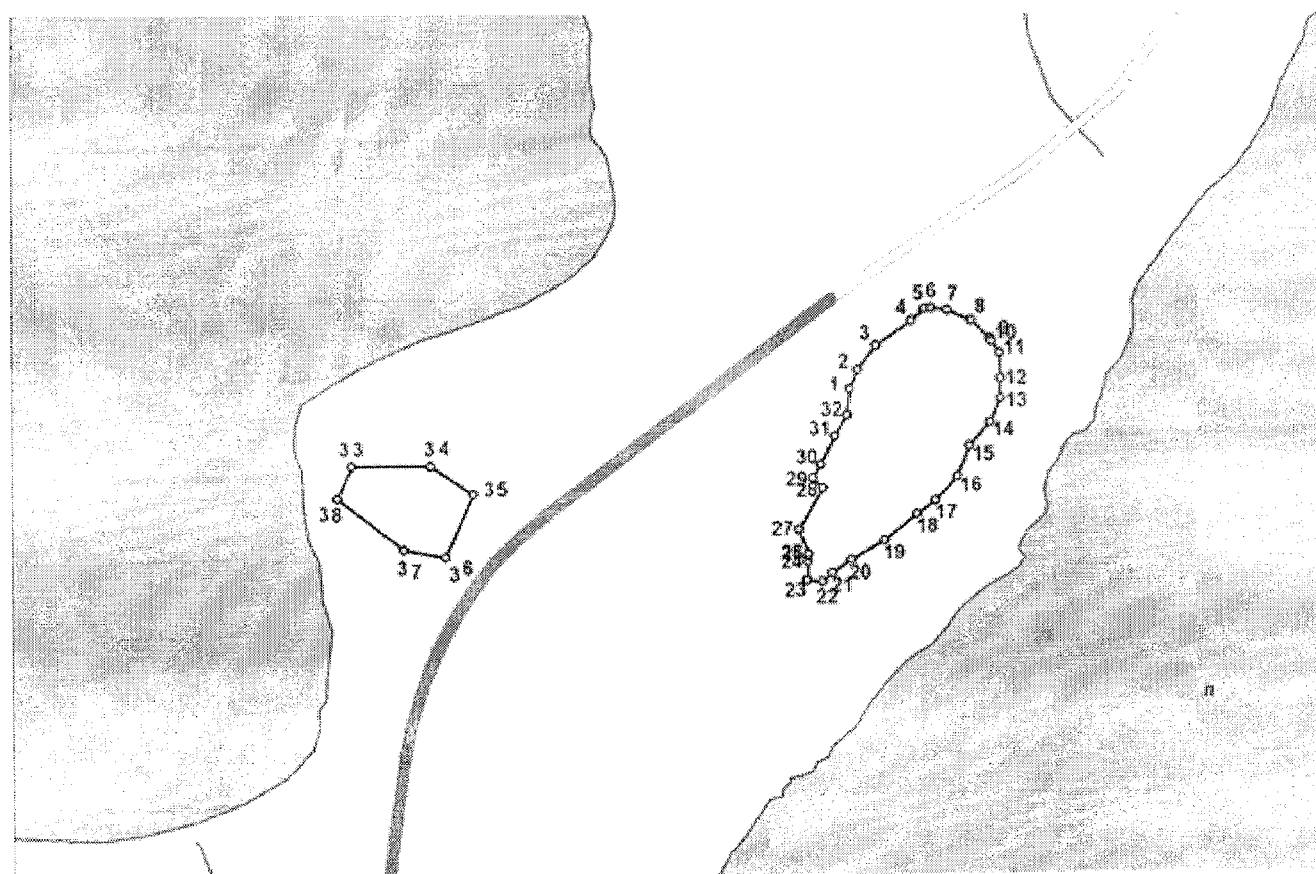
Номера точек контура	Координаты, м		Дирекционные углы, град.	Длины сторон, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	348244.63	1398837.43	20°50'	16,62
2	348260.17	1398843.34	33°29'	24,97
3	348280.99	1398857.12	53°05'	34,37
4	348301.64	1398884.60	44°27'	14,55
5	348312.03	1398894.79	79°56'	5,40
6	348312.97	1398900.11	95°41'	13,71
7	348311.61	1398913.75	110°58'	20,70
8	348304.21	1398933.08	129°59'	20,62
9	348290.96	1398948.88	154°26'	2,71
10	348288.51	1398950.05	142°56'	11,63
11	348279.23	1398957.06	174°52'	20,52
12	348258.78	1398958.90	177°02'	15,72
13	348243.09	1398959.71	201°11'	21,76
14	348222.80	1398951.84	216°44'	26,07
15	348201.90	1398936.25	197°56'	26,85
16	348176.36	1398927.98	219°26'	26,57
17	348155.84	1398911.10	230°10'	18,40
18	348144.06	1398896.97	227°49'	34,14
19	348121.13	1398871.68	236°00'	31,09
20	348103.75	1398845.90	232°42'	19,00
21	348092.24	1398830.78	223°59'	10,90
22	348084.39	1398823.21	274°47'	12,24
23	348085.41	1398811.02	358°24'	14,83

24	348100.24	1398810.60	354°58'	4,67
25	348104.89	1398810.19	25°20'	1,91
26	348106.62	1398811.01	335°40'	21,70
27	348126.39	1398802.07	27°02'	39,89
28	348161.92	1398820.19	313°03'	12,38
29	348170.37	1398811.15	29°26'	12,16
30	348180.96	1398817.12	23°09'	25,97
31	348204.84	1398827.33	26°03'	20,65
32	348223.39	1398836.40	2°46'	21,27

Контур 2 – казарма.

Номера точек контура	Координаты, м		Дирекционные углы, град.	Длины сторон, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	348162.39	1398437.07	87°	63,39
34	348165.54	1398500.38	121°	41,70
35	348144.05	1398536.12	160°	57,35
36	348090.20	1398516.40	278°	34,31
37	348095.18	1398482.45	306°	68,74
38	348135.54	1398426.81	21°	28,74

Схема границ территории Памятника



**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия, включенного в реестр,
«Береговая батарея № XIII»**

1. В границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, «Береговая батарея № XIII» (далее - Памятник), расположенного по адресу: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостров Житкова, в 0,9 км к юго-западу от мыса Каразина сохраняются:

- бетонные и земляные сооружения Памятника;
- условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;
- условия восприятия видовых раскрытий с территории Памятника.

2. В границах территории Памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (в соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ).

В том числе запрещаются:

- снос и (или) перемещение сооружений Памятника;
- прокладка инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к мероприятиям по сохранению, использованию Памятника и благоустройства территории;
- хозяйственная деятельность, угрожающая сохранности Памятника и окружающего ландшафта, нарушающая визуальное восприятие Памятника в его

историко-градостроительной среде;

- размещение рекламных конструкций;
- строительство новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи.

3. В границах территории Памятника разрешается проведение работ (изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных и иных работ) по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, при условии соблюдения требований, установленных законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В том числе разрешаются:

- установка информационных надписей и обозначений на Памятнике;
 - работы по сохранению Памятника направленные на обеспечение физической сохранности Памятника (в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление, научно-исследовательские и изыскательские работы);
 - земляные работы, необходимые для сохранения Памятника, ремонта и реконструкции внешних инженерных сетей;
 - благоустройство территории Памятника;
 - применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
 - размещение временных заграждений;
 - размещение временных сооружений.
-