



# ЗАКОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в отдельные законодательные акты Астраханской области

Принят Думой Астраханской области 12 декабря 2019 года

### Статья 1

Внести в Закон Астраханской области от 30 декабря 2005 г. № 91/2005-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета малоимущих граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда» следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Для принятия на учет необходимы следующие документы:»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина и членов его семьи;»;

в пункте 6 слова «по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемая на каждого члена семьи гражданина» заменить словами «, предоставляемая на гражданина и на каждого члена его семьи»;

б) в части 3 слова «в части 2» заменить словами «в пунктах 2, 4, 7, 8, в подпункте «б» пункта 9 части 2»;

в) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Документы, предусмотренные пунктами 3, 5, 6, подпунктом «а» пункта 9 части 2 настоящей статьи, гражданин вправе представить по собственной инициативе в копиях с одновременным представлением оригиналов или копий, заверенных нотариусом или их выдавшими должностными лицами органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций.

Уполномоченный орган самостоятельно запрашивает документы, предусмотренные пунктами 3, 5, 6, подпунктом «а» пункта 9 части 2 настоящей статьи, в соответствующих органах, если гражданин не представил их по собственной инициативе.»;

г) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Гражданину, подавшему указанные в части 2 настоящей статьи документы, выдается расписка в получении этих документов с указанием их перечня и даты их получения, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам.»;

2) статью 8 признать утратившей силу.

## Статья 2

Внести в Закон Астраханской области от 10 октября 2006 г. № 75/2006-ОЗ «О предоставлении жилых помещений в Астраханской области» следующие изменения:

1) в части 2<sup>1</sup> статьи 7:

а) в абзаце первом слова «пунктами 2–6» заменить словами «пунктами 1–6»;

б) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Документы, предусмотренные пунктами 1, 4 части 2 настоящей статьи, гражданин вправе представить по собственной инициативе.»;

в) дополнить абзацем следующего содержания:

«Уполномоченный орган самостоятельно запрашивает документы, предусмотренные пунктами 1, 4 части 2 настоящей статьи, в соответствующих органах, если гражданин не представил их по собственной инициативе.»;

2) в статье 11:

а) в части 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Для принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма в органах местного самоуправления необходимы следующие документы:»;

в пункте 6 слова «по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемая на каждого члена семьи гражданина» заменить словами «, предоставляемая на гражданина и на каждого члена его семьи»;

в подпункте «а» пункта 7 слова «или выписка из домовой книги» исключить;

подпункт «б» пункта 7 дополнить словами «, решение суда об объявлении второго родителя безвестно отсутствующим, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о смерти второго родителя»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) документы о трудовой деятельности, трудовом стаже для граждан, указанных в пунктах 3, 5, 6 части 1 статьи 2 настоящего Закона;»;

дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета.»;

б) в части 2 слова «в пунктах 2, 4, 5, подпункте «б» пункта 7, пункте 8» заменить словами «в пунктах 2, 4, подпункте «б» пункта 7, пункте 8»;

в) в части 3:

в абзаце первом слова «пунктами 2, 4–5, подпунктом «б» пункта 7, пунктом 8» заменить словами «пунктами 2, 4, подпунктом «б» пункта 7, пунктом 8»;

в абзаце втором слова «пунктом 6, подпунктом «а» пункта 7» заменить словами «пунктами 5, 6, подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9»;

в абзаце третьем слова «пунктом 6, подпунктом «а» пункта 7» заменить словами «пунктами 5, 6, подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9»;

г) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Гражданину, подавшему указанные в части 1 настоящей статьи документы, выдается расписка в получении этих документов с указанием их перечня и даты их

получения, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам.»;

д) в части 6 слова «представления других документов, кроме документов, установленных настоящей статьей» заменить словами «представления документов, не предусмотренных частью 1 настоящей статьи»;

е) в части 7 слова «со всеми необходимыми документами» исключить;

3) в статье 13:

а) в части 2 слова «сведения, подтверждающие его нуждаемость в жилом помещении.» заменить словами «документы, указанные в пунктах 2, 4, подпункте «б» пункта 7, пункте 8 части 1 статьи 11 настоящего Закона. Орган местного самоуправления самостоятельно запрашивает документы, предусмотренные пунктами 5, 6, подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9 части 1 статьи 11 настоящего Закона, в соответствующих органах, если гражданин не представил их по собственной инициативе.»;

б) часть 5 после слов «в результате перерегистрации» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня их получения»;

4) в статье 17:

а) в части 2<sup>1</sup>:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2<sup>1</sup>. Для предоставления жилого помещения в общежитии необходимы следующие документы:»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение;»;

в подпункте «а» пункта 4 слова «или выписка из домовой книги» исключить;

б) в части 2<sup>2</sup>:

в абзаце первом слова «пунктами 1, 2, подпунктом «б» пункта 4» заменить словами «пунктами 1, 2, 3, 4»;

абзац второй признать утратившим силу;

5) в статье 18:

а) в части 6:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«6. Для предоставления жилого помещения маневренного фонда Астраханской области необходимы следующие документы:»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) справка органов государственной регистрации о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности, предоставляемая на гражданина и на каждого члена его семьи;»;

в подпункте «а» пункта 6 слова «или выписка из домовой книги» исключить;

б) в части 7:

в абзаце первом слова «пунктами 1, 3, 4, подпунктом «б» пункта 6 части 6» заменить словами «пунктами 1, 3, подпунктом «б» пункта 6, пунктом 7 части 6»;

в абзаце втором слова «пунктом 5» заменить словами «пунктами 4, 5»;

в) в части 8 слова «пунктом 5» заменить словами «пунктами 4, 5»;

б) в статье 22:

а) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Для принятия на учет для получения единовременной субсидии необходимы следующие документы:»;

пункт 2 признать утратившим силу;

в пункте 4 слова «по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемая на каждого члена семьи гражданина;» заменить словами «, предоставляемая на гражданина и на каждого члена его семьи;»;

в подпункте «а» пункта 6 слова «или выписка из домовой книги» исключить; дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета.»;

б) в части 3:

в абзаце первом слова «пунктами 1–3, 5, подпунктом «б» пункта 6, пунктом 7» заменить словами «пунктами 1, 3, подпунктом «б» пункта 6, пунктом 7»;

в абзаце втором слова «пунктами 1–3, 5, подпунктом «б» пункта 6, пунктом 7» заменить словами «пунктами 1, 3, подпунктом «б» пункта 6, пунктом 7»;

в абзаце третьем слова «пунктом 4 и подпунктом «а» пункта 6» заменить словами «пунктами 4, 5, подпунктом «а» пункта 6, пунктом 8»;

в абзаце четвертом слова «пунктом 4 и подпунктом «а» пункта 6» заменить словами «пунктами 4, 5, подпунктом «а» пункта 6, пунктом 8»;

в) в части 13:

слова «и утверждается правовым актом соответствующего государственного органа Астраханской области» исключить;

дополнить словами «На основании указанного решения комиссии в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола принимается правовой акт соответствующего государственного органа Астраханской области о постановке гражданского служащего на учет для получения единовременной субсидии или об отказе в постановке на учет для ее получения.»;

г) часть 19 после слова «комиссия» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня возникновения (выявления) таких оснований»;

7) в статье 32:

а) в абзаце третьем части 5 слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости»;

б) в части 7 второе предложение признать утратившим силу;

в) в части 11:

в абзаце первом слова «после получения свидетельства о государственной регистрации права на приобретенное жилое помещение» заменить словами «со дня государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости прав на приобретенное жилое помещение выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.»;

в абзаце втором слова «с момента его выдачи свидетельство о государственной регистрации права собственности, а также» заменить словами «со дня государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости прав на

указанный объект недвижимости выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости,»;

г) в части 12:

в абзаце седьмом слова «свидетельстве о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости»;

абзац девятый после слов «уполномоченный орган» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня их выявления»;

8) в части 2 статьи 33:

а) подпункт «г» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«г) документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;»;

б) в пункте 2 слова «по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемой на каждого члена семьи гражданина» заменить словами «, предоставляемой на гражданина и на каждого члена его семьи;»;

в) в пункте 3 слова «или выписки из домовой книги» исключить;

9) в статье 33<sup>1</sup>:

а) в абзаце третьем части 7 слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости»;

б) в части 12:

в абзаце первом слова «после получения свидетельства (свидетельств) о государственной регистрации права на приобретенное жилое помещение» заменить словами «со дня государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости прав на приобретенное жилое помещение выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости,»;

в абзаце втором слова «его выдачи свидетельство (свидетельства) о государственной регистрации права собственности» заменить словами «государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости прав на указанный объект недвижимости выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости»;

в) в пункте 1 части 14 слова «свидетельстве (свидетельствах) о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости».

### **Статья 3**

Внести в пункт 1 части 3<sup>1</sup> статьи 3 Закона Астраханской области от 18 декабря 2008 г. № 79/2008-ОЗ «О порядке и условиях предоставления компенсации расходов

на оплату жилых помещений и коммунальных услуг отдельным категориям граждан» изменение, исключив из него слова «или выписку из домовой книги».

#### Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин

г. Астрахань

« 20 » декабря 2019 г.

Рег. № 81/2019-03