



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2023

г. Владивосток

№ 198-пп

**О внесении изменений в постановление
Администрации Приморского края от 21 марта
2019 года № 171-па «Об утверждении Порядка
предоставления денежной выплаты на
приобретение или строительство жилого
помещения на территории Приморского
края семьям с детьми, нуждающимся
в улучшении жилищных условий»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Порядок предоставления денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края семьям с детьми, нуждающимся в улучшении жилищных условий, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 21 марта 2019 года № 171-па «Об утверждении Порядка предоставления денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края семьям с детьми, нуждающимся в улучшении жилищных условий» (в редакции постановления Администрации Приморского края от 15 августа 2019 года № 533-па, постановлений Правительства Приморского края от 21 августа 2020 года № 722-пп, от 15 декабря 2020 года № 1033-пп, от 25 ноября 2021 года № 746-пп), следующие изменения:

1.1. Дополнить абзац первый пункта 2.2 после слов «следующих условий» словами «, учитываемых на дату подачи заявления о предоставлении денежной выплаты по форме, утвержденной министерством труда и социальной политики Приморского края (далее соответственно - заявление, министерство)»;

1.2. В пункте 2.4:

изложить абзац первый в следующей редакции:

«2.4. Денежная выплата предоставляется однократно одному из родителей (усыновителей), с которым проживают дети (далее - гражданин), на основании заявления, поданного гражданином (уполномоченным представителем), и следующих документов:»;

заменить в абзаце двадцать шестом слова «министерством труда и социальной политики Приморского края (далее соответственно - Соглашение, министерство)» словами «министерством (далее - Соглашение)»;

1.3. Дополнить пункт 2.5 абзацем третьим следующего содержания:

«В случае смерти граждан, указанных в абзацах первом, втором настоящего пункта, денежная выплата предоставляется второму родителю (усыновителю), указанному в заявлении.»;

1.4. Изложить пункт 2.11 в следующей редакции:

«2.11. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления учетного дела гражданина из структурного подразделения КГКУ, но не позднее 30 рабочих дней с даты приема заявления, предусмотренной пунктом 2.6 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении денежной выплаты либо об отказе в предоставлении денежной выплаты.»;

1.5. Изложить пункт 2.15 в следующей редакции:

«2.15. Право на получение денежной выплаты удостоверяется свидетельством по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - свидетельство).

Свидетельство действительно до 10 декабря года, в котором оно было выдано.

Свидетельство подписывается заместителем Председателя Правительства Приморского края, курирующим вопросы труда и социальной политики (далее - уполномоченное лицо).

Свидетельство выдается в порядке очередности, установленной пунктом 2.12 настоящего Порядка, за исключением случаев, указанных в абзаце пятом

настоящего пункта.

Гражданам, включенным в списки получателей денежной выплаты, указанные в пункте 2.12 настоящего Порядка, воспитывающим семь и более детей, один из которых ребенок-инвалид, свидетельство выдается во внеочередном порядке.

Свидетельство выдается исходя из лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных министерству на соответствующие цели на текущий финансовый год.

Средства краевого бюджета распределяются в равных долях для выдачи свидетельств гражданам, включенным в списки получателей денежной выплаты, указанные в пункте 2.12 настоящего Порядка. В случае отсутствия граждан в одном из списков получателей денежной выплаты, указанных в пункте 2.12 настоящего Порядка, оставшиеся после распределения между получателями денежной выплаты соответствующего списка получателей денежной выплаты средства краевого бюджета перераспределяются гражданам, имеющим право на выдачу сертификата, включенным в другой список получателей денежной выплаты, указанный в пункте 2.12 настоящего Порядка.

Министерство в течение трех рабочих дней после дня подписания свидетельства уполномоченным лицом направляет свидетельство в структурное подразделение КГКУ.

Структурное подразделение КГКУ в течение трех рабочих дней со дня поступления свидетельства уведомляет гражданина о выдаче свидетельства с указанием даты и места его получения способом и по адресу, указанным в заявлении.»;

1.6. Изложить подпункт «в» пункта 3.1 в следующей редакции:

«в) средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 15 статьи 13 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, на территории Приморского края» в муниципальном образовании, на территории которого проживает семья с детьми, но не выше средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.»;

1.7. В пункте 3.3:

изложить абзац первый в следующей редакции:

«3.3. Право на денежную выплату может быть реализовано посредством оплаты цены договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений), договора участия в долевом строительстве, договора (договоров) строительного подряда на строительство жилого дома (жилых домов).»;

заменить в абзаце восьмом слова «или договору (договорам) строительства жилого помещения» словами «, договору участия в долевом строительстве, договору (договорам) строительного подряда на строительство жилого дома (жилых домов)»;

изложить абзац девятый в следующей редакции:

«При приобретении жилого помещения (жилых помещений), стоимость которого (которых) по договору (договорам) купли-продажи жилого помещения (жилого помещения), договору участия в долевом строительстве, договору (договорам) строительного подряда на строительство жилого дома (жилых домов) меньше размера денежной выплаты, указанной в свидетельстве, денежная выплата перечисляется в размере стоимости жилого помещения (жилых помещений), указанной в договоре (договорах) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений), договоре участия в долевом строительстве, договоре (договорах) строительного подряда на строительство жилого дома (жилых домов).»;

1.8. Дополнить пункт 3.4 после слов «жилое помещение» словами «(жилые помещения)»;

1.9. Исключить пункт 3.5;

1.10. Изложить пункт 3.6 в следующей редакции:

«3.6. В случае приобретения жилого помещения (жилых помещений) по договору (договорам) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений) гражданин (уполномоченный представитель), получивший свидетельство, представляет в структурное подразделение КГКУ по месту жительства (пребывания) оригиналы следующих документов:

свидетельство;

договор (договоры) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений), прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

копию документа, подтверждающего полномочия представителя действовать от имени сторон договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений), заверенную в установленном действующим законодательством порядке (в случае подписания договора (договоров) купли-продажи уполномоченным представителем);

выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах на приобретенное жилое помещение гражданина и членов его семьи.»;

1.11. В пункте 3.7:

заменить в абзаце первом слова «участия в долевом строительстве жилого дома» словами «приобретения жилого помещения (жилых помещений) по договору участия в долевом строительстве»;

изложить абзац четвертый в следующей редакции:

«засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство гражданина, получившего свидетельство, в течение шести месяцев после ввода в эксплуатацию жилого дома оформить жилое помещение (жилые помещения), приобретенное (приобретенные) по договору участия в долевом строительстве с использованием средств (части средств) денежной выплаты, в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи (в случае если все члены семьи,

включенные в состав семьи при расчете денежной выплаты в соответствии с подпунктом «а» пункта 3.1 настоящего Порядка, не являются сторонами договора участия в долевом строительстве жилого дома);»;

1.12. В пункте 3.8:

заменить в абзаце первом слова «строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации,» словами «договора (договоров) строительного подряда на строительство жилого дома (жилых домов)»;

изложить абзац четвертый в следующей редакции:

«засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство гражданина, получившего свидетельство, в течение шести месяцев после ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации, оформить жилое помещение, построенное с использованием средств (части средств) денежной выплаты, в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи, включенных в состав семьи при расчете денежной выплаты в соответствии с подпунктом «а» пункта 3.1 настоящего Порядка;»;

1.13. Заменить в пункте 3.13 слова «государственное казенное учреждение Приморское казначейство (далее - ГКУ Приморское казначейство)» словами «краевое государственное казенное учреждение «Центр бухгалтерского обслуживания» (далее - Центр бухгалтерского обслуживания)»;

1.14. Изложить пункт 3.14 в следующей редакции:

«3.14. Центр бухгалтерского обслуживания во исполнение соглашения о передаче централизуемых полномочий Центру бухгалтерского обслуживания, заключенного с министерством, готовит и представляет в Управление Федерального казначейства по Приморскому краю (далее - УФК по Приморскому краю) распоряжение о совершении казначейских платежей на перечисление с лицевого счета министерства, открытого в УФК по

Приморскому краю, средств денежной выплаты на расчетный счет продавца жилого помещения в течение пяти рабочих дней со дня поступления бюджетных средств на лицевой счет министерства на основании договора (договоров).»;

1.15. Заменить в пунктах 3.15, 3.17, 3.18, 3.19 слова «ГКУ Приморское казначейство» словами «Центр бухгалтерского обслуживания» в соответствующих падежах;

1.16. Изложить пункт 3.18 в следующей редакции:

«3.18. Центр бухгалтерского обслуживания во исполнение соглашения о передаче централизуемых полномочий Центру бухгалтерского обслуживания, заключенного с министерством, и на основании реестра граждан - получателей денежной выплаты готовит и представляет в течение 10 рабочих дней со дня поступления бюджетных средств на лицевой счет министерства, открытый в УФК по Приморскому краю, распоряжение о совершении казначейских платежей на перечисление средств денежной выплаты на банковский счет гражданина.»;

1.17. Исключить приложения № 1, № 2;

1.18. Изложить приложение № 3 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края -
Председатель Правительства
Приморского края

 В.Г. Щербина

Приложение
к постановлению
Правительства Приморского края
от 27.03.2023 № 198-пп

«Форма

Приложение
к Порядку
предоставления денежной выплаты на
приобретение или строительство жилого
помещения на территории Приморского
края семьям с детьми, нуждающимся в
улучшении жилищных условий

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО,

удостоверяющее право семьи с детьми, нуждающейся в улучшении
жилищных условий, на получение денежной выплаты
на приобретение или строительство жилого помещения
на территории Приморского края

Номер свидетельства _____ Дата подписания «__» _____ 20__ г.

Настоящее свидетельство выдано гражданину (-ке)

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

о том, что он (она) Законом Приморского края от 24 декабря 2018 года
№ 426-КЗ «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в
улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» имеет
право на получение денежной выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения (далее - денежная выплата).

Сведения о получателе денежной выплаты:

Состав семьи _____ человек

Паспортные данные (данные временного удостоверения) гражданина (-ки)

_____ (серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

Адрес места проживания (пребывания) гражданина (-ки)

_____ (район (город), улица, номер дома, квартиры)

Размер денежной выплаты

_____ (цифрами и прописью)

(цифрами и прописью)

Данное свидетельство действительно до _____ года.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края

(подпись)

(Ф.И.О.
(последнее при наличии))

М.П.

»