



АППАРАТ ГУБЕРНАТОРА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
И ПРАВИТЕЛЬСТВА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 100-446  
от « 20 » 08 2024 г.

**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(минфин АО)**

**ПРИКАЗ**

19.08.2024

№ 227

г. Благовещенск

О внесении изменений в приказ  
министерства финансов области  
от 01.11.2019 № 229

В целях приведения правовых актов министерства финансов области в соответствие постановлению Правительства Амурской области от 09.07.2024 № 548 «О внесении изменения в постановление Правительства Амурской области от 23.03.2009 № 95»

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в типовую форму соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования, утвержденную приказом минфина АО от 01.11.2019 № 229 (в редакции от 06.03.2024 № 76), следующие изменения:

1.1 Пункт 4.3.2. изложить в следующей редакции:

«4.3.2. Обеспечивать исполнение требований \_\_\_\_\_

(Министерство, Управление, Инспекция и т.д.)

по возврату средств субсидии в областной бюджет в соответствии с пунктами 16, 20, 21 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий.».

1.2 Пункт 4.3.5.(3). изложить в следующей редакции:

«4.3.5.(3): В случае предоставления субсидий на софинансирование строительства, реконструкции и (или) капитального ремонта объектов капитального строительства заключать договоры:

- на строительный контроль – в порядке, установленном статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- на авторский надзор, авторский надзор в отношении дизайн-проектов и проектной документации – в порядке, установленном сводом правил 246.1325800.2023 «Положение об авторском надзоре при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.01.2024 г. № 5/пр.».

1.3 Пункт 4.3.5.(4). изложить в следующей редакции:

«4.3.5.(4). Включать в муниципальные контракты требования о предоставлении исполнителем положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, а также заключения исполнителем договоров на авторский и строительный контроль (в случае предоставления субсидий на софинансирование приобретения объектов недвижимого имущества, созданных в будущем).».

1.4 Пункт 4.3.5.(6). изложить в следующей редакции:

«4.3.5.(6). Выполнять установленные требования к качеству и доступности предоставляемых муниципальных услуг (в случае предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по оказанию муниципальных услуг).».

1.5 Пункт 4.3.5.(7). изложить в следующей редакции:

«4.3.5.(7). Не предусматривать объекты капитального строительства и объекты недвижимого имущества, в целях софинансирования капитальных вложений в отношении которых предоставляется субсидия, в других соглашениях, в случае предоставления субсидий на софинансирование строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества.».

1.5 Пункт 4.3.5.(8). изложить в следующей редакции:

«4.3.5.(8). Включать в муниципальные контракты, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, требования о выполнении заказчиками и их подрядчиками Методических рекомендаций по организации контроля за качеством выполнения работ при осуществлении капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта объектов государственной и муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Амурской области от 21.07.2022 № 746, Положения о системе контроля качества в строительном-монтажных организациях, утвержденного приказом министерства строительства и архитектуры Амурской области от 03.10.2022 № 244-од.».

1.6 Пункт 4.3.5.(10). изложить в следующей редакции:

«4.3.5.(10). Реализовывать планы («дорожные карты») указанные в пункте 4.3.5.(9). (в случае предоставления субсидий на софинансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) ремонта объектов капитального строительства, включая объекты транспортной инфраструктуры, объекты и инженерные сооружения системы коммунальной инфраструктуры).».

1.7 Дополнить пунктами 4.3.5.(11). – 4.3.5.(18). следующего содержания:

«4.3.5.(11). Обеспечивать заключение муниципальных контрактов (договоров), направленных на реализацию мероприятий, софинансируемых за счет субсидий (далее – муниципальные контракты), предметом которых является строительство, реконструкция, капитальный ремонт и (или) ремонт объектов капитального строительства, по результатам конкурса, проводимого

в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если иной способ определения подрядчиков не установлен указанным Федеральным законом в качестве обязательного или не согласован с главным распорядителем и (при заключении муниципальных контрактов, предметом которых является строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства, за исключением автомобильных дорог) министерством строительства и архитектуры Амурской области.

4.3.5.(12). Обеспечивать согласование документации о закупке (конкурсной документации), подготовленной в целях заключения муниципальных контрактов, предметом которых является строительство, реконструкция и (или) капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением автомобильных дорог), с министерством строительства и архитектуры Амурской области и государственным казенным учреждением Амурской области «Строитель», а также обеспечить размещение указанной документации в редакции, согласованной в соответствии с настоящим подпунктом, в единой информационной системе в сфере закупок.

4.3.5.(13). Обеспечивать заключение муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение инженерных изысканий, осуществление подготовки проектной и рабочей документации и строительство объекта капитального строительства, по форме, аналогичной типовой форме государственного контракта (контракта), предметом которого является выполнение инженерных изысканий, осуществление подготовки проектной и рабочей документации и строительство объекта капитального строительства, утвержденной приказом министерства строительства и архитектуры области от 01.12.2023 № 273-од.

4.3.5.(14). Обеспечивать включение в муниципальные контракты, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и (или) ремонту объектов капитального строительства, условий, предусматривающих:

право главного распорядителя и государственных казенных учреждений, указанных в пункте 27 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий, проводить проверки объемов и качества выполненных работ, в том числе с привлечением экспертных организаций (экспертов), с правом доступа на соответствующие объекты, а также правом осуществления контроля за приемкой работ во взаимодействии с заказчиком;

право заказчика ссылаться на недостатки работ (также выявленные после окончания срока действия муниципального контракта), в том числе в части объема, качества и стоимости работ, по результатам проверок, проведенных главным распорядителем, государственными казенными учреждениями, указанными в пункте 27 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий, и (или) уполномоченным контрольным органом;

обязанности подрядчика осуществить возврат заказчику излишне уплаченных денежных средств в случае установления главным распорядителем, государственными казенными учреждениями, указанными в пункте 27 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий, и (или) уполномоченным контрольным органом факта выполнения работ не в полном объеме, с нарушением требований к качеству и (или) завышения их стоимости;

обязанности подрядчика осуществлять фотофиксацию и видеофиксацию работ (результатов работ), выполняемых по муниципальному контракту, и направлять материалы указанной фотофиксации и видеофиксации главному распорядителю и (за исключением случаев исполнения муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и (или) ремонту автомобильных дорог) министерству строительства и архитектуры Амурской области;

авансовые платежи в размере, не превышающем 30 процентов цены соответствующего муниципального контракта, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Правительства области (за исключением нормативных правовых актов Правительства области, устанавливающих порядок предоставления субсидий), но не более лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до главного распорядителя.

4.3.5.(15). Обеспечивать надлежащее исполнение муниципальных контрактов, в том числе:

обеспечивать назначение лиц, ответственных за осуществление контроля за исполнением муниципальных контрактов, ведение отчетности и претензионной работы;

обеспечивать приемку и оплату работ по муниципальным контрактам, предметом которых является строительство, реконструкция и (или) капитальный ремонт объектов капитального строительства, после получения положительного (без замечаний) заключения экспертизы в соответствии со статьей 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», подтверждающего объем и качество выполненных работ.

4.3.5.(16). Обеспечивать выполнение установленных требований к качеству работ, осуществление контроля качества используемых материалов, конструкций, изделий, оборудования, монтируемых в целях реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды (в случае предоставления субсидий на софинансирование мероприятий, направленных на формирование современной городской среды).

4.3.5.(17). Обеспечивать внесение сведений и документов о реализации мероприятий, софинансирование которых осуществляется за счет субсидии (об исполнении муниципальных контрактов), в информационные системы управления проектами и задачами Амурской области, в том числе в систему,

созданную на базе программного обеспечения «Кайтен», в порядке и сроки, установленные регламентом работы (требованиями) соответствующей системы (в случае предоставления субсидий на софинансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) ремонта объектов капитального строительства, благоустройства территории).

4.3.5.(18). Обеспечивать исполнение расходных обязательств муниципальных образований, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии.».

1.8 Пункт 6.1.2. изложить в следующей редакции:

«6.1.2. Требование к осуществлению фотофиксации и видеофиксации работ (результатов работ), выполняемых по муниципальным контрактам, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и (или) ремонту объектов капитального строительства (в случае предоставления субсидий на софинансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) ремонта объектов капитального строительства).».

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на портале министерства финансов Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.fin.amurobl.ru](http://www.fin.amurobl.ru)).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя министра финансов области В.В. Сологуба.

Министр финансов области



Т.С. Митрофанова