



## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» и статьи 8 и 9.9 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области»**

#### **Статья 1.**

Внести в областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, сентябрь, внеоч.; № 34; 2005, № 3, 4, 5, 8; 2006, № 9, 11, 12; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 34, 2, 5, 6; 2010, № 10; 2011, № 24; 2012, № 32; 2013, № 37; 2014, № 9, 10, 11, 12, 13; 2015, № 16, 17, 18, 20; 2016, № 26, 27, 28, 29; 2017, № 37, 39; 2018, № 43, 3, 4; 2019, № 6, 8, 10, 11, 12; 2020, № 16, 17, 19, 20, 21, 22; 2021, № 23, 24, 27, 28, 29, 30; 2022, № 33, 36, 38, 39, 40; 2023, № 42, 43, 45, 3; 2024, № 4) следующие изменения:

1. В подпункте 3 пункта 1 статьи 7.6.1 слова «при наличии условий, предусмотренных частью 6 статьи 18 ГрК РФ» исключить.

2. В статье 7.6.2:

1) в пункте 12 слова «решение об утверждении генерального плана (изменений в утвержденный генеральный план) или о доработке» заменить словами «постановление об утверждении генерального плана (изменений в утвержденный генеральный план) или распоряжение о доработке»;

2) дополнить пунктами 15 и 16 следующего содержания:

«15. Постановлением уполномоченного органа, принявшего постановление об утверждении генерального плана, которым установлены границы населенного пункта (населенных пунктов), может быть установлено, что устранение пересечения границ данного населенного пункта (данных населенных пунктов) с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с уполномоченным органом.

16. Уполномоченный орган, принявший постановление об утверждении

генерального плана, в случае, предусмотренном частью 2 статьи 10.21 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», направляет в федеральный орган исполнительной власти (его территориальный орган), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее – орган регистрации прав), информацию о наличии пересечения границ земельных участков с указанием кадастровых номеров данных участков.».

3. Статью 7.6.3 дополнить пунктами 12 и 13 следующего содержания:

«12. Постановлением уполномоченного органа, принявшего постановление об утверждении схемы территориального планирования, которой установлены границы населенного пункта (населенных пунктов), может быть установлено, что устранение пересечения границ данного населенного пункта (данных населенных пунктов) с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с уполномоченным органом.

13. Уполномоченный орган, принявший постановление об утверждении схемы территориального планирования, в случае, предусмотренном частью 2 статьи 10.21 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», направляет в орган регистрации прав информацию о наличии пересечения границ земельных участков с указанием кадастровых номеров данных участков.».

4. Статью 7.6.4 дополнить пунктами 15 и 16 следующего содержания:

«15. Постановлением уполномоченного органа, принявшего постановление об утверждении правил землепользования и застройки, которыми установлены границы территориальной зоны (территориальных зон), может быть установлено, что устранение пересечения границ данной территориальной зоны (данных территориальных зон) с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с уполномоченным органом.

16. Уполномоченный орган, принявший постановление об утверждении правил землепользования и застройки, в случае, предусмотренном частью 3 статьи 10.21 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», направляет в орган регистрации прав информацию о наличии пересечения границ земельных участков с указанием кадастровых номеров данных участков.».

## **Статья 2.**

Внести в областной закон от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2006, № 9, 12, 14; 2007, № 18; 2009, № 2, 3, 5, 6, 8; 2010, № 10, 16; 2011, № 20, 22, 24, 25; 2012, № 28, 30, 32; 2013, № 38, 40, 2; 2014, № 7, 10; 2015, № 17, 20; 2016, № 25, 27, 30, 31; 2017, № 34, 36, 39; 2018, № 43, 44, 45, 4; 2019, № 6, 7, 8, 11, 12; 2020, № 16, 19, 21; 2021, № 24, 25, 30, 31; 2022, № 33, 35, 37, 38, 39; 2023, № 3; 2024, № 4, 7, 8) следующие изменения:

1. Статью 8 дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1. Постановлением Правительства Архангельской области может быть установлено, что устранение пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов), территориальных зон с границами земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с Правительством Архангельской области.».

2. В статье 9.9:

1) в абзаце первом слова «К полномочиям» заменить словами «1. К полномочиям»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«2. Постановлением исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере охраны окружающей среды, атмосферного воздуха может быть установлено, что устранение пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков, расположенных на особо охраняемых природных территориях регионального значения, и (или) с границами особо охраняемой природной территории регионального значения в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с исполнительным органом государственной власти Архангельской области в сфере охраны окружающей среды, атмосферного воздуха.».

## **Статья 3.**

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Пункт 16 статьи 7.6.2, пункт 13 статьи 7.6.3, пункт 16 статьи 7.6.4 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» (в редакции настоящего закона) применяются до 1 января 2027 года.

Губернатор  
Архангельской области



А.В. Цыбульский

г. Архангельск

2 июля 2024 г.  
№ 112-9-ОЗ