



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 января 2015 г.

г. Ставрополь

№ 5-п

О внесении изменений в постановление Правительства Ставропольского края от 21 апреля 2010 г. № 120-п «Об утверждении Порядка предоставления за счет средств бюджета Ставропольского края социальной выплаты на приобретение или строительство жилья гражданам-участникам долевого строительства жилья, пострадавшим вследствие неисполнения застройщиками обязательств по строительству жилья на территории Ставропольского края»

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 21 апреля 2010 г. № 120-п «Об утверждении Порядка предоставления за счет средств бюджета Ставропольского края социальной выплаты на приобретение или строительство жилья гражданам-участникам долевого строительства жилья, пострадавшим вследствие неисполнения застройщиками обязательств по строительству жилья на территории Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Ставропольского края от 23 марта 2012 г. № 112-п).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Петрашова Р.Я.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

для постановления Правительства
Ставропольского края
от 12 января 2015 г. № 5-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 21 апреля 2010 г. № 120-п «Об утверждении Порядка предоставления за счет средств бюджета Ставропольского края социальной выплаты на приобретение или строительство жилья гражданам-участникам долевого строительства жилья, пострадавшим вследствие неисполнения застройщиками обязательств по строительству жилья на территории Ставропольского края»

1. В пункте 2 слова «Министерству строительства и архитектуры Ставропольского края» заменить словами «Управлению Ставропольского края по строительному и жилищному надзору».

2. В Порядке предоставления за счет средств бюджета Ставропольского края социальной выплаты на приобретение или строительство жилья гражданам-участникам долевого строительства жилья, пострадавшим вследствие неисполнения застройщиками обязательств по строительству жилья на территории Ставропольского края:

2.1. В пункте 1 слова «в соответствии с Законом» заменить словами «указанным в части 1 статьи 1 Закона».

2.2. В пункте 2 слова «финансовый год» заменить словами «финансовый год и плановый период».

2.3. В пункте 3 слова «министерством строительства и архитектуры Ставропольского края (далее – министерство)» заменить словами «управлением Ставропольского края по строительному и жилищному надзору (далее – управление)».

2.4. В пункте 4 слова «со статьей 1 Закона Ставропольского края» заменить словами «с постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2014 г. № 519-п «О порядке учета граждан-участников долевого строительства жилья, пострадавших вследствие неисполнения застройщиками обязательств по строительству жилья на территории Ставропольского края, в отношении которых законодательством Ставропольского края предусмотрены меры социальной поддержки в виде предоставления социальных выплат на приобретение или строительство жилья».

2.5. Подпункт «5» пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5) выписка из реестра граждан-участников долевого строительства жилья, пострадавших вследствие неисполнения застройщиками обязательств по строительству жилья на территории Ставропольского края, о включении в реестр, ведение которого осуществлялось в порядке, определенном постановлением Правительства Ставропольского края от 25 августа 2008 г. № 137-п «О некоторых мерах по защите прав и законных интересов граждан-участников долевого строительства жилья, пострадавших вследствие неисполнения застройщиками обязательств по строительству жилья на территории Ставропольского края», или выписка из реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, о включении в реестр, ведение которого осуществляется в соответствии с правилами ведения реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 сентября 2013 г. № 403 «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших и правил ведения реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.».

2.6. В пунктах 6, 6¹, 8 и 9 слово «министерство» в соответствующем падеже заменить словом «управление» в соответствующем падеже.

2.7. Пункт 9 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае если гражданин-участник долевого строительства жилья в срок, предусмотренный настоящим пунктом, не представил в управление документы об изменении сведений, указанных в документах, представленных согласно пункту 6 настоящего Порядка, или расписку, в которой подтверждается неизменность ранее представленных им документов, управление в течение 30 календарных дней со дня истечения указанного срока исключает такого гражданина-участника долевого строительства жилья из списка, о чем уведомляет его в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

Гражданин-участник долевого строительства жилья, который исключен из списка, имеет право повторно обратиться за предоставлением социальной выплаты с соблюдением требований, установленных настоящим Порядком.».

2.8. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Социальная выплата предоставляется в соответствии со списком, указанным в пункте 8 настоящего Порядка, на основании заключенного между гражданином-участником долевого строительства жилья, управлением и продавцом (застройщиком жилья) договора купли-продажи жилого помещения (участия в долевом строительстве жилья) в течение 30 рабочих дней с момента государственной регистрации перехода права собственности на жилое помещение по договору купли-продажи жилого помещения или регистрации договора участия в долевом строительстве жилья путем ее

перечисления управлением продавцу (застройщику жилья), являющемуся стороной договора купли-продажи жилого помещения (участия в долевом строительстве жилья).

2.9. В пунктах 16 и 17 слово «министерством» заменить словом «управлением».
