

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 110-147

От « 06 » 03 2024 г.



**Министерство строительства и архитектуры
Амурской области
(минстрой АО)**

ПРИКАЗ

04.03.2024

№

8-ГП

г. Благовещенск

О внесении изменений в приказ министерства
строительства и архитектуры области
от 15.11.2023 № 7-ГП «Об утверждении
паспорта проекта Амурской области
«Стимулирование жилищного строительства»

В соответствии с постановлением Правительства Амурской области от
04.03.2024 № 146 «О внесении изменений в постановление Правительства
Амурской области от 25.09.2023 № 801 «Об утверждении государственной
программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской
области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в паспорт проекта Амурской области «Стимулирование
жилищного строительства», утвержденный приказом от 15.11.2023 № 7-ГП
изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на
«Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и
размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-
телекоммуникационной сети Интернет(www.amurobl.ru).

Министр

Н.А. Сибиряков



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00A799B1C921E91A5BCA18425B8024A0C8

Владелец **Сибиряков Николай Александрович**

Действителен с 26.10.2023 по 18.01.2025

ПАСПОРТ
Проекта
«Стимулирование жилищного строительства»

1. Основные положения

Краткое наименование проекта	Стимулирование жилищного строительства	Срок реализации проекта	(2024)	(2030)
Куратор проекта	Матюхин Павел Владимирович	Заместитель Председателя Правительства Амурской области		
Руководитель проекта	Сибиряков Николай Александрович	Министр строительства и архитектуры области		
Администратор проекта	Александрова Оксана Викторовна	Заместитель министра строительства и архитектуры области		
Связь с государственными программами (комплексными программами) Российской Федерации и с государственными программами (комплексными программами) субъекта Российской Федерации (далее - государственные программы)	1. Государственная программа	Государственная программа «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области»		

3. План достижения показателей проекта в 2024 году

№ п/п	Показатели проекта	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам*												На конец 2024 года		
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь				
1	Увеличение объема ввода жилья		Количество домов															
2	Увеличение объема ввода жилья		Тыс. кв. м.															203,0**

* показатель объем ввода жилья является годовым, в связи с чем не представляется возможным разбивка плановым значений по месяцам

** в соответствии с годовым плановым значением регионального проекта «Жилье» и подписанным с Минстроем России нефинансовым дополнительным соглашением от 20.12.2023 № 069-2019-F10040-1/7

4. Мероприятия (результаты) проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Период, год					Характеристика мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Декомпозиция на МО	Связь с показателями проекта	
			значение	значение год	2021	2022	2023	2024	2025					
I.	Предоставление субсидий на возмещение части затрат юридическим лицам в части процентной ставки по кредитам, взятым в рамках проектного финансирования по объектам жилищного строительства													
1.1.	Ввод в эксплуатацию многоквартирного дома (или очередей данного многоквартирного дома), на строительство которого выдано разрешение, в соответствии с условиями Порядка предоставления субсидий на возмещение части процентной ставки по кредитам, взятым в рамках проектного финансирования по объектам жилищного строительства, утвержденному Постановлением Правительства Амурской области от 06.09.2021 № 675	642	-	2022	-	1	1	1	1	1	1	нет	Предоставление субсидии юридическим лицам	Увеличение объема ввода жилья
2.	Предоставление субсидий на возмещение части затрат юридическим лицам на технологическое присоединение объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения													
2.1	Ввод в эксплуатацию многоквартирных домов, строительство которых предусмотрено пунктом 2 Порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат на технологическое присоединение объектов жилищного	058	-	2021	113,17	216,46	288,17	121,87	128,57	121,87	128,57	да	Предоставление субсидии юридическим лицам	Увеличение объема ввода жилья

3.	Строительство объектов капитального строительства в рамках реализации инфраструктурных проектов	-	-	-	-	-	-	-	73290,53	73290,53	241535,24	241535,24
ИТОГО		-	-	-	-	-	-	-	73290,53	73290,53	241535,24	269151,35

7. Дополнительная информация

Приложение № 1
к паспорту проекта
Стимулирование жилищного строительства

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ И ОБСОНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
проекта Амурской области
«Стимулирование жилищного строительства»

1. Оценка влияния мероприятий (результатов)
на достижение показателей проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Объем бюджетных ассигнований федерального бюджета (тыс. рублей)	Влияние на достижение показателей (процентов)				
			указывается наименование задачи				
			(показатель 1)	(показатель 2)	(показатель n)	(показатель n)	
1.						Экспертная оценка вклада результата регионального проекта в достижение его показателей (процентов)	
2.	...						
ИТОГО обеспеченность показателей							
регионального проекта							

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к паспорту проекта
Стимулирование жилищного строительства

План реализации проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Срок реализации		Взаимосвязь		Ответственный исполнитель (в соответствии с ФИАС)	Адрес объекта (по ОКЕИ)	Мощность объекта		Объем финансирования (тыс. руб.)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата)	Информационная система (источник данных)
		начало	окончание	предшественники	последователи			Единица измерения	Значение			
1.	Увеличение годового объема ввода жилья до 120 млн. кв. метров к 2030 году											
1.1.	Ввод в эксплуатацию многоквартирного дома (или очередей данного многоквартирного дома), на строительство которого выдано разрешение, в соответствии с условиями Порядка предоставления субсидий на возмещение части процентной ставки по кредитам, взятым в рамках проектного финансирования по объектам жилищного строительства, утвержденном Постановлением Правительства Амурской области от 06.09.2021 № 675	2022	Не определен	X	X	X	X	X	X	4580,95	соглашение	На бумажном носителе
1.1.1	Ввод в эксплуатацию многоквартирного	2024	Не определен			Слепенкова Т.М.				4580,95	соглашение	На бумажном носителе

1.1.1.К.4.	Подведение результатов отбора по заявкам	15.05.2024	15.05.2024	Пункт 1.1.1.К.3.	Пункт 1.1.1.К.5.	Слепенкова Т.М.	X	X	X	0,0	Приказ	На бумажном носителе
1.1.1.К.5.	Заключение соглашений в целях предоставления субсидии	15.05.2024	28.05.2024	Пункт 1.1.1.К.4.	Пункт 1.1.1.К.6.	Слепенкова Т.М.	X	X	X	4580,95	соглашения	АЦК-планирование
1.1.1.К.6.	Перечисление субсидии юридическим лицам в соответствии со справкой – расчетом субсидии	28.05.2024	29.05.2024	Пункт 1.1.1.К.5.	X	Слепенкова Т.М.	X	X	X	4580,95	Платежное поручение	На бумажном носителе
1.2.	Ввод в эксплуатацию многоквартирных домов, строительство которых предусмотрено пунктом 2 Порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат на технологическое присоединение объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденном постановлением Правительства Амурской области от 20.05.2021 № 313	2020 г.	не определен	X	X	Белозерова В.С.	X	X	X	23035,16	соглашение	На бумажном носителе
1.2.1	Ввод в эксплуатацию многоквартирных домов, строительство которых предусмотрено пунктом 2 Порядка	2024 г.	2024 г.	X	X	Белозерова В.С.	X	X	X	23035,16	соглашение	На бумажном носителе

1.2.1.К.6.	Перечисление субсидии юридическим лицам в соответствии со справкой – расчетом субсидии	19.12.2024	23.12.2024	Пункт 1.2.1.К.5.	Х	Белозерова В.С.	Х	Х	Х	23035,16	Платежное поручение	На бумажном носителе
1.3.	Строительство объектов капитального строительства в рамках реализации инфраструктурных проектов	2023	2025	Х	Х	Шинкаренко К.В.	Х	Х	Х	732 935,24	Х	Х
1.3.1	Строительство объектов капитального строительства в рамках реализации инфраструктурных проектов в 2024 году			Х	Х	Шинкаренко К.В.	Х	Х	Х	241 535,24		
1.3.1.1.	Дошкольное образовательное учреждение на 350 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск, Амурская область	2023	2025	Пункт 1.3.1	Х	Шинкаренко К.В.	Х	Х	Х	241 535,24	Х	Х
1.3.1.1.К.1.	ПСД разработана, получено положительное заключение государственной экспертизы	Х	14.08.2024	Х	Х	Шинкаренко К.В.	Х	Х	Х	Х	Положительное заключение государственной экспертизы	ГИС «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства»
1.3.1.1.К.2.	Утверждена проектная документация	Х	23.08.2024	Пункт 1.3.1.1.К.1.	Пункт 1.3.1.1.К.3.	Шинкаренко К.В.	Х	Х	Х	Х	Приказ об утверждении проектной документации	Бумажный носитель
1.3.1.1.К.3.	Получено разрешение на строительство (реконструкцию)	Х	26.08.2024	Пункт 1.3.1.1.К.2.	Пункт 1.3.1.1.К.4.	Шинкаренко К.В.	Х	Х	Х	Х	Разрешение на строительство (реконструкцию)	Бумажный носитель
1.3.1.1.К.4.	Подписан акт приема-передачи	Х	27.08.2024	Пункт 1.3.1.1.К.3.	Пункт 1.3.1.1.К.5.	Шинкаренко К.В.	Х	Х	Х	Х	Акт приема-передачи	Бумажный носитель

1.3.2.1 К.6.	Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	X	30.12.2025	Пункт 1.3.2.1.К.5.	X	Шинкаренко К.В.	X	X	X	X	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Бумажный носитель
-----------------	---	---	------------	-----------------------	---	--------------------	---	---	---	---	---	----------------------