



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2024

г. Владивосток

№ 660-пп

О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 21 декабря 2009 года № 355-па «О Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Приморского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Приморского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 21 декабря 2009 года № 355-па «О Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Приморского края, свободного от прав третьих лиц

(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановления Администрации Приморского края от 3 декабря 2019 года № 793-па, постановлений Правительства Приморского края от 27 марта 2020 года № 260-пп, от 5 июля 2021 года № 420-пп, от 18 октября 2021 года № 684-пп, от 19 мая 2022 года № 325-пп) (далее - Порядок), следующие изменения:

в пункте 3 Порядка:

изложить подпункт 3.11 в следующей редакции:

«3.11. В отношении краевого имущества, закрепленного за краевыми государственными унитарными предприятиями, краевыми государственными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего краевого имущества в Перечень, а также согласие уполномоченного органа на включение краевого имущества в Перечень, данное в соответствии с настоящим Порядком с учетом рекомендаций отраслевых органов исполнительной власти Приморского края, в ведении которых находятся указанные краевые государственные унитарные предприятия и краевые государственные учреждения (далее - отраслевой орган исполнительной власти Приморского края);»;

дополнить Порядок пунктом 3.13 следующего содержания:

«3.13. В отношении краевого имущества в порядке, установленном действующим законодательством, не принято решение о его использовании для нужд Приморского края либо для иных целей.»;

изложить пункты 4 - 7 Порядка в следующей редакции:

«4. Перечень утверждается распоряжением Правительства Приморского края.

Формирование и ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом на основе данных Реестра имущества Приморского края в электронном виде по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Внесение сведений о краевом имуществе в Перечень осуществляется уполномоченным органом, в том числе с учетом предложений отраслевых органов исполнительной власти Приморского края, органов местного самоуправления, краевых государственных унитарных предприятий, краевых государственных учреждений, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства о включении краевого имущества в Перечень (далее - предложения), при условии наличия:

решения межведомственной комиссии по осмотру объектов, находящихся в собственности Приморского края (далее - межведомственная комиссия), в отношении зданий, строений, сооружений, помещений и их частей о необходимости проведения текущего ремонта либо осуществления «чистовой отделки» нежилых помещений во вновь построенных зданиях, с даты ввода в эксплуатацию которых прошло не более пяти лет по состоянию на дату представления публичной оферты или дату совершения сделки с объектом (в случае если проведение торгов для соответствующего вида объекта не предусмотрено), капитального ремонта или об отсутствии такой необходимости (далее - решение);

рекомендаций отраслевых органов исполнительной власти Приморского края - в случае включения в Перечень сведений о краевом имуществе, закрепленном за краевыми государственными унитарными предприятиями, краевыми государственными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

5. Рассмотрение предложений осуществляется уполномоченным органом

в течение 60 календарных дней с даты их поступления.

6. В течение пяти календарных дней с даты поступления предложений уполномоченный орган готовит и направляет в межведомственную комиссию запрос об осмотре здания, строения, сооружения, помещения, части здания, части строения, части сооружения, части помещения, относящихся к краевому имуществу, планируемому к включению в Перечень (далее - запрос).

Межведомственная комиссия в течение 30 календарных дней со дня поступления запроса осуществляет осмотр здания, строения, сооружения, помещения, части здания, части строения, части сооружения, части помещения и принимает решение в форме протокола, которое направляется в уполномоченный орган в течение семи рабочих дней с даты его принятия.

Порядок работы межведомственной комиссии и ее состав утверждаются уполномоченным органом.

7. По результатам рассмотрения предложений с учетом решения межведомственной комиссии уполномоченный орган в срок, установленный пунктом 5 настоящего Порядка, в письменном виде информирует лицо, представившее предложение:

о даче согласия на включение краевого имущества в Перечень;

об отказе в даче согласия на включение краевого имущества в Перечень с обоснованием причин отказа.

В случае согласия на включение краевого имущества в Перечень уполномоченный орган готовит и направляет на согласование и подписание в установленном порядке проект распоряжения Правительства Приморского края о внесении изменений в Перечень.»;

заменить в абзаце четвертом пункта 8 Порядка слова «пунктом 2» словами «пунктом 3»;

заменить в абзаце втором пункта 9 Порядка слова «юридический адрес» словами «адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица»;

изложить приложение к Порядку в новой редакции согласно приложению

к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края -
Председатель Правительства
Приморского края



— В.Г. Щербина

Приложение

к постановлению
Правительства Приморского края
от 24.09.2024 № 660-пп

Форма

«Приложение

к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Приморского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества Приморского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование правообладателя / адрес	Вид, тип и наименование имущества ¹	Адрес, местонахождение имущества ²	Основные характеристики недвижимого имущества и его состояние ³ (кв. м, пог. м, км, куб. м)	Основные характеристики движимого имущества ⁴	Кадастровый номер недвижимого имущества ⁵	Дата включения в Перечень ⁶
1	2	3	4	5	6	7	8

¹ Вид недвижимого имущества: земельный участок, здание, сооружение, помещение, часть здания, часть сооружения, часть помещения; вид движимого имущества: указывается «движимое имущество». Наименование недвижимого имущества: производственный корпус, склад, гараж и т.п. (при наличии). Тип движимого имущества: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты и т.п.

² Указываются регион, муниципальный район, населенный пункт, улица (проспект, переулок и т.п.), номер дома, литера (при наличии), иные параметры места нахождения объекта в соответствии

с записью в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), для движимого имущества - адрес его постоянного или временного размещения.

³ Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в погонных метрах, километрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объем в кубических метрах. Для недвижимого имущества, за исключением земельного участка, указывается состояние объекта: хорошее, удовлетворительное, требуется текущий ремонт, требуется «чистовая отделка», требуется капитальный ремонт.

⁴ Указываются наименование, марка, модель, государственный регистрационный знак (при наличии), год выпуска.

⁵ Указывается кадастровый номер в соответствии с записью в ЕГРН.

⁶ Указывается дата распоряжения Правительства Приморского края, в соответствии с которым имущество включено в Перечень.».