



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2018

№ 396-П

О Порядке деятельности комиссии, создаваемой в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

В соответствии с частью 23 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Правительство Астраханской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок деятельности комиссии, создаваемой в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.
2. Агентству связи и массовых коммуникаций Астраханской области опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



А.А. Жилкин

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Правительства
Астраханской области
от 21.09.2018 № 396-П

Порядок

деятельности комиссии, создаваемой в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок деятельности комиссии, создаваемой в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (далее – Порядок) разработан в соответствии с частью 23 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации и регламентирует деятельность комиссии, создаваемой в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (далее - комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Астраханской области, иными нормативными правовыми актами Астраханской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Порядком.

1.3. Комиссия создается по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа Астраханской области.

2. Задачи и полномочия комиссии

2.1. Задачей комиссии является определение местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

2.2. Комиссия осуществляет полномочие, предусмотренное пунктом 4 части 22 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Права комиссии

Комиссия вправе:

- запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Астраханской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области, организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности документы и материалы по вопросам, относящимся к полномочиям комиссии;

- привлекать к участию и заслушивать на своих заседаниях информацию представителей исполнительных органов государственной власти Астраханской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области, а также представителей организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, необходимую для работы комиссии.

4. Формирование состава и порядок работы комиссии

4.1. Комиссия формируется с учетом требований, установленных частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в составе председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и членов комиссии.

4.2. Комиссию возглавляет председатель комиссии, который руководит деятельностью комиссии и несет ответственность за выполнение возложенной на нее задачи. Председателем комиссии является представитель органа местного самоуправления поселения или городского округа Астраханской области, принявшего решение о создании комиссии.

4.3. Заместитель председателя комиссии и секретарь комиссии назначаются председателем комиссии. Заместитель председателя комиссии исполняет обязанности председателя комиссии в случае его отсутствия.

4.4. Секретарь комиссии:

- организует подготовку и проведение заседаний комиссии;
- формирует повестку заседания комиссии и направляет ее членам комиссии не менее чем за 3 дня до даты заседания комиссии одновременно с уведомлением о дате, времени и месте заседания комиссии, а также обеспечивает рассылку всех необходимых материалов по вопросам заседания комиссии посредством почтового отправления и (или) в электронной форме;
- оформляет и направляет членам комиссии копии протоколов заседаний комиссии;
- выполняет иные обязанности по поручению председателя комиссии или заместителя председателя комиссии.

4.5. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

4.6. Члены комиссии принимают участие в работе комиссии лично. В случае невозможности присутствия на заседании комиссии член комиссии

вправе не позднее дня проведения заседания комиссии представить секретарю комиссии в письменной форме свою позицию по вопросам, выносимым на заседание комиссии, которая прикладывается к протоколу заседания комиссии.

Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины от общего числа членов комиссии.

4.7. При возникновении прямой или косвенной заинтересованности члена комиссии, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопроса, включенного в повестку заседания комиссии, он обязан до начала заседания комиссии заявить об этом председательствующему на заседании комиссии. В таком случае соответствующий член комиссии не принимает участия в рассмотрении указанного вопроса.

4.8. По результатам заседания комиссия подготавливает предложения, указанные в пункте 4 части 22 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.9. Предложения комиссии, указанные в пункте 4.8 настоящего раздела, принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

4.10. Предложения комиссии оформляются протоколом заседания комиссии, который подписывается председателем комиссии и направляется секретарем комиссии в течение 5 рабочих дней со дня его подписания в службу природопользования и охраны окружающей среды Астраханской области (далее – служба).

4.11. Служба в течение 20 рабочих дней со дня поступления протокола заседания комиссии в службу готовит проект распоряжения Правительства Астраханской области об утверждении предложений, указанных в протоколе заседания комиссии, и вносит его на рассмотрение Правительства Астраханской области в установленном порядке.

4.12. Утвержденные Правительством Астраханской области предложения направляются службой в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения главе поселения, городского округа Астраханской области для учета при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе генерального плана поселения, городского округа Астраханской области.

4.13. Информационное и организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется органом местного самоуправления поселения или городского округа Астраханской области, принявшим решение о ее создании.

