



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.03.2015

№ 115

г. Благовещенск

Об утверждении Правил принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности области и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность области

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации  
Правительство области  
**п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемые Правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности области и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность области.

Временно исполняющий обязанности  
губернатора области

А.А.Козлов

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Амурской области  
от 27.03.2015 № 115

### **Правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности области и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность области**

#### I. Основные положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности области и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность области (далее соответственно - решение, объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества).

1.2. Инициатором подготовки проекта решения выступает исполнительный орган государственной власти области, ответственный за реализацию основных мероприятий государственной программы области (участник государственной программы области), в рамках которой планируется подготовка и реализация бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества, либо в случае, если объект капитального строительства или объект недвижимого имущества не планируется к включению в государственную программу области, - исполнительный орган государственной власти области, наделенный в установленном порядке полномочиями в соответствующей сфере ведения (далее - главный распорядитель).

1.3. Отбор объектов капитального строительства либо объектов недвижимого имущества в целях подготовки и реализации бюджетных инвестиций производится с учетом:

1) приоритетов и целей развития Амурской области исходя из стратегии и программы социально-экономического развития области, государственных программ области;

2) поручений и указаний Президента Российской Федерации, поручений Правительства Российской Федерации и поручений губернатора области;

3) оценки эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

#### II. Подготовка и согласование проекта решения

2.1. Главный распорядитель подготавливает проект решения:

1) в случае, если подготовка и реализация бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества планируется в рамках государственной программы области, - в форме проекта постановления Правительства области, предусматривающего утверждение государственной программы области или внесение изменений в государственную программу области и оформляемого в соответствии с требованиями, определенными Порядком принятия решений о разработке государственных программ Амурской области, их формирования и реализации, а также проведения оценки эффективности, утвержденным постановлением Правительства области от 29.07.2013 № 329;

2) в случае, если подготовка и реализация бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества планируется не в рамках государственной программы области, - в форме отдельного проекта постановления Правительства области, который должен содержать следующую информацию:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), приобретение);

в) наименование главного распорядителя;

г) мощность (приrost мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

д) срок планируемого ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

е) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации), или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (согласно паспорту инвестиционного проекта), или стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (согласно паспорту инвестиционного проекта) с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

ж) распределение (по годам реализации инвестиционного проекта) сметной стоимости объекта капитального строительства или его предполагаемой (предельной) стоимости, рассчитанной в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

з) общий (предельный) размер средств, предполагаемых к выделению, в случае подготовки и реализации бюджетных инвестиций в объекты

капитального строительства с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

и) распределение (по годам реализации инвестиционного проекта) общего (предельного) размера средств, рассчитанного в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта.

2.2. Проектом решения могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества по одному главному распорядителю.

2.3. Главный распорядитель направляет подготовленный проект решения одновременно в министерство экономического развития области и министерство финансов области на согласование.

2.4. Вместе с проектом решения представляются следующие документы:

1) финансово-экономическое обоснование в случае, если подготовка и реализация бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества планируется в рамках государственной программы области;

2) положительное заключение областной комиссии по вопросам финансовой и инвестиционной политики о результатах оценки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства области от 07.11.2011 № 740.

2.5. Финансово-экономическое обоснование должно содержать следующую информацию:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

2) направление инвестирования (строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), приобретение);

3) наименование главного распорядителя;

4) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

5) срок планируемого ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

6) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации), или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (согласно паспорту инвестиционного проекта), или стоимость приобретения объекта

недвижимого имущества (согласно паспорту инвестиционного проекта) с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

7) распределение (по годам реализации инвестиционного проекта) сметной стоимости объекта капитального строительства или его предполагаемой (предельной) стоимости, рассчитанной в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

8) распределение (по источникам финансирования инвестиционного проекта) сметной стоимости объекта капитального строительства, или его предполагаемой (предельной) стоимости, или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, рассчитанной в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта.

2.6. Согласование проекта решения осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня его представления вместе с документами, предусмотренными пунктом 2.4 настоящих Правил.

2.7. Министерство экономического развития области согласовывает проект решения в части, касающейся его соответствия требованиям Порядка принятия решений о разработке государственных программ Амурской области, их формирования и реализации, а также проведения оценки эффективности, утвержденного постановлением Правительства области от 29.07.2013 № 329 (для проектов решений, указанных в подпункте 1 пункта 2.1 настоящих Правил), в части наличия документов, представляемых в соответствии с пунктом 2.4 настоящих Правил, и проверки их соответствия требованиям настоящих Правил.

2.8. Министерство финансов области согласовывает проект решения в части наличия источников финансирования дополнительных расходных обязательств.

2.9. При отсутствии замечаний проект решения визируется министерством экономического развития области и министерством финансов области и выносится главным распорядителем с приложением документов, указанных в пункте 2.4 настоящих Правил, на рассмотрение областной комиссии по вопросам финансовой и инвестиционной политики.

2.10. При наличии замечаний министерством экономического развития области и (или) министерством финансов области оформляется заключение и проект решения возвращается главному распорядителю с указанием причин.

В течение 5 дней главный распорядитель устраняет замечания и повторно направляет проект решения на согласование в соответствии с пунктами 2.3, 2.4 настоящих Правил.

2.11. После одобрения проекта решения областной комиссией по вопросам финансовой и инвестиционной политики главный распорядитель осуществляет дальнейшее согласование проекта решения в установленном порядке и направляет его в Правительство области на утверждение.

2.12. Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами.