



ЗАКОН

Хабаровского края

25.11.2015

№ 139

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края и признании утратившими силу закона Хабаровского края и отдельных положений законов Хабаровского края

Статья 1

Внести в Закон Хабаровского края от 23 ноября 2011 года № 130 «О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае» (Собрание законодательства Хабаровского края, 2011, № 11, ч. 1; 2013, № 5, ч. II, № 12, ч. I; 2014, № 2; Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края laws.khv.gov.ru, 04.03.2015; 03.08.2015) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2:

а) пункт 3 признать утратившим силу;

б) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) масштабный инвестиционный проект – инвестиционный проект, который предусматривает капитальные вложения в основные средства, планируемые к размещению на территории муниципального образования края, в размере не менее:

а) 500 миллионов рублей на территории городского округа «Город Хабаровск»;

б) 200 миллионов рублей на территории городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»;

в) 50 миллионов рублей на территории муниципального района;»;

в) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» – комплекс информационно-консультационных и организационных мероприятий по содействию субъектам инвестиционной деятельности в разработке и реализации инвестиционных проектов на территории края в соответствии с нормативными правовыми актами края;»;

г) пункт 8 признать утратившим силу;

д) пункт 9 признать утратившим силу;

е) пункт 13 признать утратившим силу;

2) в статье 5:

а) в пункте 4 слова «(далее – порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов)» исключить;

б) пункт 6 признать утратившим силу;

в) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) утверждает порядок взаимодействия и межведомственной координации органов исполнительной власти края при подготовке проекта государственно-

частном партнерстве, публичным партнером в котором является край;»;

г) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) осуществляет полномочия в сфере государственно-частного партнерства, предусмотренные Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;»;

д) пункт 11.1 признать утратившим силу;

3) в статье 6:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) заключение соглашений о государственно-частном партнерстве и концессионных соглашений;»;

б) дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) заключение специальных инвестиционных контрактов, предусмотренных Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»;»;

в) пункт 5 дополнить словами «, территорий опережающего социально-экономического развития»;

4) в части 2 статьи 9 слова «на основании заключенного инвестиционного соглашения о предоставлении краевой государственной финансовой поддержки инвестиционной деятельности (далее – инвестиционное соглашение)» исключить;

5) в статье 10:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) оказание информационно-консультационной помощи субъектам инвестиционной деятельности по вопросам предоставления краевой государственной поддержки инвестиционной деятельности;»;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) размещение на официальном сайте Правительства края либо специализированном интернет-портале об инвестиционной деятельности в крае в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений:

а) об инвестиционных проектах, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории края, в том числе с привлечением иностранных инвестиций, с письменного согласия соответствующих субъектов инвестиционной деятельности и с соблюдением требований нормативных правовых актов Российской Федерации;

б) о земельных участках, свободных от прав третьих лиц, распоряжение которыми отнесено к полномочиям края, и их обеспеченности объектами коммунальной и транспортной инфраструктуры;

в) о земельных участках, свободных от прав третьих лиц, распоряжение которыми отнесено к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований края, и их обеспеченности объектами коммунальной и транспортной инфраструктуры в случае заключения с органами местного самоуправления муниципальных образований края соглашений о предоставлении указанной информации;

г) иной информации, способствующей развитию инвестиционной деятельности в крае.»;

г) пункт 6 признать утратившим силу;

- б) статью 11 признать утратившей силу;
- 7) статью 12 признать утратившей силу;
- 8) дополнить главой 2.1 следующего содержания:

«Глава 2.1. ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ КРАЯ

Статья 12.1. Порядок признания инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом края

1. Инвестиционный проект в целях признания его приоритетным инвестиционным проектом края должен соответствовать приоритетам государственной инвестиционной политики края, критериям экономической, бюджетной и социальной эффективности инвестиционного проекта.

2. Приоритеты государственной инвестиционной политики края определяются в соответствии с установленными в стратегии социально-экономического развития края приоритетами, целями, задачами и направлениями социально-экономической политики края, показателями достижения целей социально-экономического развития края.

3. Содержание и значимость критериев, указанных в части 1 настоящей статьи, устанавливаются порядком рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, утверждаемым Правительством края на основании пункта 4 статьи 5 настоящего закона.

4. Субъекты инвестиционной деятельности претендуют на признание инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом края в целях получения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и края:

- 1) краевой государственной финансовой поддержки в формах, предусмотренных пунктами 1 – 3 части 1 статьи 9 настоящего закона;
- 2) земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов.

5. Субъекты инвестиционной деятельности, претендующие на признание инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом края, должны соответствовать требованиям, установленным в статье 8 настоящего закона.

6. Рассмотрение и отбор инвестиционных проектов с целью признания их приоритетными инвестиционными проектами края осуществляются инвестиционным советом при Правительстве края в соответствии с порядком рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, утверждаемым Правительством края на основании пункта 4 статьи 5 настоящего закона.

7. По результатам рассмотрения и отбора инвестиционных проектов инвестиционный проект признается приоритетным инвестиционным проектом края путем заключения инвестиционного соглашения в соответствии со статьей 12.2 настоящего закона.

Статья 12.2. Инвестиционное соглашение

1. Инвестиционное соглашение заключается между субъектом инвестиционной деятельности и Правительством края.

2. Инвестиционное соглашение должно содержать:

1) общие характеристики инвестиционного проекта (объект капитальных вложений, размер капитальных вложений, сроки реализации инвестиционного проекта, объем налоговых платежей, подлежащий уплате в консолидированный бюджет края, а также количество создаваемых рабочих мест и другие характеристики, имеющие значение для реализации инвестиционного проекта);

2) права и обязанности сторон, в том числе по предоставлению мер, указанных

в части 4 статьи 12.1 настоящего закона;

3) формы, порядок обмена информацией и предоставления отчетности субъектами инвестиционной деятельности;

4) ответственность сторон за нарушение условий инвестиционного соглашения;

5) срок действия инвестиционного соглашения;

6) порядок внесения изменений в инвестиционное соглашение и его досрочного расторжения.

3. В целях осуществления контроля за соблюдением субъектами инвестиционной деятельности условий, установленных инвестиционным соглашением, органы исполнительной власти края в пределах своей компетенции осуществляют:

1) мониторинг за ходом реализации приоритетных инвестиционных проектов края;

2) анализ эффективности краевой государственной финансовой поддержки инвестиционной деятельности.

4. Инвестиционное соглашение подлежит расторжению, инвестиционный проект лишается статуса «приоритетный инвестиционный проект края» в случаях:

1) несоответствия субъекта инвестиционной деятельности требованиям, установленным в статье 8 настоящего закона;

2) неисполнения субъектом инвестиционной деятельности условий, установленных инвестиционным соглашением.»;

9) в части 2 статьи 13 слова «и (или) осуществление на территории края иных капитальных вложений» исключить;

10) пункт 2 части 3 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«2) соответствия инвестиционного проекта установленным в стратегии социально-экономического развития края приоритетам, целям, задачам и направлениям социально-экономической политики края, показателям достижения целей социально-экономического развития края.»;

11) наименование главы 4 изложить в следующей редакции:

«Глава 4. УЧАСТИЕ КРАЯ В РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ПРИНЦИПАХ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА»;

12) статью 14.1 признать утратившей силу;

13) статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15. Соглашения о государственно-частном партнерстве

Заключение, исполнение, изменение и прекращение краем соглашений о государственно-частном партнерстве осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.»;

14) статью 16 изложить в следующей редакции:

«Статья 16. Концессионные соглашения

1. Заключение, исполнение, изменение и прекращение краем концессионных соглашений осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Отдельные права и обязанности края как концедента, перечень которых устанавливается Правительством края, могут осуществляться органами и юридическими лицами, уполномоченными краем в соответствии с нормативными правовыми актами края.»;

- 15) статью 17 признать утратившей силу;
- 16) статью 18 признать утратившей силу;
- 17) статью 19 признать утратившей силу;
- 18) статью 20 признать утратившей силу;
- 19) главу 5 изложить в следующей редакции:

«Глава 5. УЧАСТИЕ КРАЯ В РАЗВИТИИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН, ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Статья 21. Участие края в развитии особых экономических зон, территорий опережающего социально-экономического развития

Органы государственной власти края участвуют в развитии особых экономических зон, территорий опережающего социально-экономического развития и осуществляют меры поддержки резидентов особой экономической зоны и резидентов территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах и законодательством Российской Федерации о территориях опережающего социально-экономического развития.».

Статья 2

Абзац первый части 4 статьи 3 Закона Хабаровского края от 27 июня 2012 года № 198 «О порядке перемещения транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения, оплаты расходов на перемещение и хранение, возврата транспортных средств» (Собрание законодательства Хабаровского края, 2012, № 6, ч. I) после слова «печатью» дополнить словами «(при наличии печати)».

Статья 3

Внести в часть 1 статьи 1 Закона Хабаровского края от 29 июля 2015 года № 102 «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» (Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края laws.khv.gov.ru, 03.08.2015) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) для объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения – одновременное соблюдение следующих критериев:

а) строительство объекта социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения соответствует приоритетам, целям, задачам и направлениям социально-экономической политики края, установленным в стратегии социально-экономического развития края, и (или) указанный объект включен в муниципальную программу в порядке, установленном муниципальным нормативным правовым актом;

б) объект социально-культурного назначения относится к одной из следующих сфер: образование, здравоохранение, культура, физическая культура и спорт, социальная защита населения, объект коммунально-бытового назначения – к сфере обращения с отходами производства и потребления;

в) строительство объекта социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения осуществляется субъектом инвестиционной деятельности, осуществляющим деятельность на территории края и соответствующим требованиям, установленным статьей 8 Закона Хабаровского края от 23 ноября 2011 года № 130

«О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае» (далее – Закон Хабаровского края «О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае»);»;

2) в пункте 2:

а) в абзаце первом слово «условий» заменить словом «критериев»;

б) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) объем капитальных вложений в масштабный инвестиционный проект соответствует объему капитальных вложений, указанному в пункте 5 части 1 статьи 2 Закона Хабаровского края «О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае»»;

Статья 4

Внести в Закон Хабаровского края от 29 июля 2015 года № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае» (Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края laws.khv.gov.ru, 03.08.2015) следующие изменения:

1) абзац первый части 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«3. Заявление подается гражданами, имеющими трех и более детей, или их уполномоченными представителями либо в уполномоченный орган по учету, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр), либо через краевое государственное казенное учреждение – центр социальной поддержки населения по месту жительства.»;

2) в части 1 статьи 17 цифры «3,0» заменить цифрами «1,0»;

3) в абзаце первом части 4 статьи 28 слово «схемы» заменить словами «схемы и (или)».

Статья 5

Признать утратившими силу:

1) пункт 1 статьи 2 Закона Хабаровского края от 26 февраля 2003 года № 102 «О предельных (максимальных и минимальных) размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель» (Собрание законодательства Хабаровского края, 2003, № 2);

2) Закон Хабаровского края от 28 марта 2007 года № 108 «О внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края и признании утратившими силу отдельных положений законов Хабаровского края» (Собрание законодательства Хабаровского края, 2007, № 3);

3) подпункт «б» пункта 1, подпункты «б» и «в» пункта 2, пункты 6, 7, 10 и 11 статьи 1 Закона Хабаровского края от 29 мая 2013 года № 285 «О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае» и в Закон Хабаровского края «О поддержке домашнего северного оленеводства в Хабаровском крае» (Собрание законодательства Хабаровского края, 2013, № 5, ч. II);

4) пункт 4 статьи 6 Закона Хабаровского края от 26 февраля 2014 года № 351 «О внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края» (Собрание законодательства Хабаровского края, 2014, № 2);

5) подпункт «б» пункта 5 статьи 3 Закона Хабаровского края от 25 февраля 2015 года № 36 «О внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края»

(Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края laws.khv.gov.ru, 04.03.2015).

Статья 6

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Подпункты «г» – «е» пункта 1, подпункты «г» и «д» пункта 2, пункты 11 – 18 статьи 1, пункт 1 и подпункт «а» пункта 2 статьи 3, пункты 3 (в части признания утратившими силу подпункта «б» пункта 1, подпункта «в» пункта 2, пунктов 7, 10 и 11 статьи 1 Закона Хабаровского края от 29 мая 2013 года № 285 «О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае» и в Закон Хабаровского края «О поддержке домашнего северного оленеводства в Хабаровском крае»), 4 и 5 статьи 5 настоящего закона вступают в силу с 1 января 2016 года.

3. Действие подпункта «а» пункта 1 части 1 статьи 1 Закона Хабаровского края от 29 июля 2015 года № 102 «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» (в редакции настоящего закона) распространяется на объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, включенные в муниципальные программы после дня вступления в силу настоящего закона.

Первый заместитель председателя
Законодательной Думы
Хабаровского края



С.Л. Луговской