



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 сентября 2024 г. № 696-пп

г. Архангельск

### **О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 15 октября 2013 года № 487-пп**

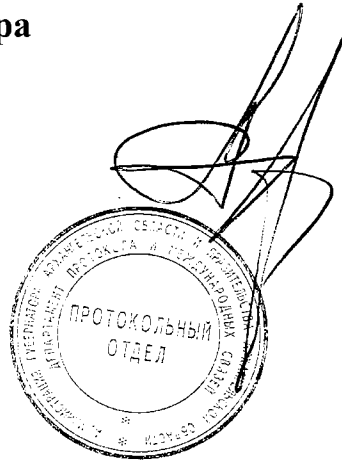
В соответствии со статьями 78.1 и 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 18 статьи 5, пунктом 1 статьи 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 1 статьи 34 Устава Архангельской области, пунктом 14 статьи 5 областного закона от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», Положением о системе управления государственными программами Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 28 августа 2023 года № 793-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 15 октября 2013 года № 487-пп «О государственной программе Архангельской области «Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», предусматривающего предоставление субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» на проведение обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, утвержденную

постановлением Правительства Архангельской области от 22 апреля 2014 года № 159-пп, но не ранее дня официального опубликования настоящего постановления.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 6 сентября 2024 г. № 696-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в постановление Правительства  
Архангельской области от 15 октября 2013 года № 487-пп**

1. Пункт 1 дополнить новым подпунктом 19 следующего содержания:  
«19) Порядок предоставления субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» на проведение обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области.».

2. Дополнить новым Порядком предоставления субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» на проведение обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, следующего содержания:

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 15 октября 2013 г. № 487-пп

**П О Р Я Д О К  
предоставления субсидии из областного бюджета  
некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Архангельской области» на проведение  
обследования технического состояния многоквартирных домов,  
включенных в региональную программу капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Архангельской области**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии с пунктом 2 статьи 78.1, абзацем вторым пункта 4 статьи 78.5 Бюджетного кодекса

Российской Федерации, пунктом 5 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 (далее – общие требования), пунктом 14 статьи 5 и статьей 12 областного закона от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», устанавливает порядок предоставления субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» на проведение обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 22 апреля 2014 года № 159-пп (далее соответственно – субсидия, региональный оператор, региональная программа, капитальный ремонт).

Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

2. Главным распорядителем средств областного бюджета, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя средств областного бюджета доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период), является министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области (далее – министерство).

3. Предоставление субсидии региональному оператору осуществляется министерством в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных министерству в областном законе об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период на реализацию мероприятия «Обеспечено проведение обследования технического состояния многоквартирных домов» комплекса процессных мероприятий «Создание условий для обеспечения граждан в Архангельской области качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства», являющегося структурным элементом государственной программы Архангельской области «Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области» (далее – государственная программа).

Размер субсидии определяется областном законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и (или) сводной бюджетной росписью областного бюджета.

4. Целью предоставления субсидии является обеспечение реализации мероприятий по проведению обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

5. Субсидия предоставляется региональному оператору в целях финансового обеспечения затрат на реализацию мероприятий по проведению обследования технического состояния многоквартирных домов (далее – обследование). Размер субсидии в расчете на один многоквартирный дом составляет не более 300 тыс. рублей.

6. Перечень многоквартирных домов, претендующих на проведение мероприятий по проведению обследования, определяется региональным оператором на основании порядка принятия решения о необходимости проведения обследования и установления очередности проведения обследования, утверждаемого постановлением Правительства Архангельской области «Об утверждении Порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

7. Региональный оператор является техническим заказчиком услуг по проведению обследования. Закупка услуг в целях осуществления функции технического заказчика по проведению обследования осуществляется региональным оператором в порядке, предусмотренном пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)».

8. Проведение обследования и принятие результатов обследования осуществляется в порядке, утверждаемом постановлением Правительства Архангельской области.

## **II. Порядок и условия заключения соглашения и предоставления субсидии региональному оператору**

9. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета региональному оператору, заключаемого между министерством и региональным оператором (далее – соглашение).

10. Региональный оператор на 1 января года, в котором планируется заключить соглашение, должен соответствовать следующим условиям:

1) не являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

2) не находиться в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

3) не находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций, Советом Безопасности Организации Объединенных Наций или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности Организации Объединенных Наций, перечнях организаций, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4) не получать средства из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Архангельской области на цели, предусмотренные пунктом 4 настоящего Положения;

5) не являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

11. Для заключения соглашения региональный оператор до 1 февраля года, в котором планируется заключить соглашение, представляет в министерство следующие документы:

1) заявление о заключении соглашения в свободной форме с отражением информации о соответствии (несоответствии) регионального оператора условиям, предусмотренным пунктом 10 настоящего Порядка;

2) копии документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы регионального оператора, в случае, если данное лицо не является лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени регионального оператора.

Копии документов, предусмотренных подпунктом 2 настоящего пункта, должны быть заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

12. Документы, предусмотренные пунктом 11 настоящего Порядка, представляются в одном экземпляре.

13. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, проводит проверку регионального оператора на соответствие требованиям, предусмотренным пунктом 10 настоящего Порядка, и принимает одно из следующих решений:

- 1) о заключении соглашения;
- 2) об отказе в заключении соглашения.

14. Министерство принимает решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 13 настоящего Порядка, в следующих случаях:

1) несоответствие регионального оператора условиям, предусмотренным пунктом 10 настоящего Порядка;

2) установление факта недостоверности представленной региональным оператором информации;

3) несоответствие заявления о заключении соглашения, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка, требованиям, установленным пунктом 11 настоящего Порядка;

4) непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка.

Решения, предусмотренные пунктом 13 настоящего Порядка, могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Копия решения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 13 настоящего Порядка, направляется региональному оператору в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

15. В случае отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка, министерство принимает решение, указанное в подпункте 1 пункта 13 настоящего Порядка, и направляет региональному оператору в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения для рассмотрения и подписания проект соглашения в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой постановлением министерства финансов Архангельской области в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и общими требованиями, предусматривающего в том числе:

1) согласие регионального оператора на осуществление министерством в отношении него проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля Архангельской области соблюдения региональным оператором порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Обязательным условием предоставления субсидии, включаемым в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по соглашению, является согласие лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению, на осуществление в отношении них проверки министерством соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля Архангельской области соблюдения порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) запрет приобретения за счет субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

3) условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

16. При реорганизации регионального оператора в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации регионального оператора в форме разделения, выделения соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных региональным оператором обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в областной бюджет.

17. Региональный оператор в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в министерство подписанный со своей стороны проект соглашения.

18. Субсидия перечисляется в соответствии со сроками (периодичностью) перечисления субсидии, определенными в соглашении в соответствии со сроками кассовых выплат (расходов) областного бюджета, учтенных



в кассовом плане на соответствующий финансовый год, с лицевого счета министерства, открытого в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, на казначейский счет для осуществления и отражения операций с денежными средствами участников казначейского сопровождения, открытый в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

19. Средства субсидии, предоставленные министерством, используются на оплату оказанных услуг по проведению обследования.

### **III. Предоставление отчетности и контроль за расходованием субсидии**

20. Результатом предоставления субсидии является проведение обследования многоквартирных домов, включенных в региональную программу, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, в сроки, установленные государственной программой.

Показателем результата предоставления субсидии является количество многоквартирных домов, обследование которых проведено с привлечением средств областного бюджета в сроки, установленные государственной программой.

Оценка достижения значения показателя результата предоставления субсидии осуществляется министерством на основании анализа отчетности, представленной региональным оператором.

Министерство проводит мониторинг достижения значений показателя результата предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации в порядке проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидии.

21. Министерством осуществляются проверки соблюдения региональным оператором и лицами, указанными в пункте 3 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии.

Проверки проводятся в соответствии с Положением о порядке осуществления финансового контроля исполнительными органами государственной власти Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 18 февраля 2014 года № 58-пп, согласно ежегодному плану осуществления финансового контроля, утвержденному министерством на текущий финансовый год.

Органы государственного финансового контроля Архангельской области осуществляют проверки получателя субсидии и лиц, указанных в пункте 3 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

22. Региональный оператор ежеквартально, до 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в министерство по формам, приведенным в приложениях к соглашению:

отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии, а также характеристик результата (при их установлении);

отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

иные отчеты, предусмотренные соглашением.

Отчеты об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, представляются в установленном порядке до полного освоения средств.

Министерство по завершении финансового года после принятия отчетов, установленных настоящим пунктом, направляет региональному оператору акт об исполнении обязательств по соглашению в срок не позднее 30-го рабочего дня со дня принятия указанных отчетов.

23. В случае выявления министерством и (или) органом государственного финансового контроля Архангельской области нарушения региональным оператором порядка и условий предоставления субсидии, условий соглашения, а также недостижения показателей результата предоставления субсидии соответствующий объем субсидии подлежит возврату в областной бюджет в течение 15 календарных дней со дня предъявления министерством и (или) органом государственного финансового контроля Архангельской области соответствующего требования.

В случае выявления министерством или региональным оператором невозможности использования субсидии на установленные цели либо отсутствия необходимости использования субсидии на установленные цели региональный оператор обязан в течение 15 календарных дней со дня его уведомления министерством возвратить указанные средства в областной бюджет.

В случае невозврата бюджетных средств бюджетные меры принуждения к получателю субсидии применяются в порядке и по основаниям, установленным бюджетным законодательством Российской Федерации.

24. При наличии остатка субсидии, не использованной в отчетном финансовом году, региональный оператор обязан в течение 15 календарных дней со дня его уведомления министерством возвратить средства субсидии в текущем финансовом году, если министерством не принято распоряжение о наличии потребности в средствах субсидии, не использованных в отчетном финансовом году, в порядке, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области.

25. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование средств субсидии, нарушение порядка и условий предоставления субсидии.».

