

Приложение
к постановлению Правительства
Брянской области
от 7 августа 2015 г. № 377-п

ИЗМЕНЕНИЯ

в постановление администрации Брянской области от 28 сентября 2009 года № 1045 «Об утверждении административного регламента государственной жилищной инспекции Брянской области по исполнению государственной функции «Государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также за соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям»

1. В названии и тексте постановления слова «государственный контроль» заменить словами «государственный жилищный надзор».

2. В административном регламенте государственной жилищной инспекции по исполнению государственной функции «Государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также за соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям», утвержденный выше-названным постановлением:

2.1. В названии и тексте административного регламента слова «государственный контроль» заменить словами «государственный жилищный надзор».

2.2. В тексте административного регламента слова «по контролю» заменить словами «по надзору».

2.3. В разделе III «Административные процедуры»:

2.3.1. В подразделе 3.1:

2.3.1.1. Абзацы второй, третий, четвертый пункта 3.1.3 изложить в редакции:

«истечения срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований;

поступления обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены);

распоряжения начальника инспекции или его заместителя, изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям».

2.3.1.2. Пункт 3.1.6 изложить в редакции:

«3.1.6. В распоряжении о проведении мероприятий по государственному жилищному надзору указываются:

наименование органа государственного жилищного надзора;

фамилии, имена, отчества, должности должностного лица или должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по государственному жилищному надзору, а также привлекаемых к проведению данных мероприятий экспертов, представителей экспертных организаций;

наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, в отношении которых проводится мероприятие по государственному жилищному надзору, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями;

цели, задачи, предмет проводимого мероприятия по государственному жилищному надзору и срок его проведения;

правовые основания проведения мероприятия по государственному жилищному надзору, в том числе подлежащие проверке обязательные требования;

сроки проведения и перечень мероприятий по надзору, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки;

перечень административных регламентов по осуществлению государственного жилищного надзора;

перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения мероприятия по государственному жилищному надзору;

даты начала и окончания проведения мероприятия по государственному жилищному надзору.

Заверенные печатью копии распоряжения вручаются под роспись должностными лицами инспекции, осуществляющими мероприятия по государственному жилищному надзору, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебных удостоверений».

2.3.1.3. Абзац второй пункта 3.1.8 после слов «в отношении малых предприятий» дополнить словами «не более чем на пятьдесят часов».

2.3.1.4. Пункт 3.1.9 изложить в редакции:

«3.1.9. При проведении мероприятий по государственному жилищному надзору должностные лица инспекции не вправе:

проверять выполнение обязательных требований, не относящихся к компетенции инспекции;

проверять выполнение требований, установленных нормативными правовыми актами органов исполнительной власти СССР и РСФСР и не соответствующих законодательству Российской Федерации;

осуществлять плановую или внеплановую выездную проверку в случае отсутствия при ее проведении руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, за исключением случая проведения такой проверки по основанию, предусмотренному абзацем пятым пункта 3.1.3 подраздела 3.1 раздела III настоящего регламента;

требовать представления документов, информации, если они не являются объектами мероприятий по государственному жилищному надзору или не относятся к предмету проверки, а также изымать оригиналы таких документов;

распространять информацию, полученную в результате проведения мероприятий по государственному жилищному надзору и составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

превышать установленные сроки проведения мероприятий по государственному жилищному надзору;

осуществлять выдачу юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предписаний или предложений о проведении за их счет мероприятий по государственному жилищному надзору».

2.3.1.5. Абзац первый пункта 3.1.10 после слова «дата» дополнить словом «время».

2.3.1.6. Пункт 3.1.10 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«дата, время, продолжительность и место проведения мероприятия по государственному жилищному надзору».

2.3.2. В пункте 3.2.9 подраздела 3.2 первое предложение дополнить словами «либо материалов, полученных с применением работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, или средств фото- и киносъемки, видеозаписи».

2.4. В разделе V «Порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принимаемых) в ходе исполнения государственной функции»:

в пункте 5.1 слова «в течение 10 дней» заменить словами «в течение трех месяцев со дня, когда стало известно о нарушении прав и свобод»;

в пункте 5.2 слово «услуги» заменить словом «функции»;

в пункте 5.6 слово «совершенном» заменить словами «связанном с осуществлением предпринимательской или иной экономической деятельности».

3. В приложении к административному регламенту «Блок-схема прохождения административных процедур» слова «по контролю» заменить словами «по надзору».

