



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2018

г. Владивосток

№

1860

**Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением Администрации Приморского края от 04.10.2017 № 392-па «Об уполномоченном органе исполнительной власти Приморского края по координации мероприятий по приспособлению жилых помещений с учетом потребности инвалидов», Уставом города Владивостока администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые

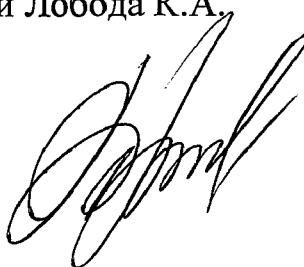
помещения, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Ивлева М.С.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Лобода К.А.

Глава города



В.В.Веркеенко

Приложение  
к постановлению  
администрации города  
Владивостока  
от 26.06.2018 № 1860

План мероприятий по приспособлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения мероприятий	Ответственные исполнители
1. Мероприятия по выявлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), в отношении которых необходимо провести обследование			
1.1.	Выявление жилых помещений инвалидов, в том числе посредством обобщения информации, содержащейся в обращениях граждан	в течение полугода со дня создания при администрации города Владивостока комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, постоянно	комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – Комиссия)
1.2.	Получение документов и сведений, необходимых для проведения обследования (документов о характеристиках жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные	постоянно при поступлении сведений, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений,	Комиссия

	документы), документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом)	занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – План), а в случае поступления обращения гражданина - в течение 30 дней с даты поступления обращения гражданина	
1.3.	Разработка и утверждение схемы обследования жилых помещений инвалидов, расположенных на территории Владивостокского городского округа, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды	постоянно, а в случае поступления обращения гражданина - в течение 30 дней с даты поступления обращения гражданина	Комиссия
1.4.	Проведение визуального, технического обследования жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания; проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении	в течение 30 дней со дня утверждения схемы обследования жилых помещений инвалидов, расположенных на территории Владивостокского городского округа, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,	Комиссия

	приспособления жилого помещения	предусмотренной пунктом 1.3 настоящего Плана	
1.5.	<p>Оформление акта обследования жилого помещения, занимаемого инвалидом и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемого для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположено указанное жилое помещение инвалида, входящее в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - акт обследования), содержащего сведения о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения, занимаемого инвалидом и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемого для их постоянного проживания (далее – жилое помещение инвалида), и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p>	<p>в течение 10 дней со дня осуществления мероприятий, предусмотренных пунктами 1.2 – 1.4 настоящего Плана</p>	
1.6.	<p>Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида при отсутствии технической возможности для приспособления</p>	<p>в течение 15 рабочих дней со дня составления акта обследования</p>	Комиссия

	жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		
1.6.1.	Принятие решения по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 15 рабочих дней со дня получения результатов проверки, предусмотренной пунктом 1.5 настоящего Плана	Комиссия
1.6.2.	Принятие решения по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 15 рабочих дней со дня получения результатов проверки, предусмотренной пунктом 1.5 настоящего Плана	Комиссия
1.7.	Признание жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида	в течение 90 дней со дня поступления в межведомственную комиссию о признании помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции при администрации города Владивостока,	межведомственная комиссия

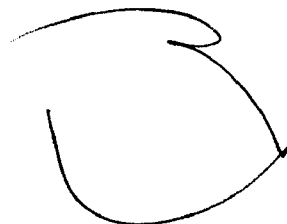
		<p>созданную в соответствии с постановлением главы администрации города Владивостока от 02.10.2006 № 2328 «О создании межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции при администрации города Владивостока» (далее – межведомственная комиссия), заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, в соответствии с пунктом 42 раздела IV Положения о признании помещения жилым помещением, жилого</p>	
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47	
1.8.	<p>Принятие заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности по формам, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации</p>	<p>в течение 15 рабочих дней со дня составления акта обследования; в течение 15 рабочих дней со дня получения решения об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида; об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения</p>	Комиссия



		инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида	
1.9.	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида главе города Владивостока для принятия решения о включении мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в настоящий План	в течение пяти рабочих дней со дня принятия заключения, предусмотренного пунктом 1.8 настоящего Плана	Комиссия
2. Мероприятия по включению мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в настоящий План			
2.1.	Организация внесения изменений в настоящий План в части дополнения его мероприятиями по приспособлению жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	в течение трех месяцев со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 1.9 раздела 1 настоящего Плана	управление по исполнению программ по поддержке населения администрации города Владивостока, управление содержания жилищного фонда администрации города Владивостока

Начальник управления содержания жилищного фонда администрации города Владивостока



Г.А.Пейхвассер