



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО  
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28 октября 2016 года № 97 -п

г. Архангельск

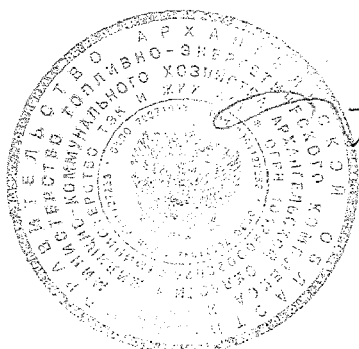
**Об утверждении инвестиционной программы  
МУП «ПУ ЖКХ» в сфере теплоснабжения на 2017-2022 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Положением о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «ПУ ЖКХ» (ИНН 2905001195) в сфере теплоснабжения на 2017-2022 годы, реализуемую на территории муниципального образования «Город Коряжма», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



А.П. Поташев

**УТВЕРЖДЕНА**  
**постановлением**  
**министерства топливно-**  
**энергетического комплекса и**  
**жилищно-коммунального хозяйства**  
**Архангельской области**  
**от 28 октября 2016 года № 97-п**

**Инвестиционная программа МУП ПУ "ЖКХ" в сфере теплоснабжения  
на 2017-2022 годы**

**I. Паспорт инвестиционной программы МУП ПУ "ЖКХ" в сфере  
теплоснабжения на 2017-2022 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие города Коряжмы Архангельской области "Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства" (МУП "ПУ ЖКХ")
Местонахождение регулируемой организации	165651, Архангельская область, г. Коряжма, ул. Сафьяна, 18
Сроки реализации инвестиционной программы	2017-2022 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Инженер по надзору сетей Вынога Татьяна Валерьевна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел.: (81850) 3-21-53, e-mail: vtval@korjkh.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, Троицкий проспект, 49
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Андрей Петрович
Дата утверждения инвестиционной программы	28.10.2016 г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел развития систем теплоснабжения и водоснабжения НТО ГКУ АО «РЦЭ», тел. (8818) 49-41-49, e-mail: tsebina@aoresc.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО "Город Коряжма"
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	165651, Архангельская область, г. Коряжма, пр. Ленина, 29
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Исполняющий обязанности главы МО "Город Коряжма" Заборский Олег Владимирович
Дата согласования инвестиционной программы	24.10.2016 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Заместитель начальника управления муниципального хозяйства и градостроительства Гайдамовичене Елена Владимировна, тел. (81850) 3-00-26, e-mail: jkx1@koradm.atnet.ru

## II. Инвестиционная программа МУП ПУ "ЖКХ" в сфере теплоснабжения на 2017-2022 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)										
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2017	в т.ч. по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2017	2018	2019	2020	2021	2022			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																				
Всего по группе 1.										0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
Всего по группе 2.										0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции	Повышение качества услуг по теплоснабжению, уменьшение тепловых потерь через изоляцию трубопроводов	г. Коряжма, от т.53 до МДОУ № 15 по ул. Лермонтова,16	диаметр, протяженность, тип прокладки	мм, м	D=100; L=192 (подземная); D=100, L=108 (подвальная)	D=100; L=192 (подземная); D=100, L=108 (подвальная)	2017	2017	2 839,48	0	2 839,48	0	0	0	0	0	2 839,48	0	
3.1.2	Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции		г. Коряжма, от ТК 58 до ККДЦ	диаметр, протяженность, тип прокладки	мм, м	D=100; L=86 (подземная)	D=100; L=86 (подземная)	2018	2018	1 004,02	0	0	1 004,02	0	0	0	0	0	1 004,02	0
3.1.3	Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции		г. Коряжма, от ТК 130В до дома №33 по ул. Архангельская	диаметр, протяженность, тип прокладки	мм, м	D=80; L=232 (подземная)	D=80; L=232 (подземная)	2018	2018	1 219,61	0	0	1 219,61	0	0	0	0	0	1 219,61	0
3.1.4	Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции		г. Коряжма, от т.39 до дома № 21 по пр. Ленина	диаметр, протяженность, тип прокладки	мм, м	D=80; L=108 (подземная)	D=80; L=108 (подземная)	2018	2018	827,40	0	0	827,40	0	0	0	0	0	827,40	0
3.1.5	Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции		г. Коряжма, от ТК 74 до здания профилактория "Заря" по ул. Пушкина,22	диаметр, протяженность, тип прокладки	мм, м	D=100; L=314 (подземная)	D=100; L=314 (подземная)	2019	2019	2 485,51	0	0	0	2 485,51	0	0	0	0	2 485,51	0
3.1.6	Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции		г. Коряжма, от ТК 22А до МДОУ № 5	диаметр, протяженность, тип прокладки	мм, м	D=100 мм; L=194 (подземная)	D=100 мм; L=194 (подземная)	2020	2020	1 620,07	0	0	0	0	1 620,07	0	0	0	1 620,07	0
3.1.7	Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции		г. Коряжма, от т. 12 до ДШИ	диаметр, протяженность, тип прокладки	мм, м	D= 80; L=206 (подземная)	D= 80; L=206 (подземная)	2020	2020	1 074,67	0	0	0	0	1 074,67	0	0	0	1 074,67	0
3.1.8	Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции		г. Коряжма, от т. 4 до ввода в дом № 3 по ул. Пушкина	диаметр, протяженность, тип прокладки	мм, м	D=150; L=84 (подвальная); D= 100; L=102 (подвальная); D= 100; L=80 (подземная)	D=150; L=84 (подвальная); D= 100; L=102 (подвальная); D= 100; L=80 (подземная)	2021	2021	2 628,88	0	0	0	0	0	2 628,88	0	0	2 628,88	0
Всего по группе 3.										13 699,64	0,00	2 839,48	3 051,03	2 485,51	2 694,74	2 628,88	0,00	13 699,64	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																				
Всего по группе 4.										0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																				
Всего по группе 5.										0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО по программе										13 699,64	0,00	2 839,48	3 051,03	2 485,51	2 694,74	2 628,88	0,00	13 699,64	0,00	

**III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МУП ПУ "ЖКХ" в сфере теплоснабжения на 2017-2022 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения						
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации					
					2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	68	67	68	68	68	67	67	67
2	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	83 807	43 754	45 808	45 132	44 713	44 340	43 806	43 754
		% от полезного отпуска тепловой энергии	20,4	13,4	14,0	13,8	13,7	13,6	13,4	13,4

#### IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения МУП ПУ "ЖКХ"

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности							Показатель энергетической эффективности													
		определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км							определяемый отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2						определяемый величиной технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал							
		Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение					
			2017	2018	2019	2020	2021	2022		2017	2018	2019	2020	2021	2022		2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Объекты теплоснабжения МУП "ПУ ЖКХ"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,79	5,66	5,58	5,53	5,48	5,42	5,41	38732	45 808	45132	44713	44340	43806	43754
1.1	Тепловые сети	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,79	5,66	5,58	5,53	5,48	5,42	5,41	38 732	45 808	45132	44713	44340	43806	43754



## VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы МУП ПУ "ЖКХ" в сфере теплоснабжения на 2017-2022 годы

### 1. Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции: от т.53 до МДОУ № 15 по ул. Лермонтова,16

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2017	12.05.2017
2	Поставка основного оборудования на объект		30.06.2017
3	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2017	31.07.2017
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2017	31.07.2017
5	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	31.07.2017	15.09.2017

### 2. Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции: от ТК 58 до ККДЦ

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2018	12.05.2018
2	Поставка основного оборудования на объект		30.06.2018
3	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2018	31.07.2018
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2018	31.07.2018
5	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	31.07.2018	15.09.2018

### 3. Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции: от ТК 130В до дома № 33 по ул. Архангельская

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2018	12.05.2018
2	Поставка основного оборудования на объект		30.06.2018
3	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2018	31.07.2018
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2018	31.07.2018
5	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	31.07.2018	15.09.2018

### 4. Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции: от т.39 до дома № 21 по пр. Ленина

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2018	12.05.2018
2	Поставка основного оборудования на объект		30.06.2018
3	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2018	31.07.2018
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2018	31.07.2018
5	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	31.07.2018	15.09.2018

5. Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции: от ТК 74 до здания профилактория "Заря" по ул. Пушкина, 22

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2019	12.05.2019
2	Поставка основного оборудования на объект		30.06.2019
3	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2019	31.07.2019
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2019	31.07.2019
5	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	31.07.2019	15.09.2019

6. Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции: от ТК 22А до МДОУ № 5

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2020	12.05.2020
2	Поставка основного оборудования на объект		30.06.2020
3	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2020	31.07.2020
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2020	31.07.2020
5	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	31.07.2020	15.09.2020

7. Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции: от т. 12 до ДШИ

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2020	12.05.2020
2	Поставка основного оборудования на объект		30.06.2020
3	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2020	31.07.2020
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2020	31.07.2020



№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
5	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	31.07.2020	15.09.2020

8. Замена ветхих тепловых сетей на трубопроводы в ППУ изоляции: от т. 4 до ввода в дом № 3 по ул. Пушкина

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	2	3	4
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2021	12.05.2021
2	Поставка основного оборудования на объект		30.06.2021
3	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2021	31.07.2021
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2021	31.07.2021
5	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	31.07.2021	15.09.2021