



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ



Белгород

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ 30-24/326

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 732

от « 4 » сентября 20 24 г.

« 3 » сентября 20 24 г.

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Храм Святителя Николая (ранее – Успенская  
церковь)», расположенного по адресу: Белгородская область,  
Старооскольский городской округ, с. Верхне-Атаманское и режима  
использования земельного участка в границах данной территории**

В соответствии со статьями 3.1 и 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», подпунктом 2.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области, утверждённого постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Храм Святителя Николая (ранее – Успенская церковь)», расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Верхне-Атаманское, в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Храм Святителя Николая (ранее – Успенская церковь)», расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Верхне-Атаманское, в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела памятников архитектуры и истории управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области (Велижанина Ю.Б.) в установленные законодательством Российской Федерации сроки и порядке обеспечить:

3.1. Внесение сведений о границах территории объекта культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в единый государственный

реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

3.2. Размещение настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области ([www.okn31.ru](http://www.okn31.ru));

3.3. Размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на отдел памятников архитектуры и истории управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области (Акапьева Г.В.).

**Начальник управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Белгородской области**



**А.С. Чернявский**

## Приложение № 1

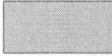


**УТВЕРЖДЕНЫ**  
 приказом управления  
 государственной охраны объектов  
 культурного наследия  
 Белгородской области  
 от « 3 » сентября 2024 г.  
 № 30-24/326

**Границы территории объекта культурного наследия  
 регионального значения «Храм Святителя Николая (ранее – Успенская  
 церковь)», расположенного по адресу: Белгородская область,  
 Старооскольский городской округ, с. Верхне-Атаманское**

## 1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  поворотные (характерные) точки границ территории объекта культурного наследия

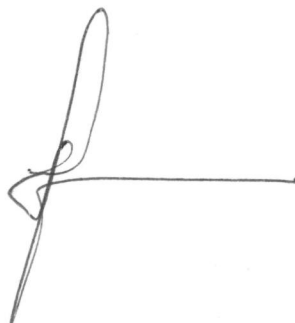
### 1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
А	Б	В восточном направлении – 40,6 м
Б	В	В южном направлении – 31,28 м
В	Г	В западном направлении – 40, 6 м
Г	А	В северном направлении, замыкая контур – 31,15 м

### 1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	Х	У
А	464838.06	2198717.16
Б	464837.74	2198757.76
В	464806.47	2198757.2
Г	464806.92	2198716.6
А	464838.06	2198717.16

Начальник управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Белгородской области



А.С. Чернявский

## Приложение № 2

**УТВЕРЖДЁН**  
**приказом управления**  
**государственной охраны**  
**объектов культурного наследия**  
**Белгородской области**  
от « 3 » сентября 2024 г.  
№ 30-24/326

**Режим использования земельного участка**  
**в границах территории объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Храм Святителя Николая (ранее – Успенская церковь)», расположенного**  
**по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ,**  
**с. Верхне-Атаманское**

**Разрешается:**

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утверждённых в установленном порядке;

- размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учётом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия);

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Запрещается:**

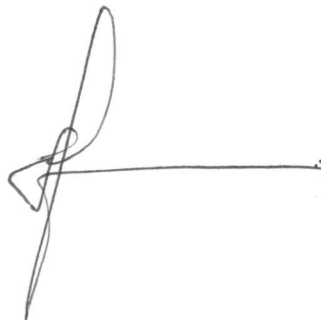
- снос объекта культурного наследия;

- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

**Начальник управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Белгородской области**

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line on the left, a horizontal line extending to the right, and a large, stylized loop at the top left.

**А.С. Чернявский**