



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2016 г. № 702-п
г. Брянск

Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 12 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области», Законом Брянской области от 3 ноября 1997 года № 28-З «О законах и иных нормативных правовых актах Брянской области» Правительство Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Брянской области:

от 20 октября 2014 года № 461-п «О Порядке разработки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта»;

от 15 мая 2015 года № 213-п «О внесении изменения в постановление Правительства Брянской области от 20 октября 2014 года № 461-п «О Порядке разработки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта».

3. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте Правительства Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Жигунова А.М.

Губернатор



А.В. Богомаз

Утвержден
постановлением Правительства
Брянской области
от 26 декабря 2016 г. №702-п

П О Р Я Д О К
утверждения краткосрочных планов реализации региональной
программы капитального ремонта

1. Настоящий Порядок утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта (далее – Порядок) устанавливает процедуру разработки и утверждения Правительством Брянской области краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области (далее – краткосрочные планы), а также требования к ним.

2. Краткосрочные планы утверждаются в целях реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 – 2043 годы) (далее – региональная программа капитального ремонта), конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта.

3. Краткосрочные планы реализации региональной программы утверждаются сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.

4. Утверждение краткосрочных планов включает в себя следующие этапы:

разработка департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области в срок до 1 июля года, предшествующего планируемому сроку, проекта краткосрочного плана на основании краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, утвержденных органами местного самоуправления в порядке, установленном Законом Брянской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области», и в соответствии с требованиями, установленными пунктом 6 настоящего Порядка, и направление его на рассмотрение Правительства Брянской области;

утверждение краткосрочного плана постановлением Правительства Брянской области до 1 августа года, предшествующего планируемому сроку.

5. При формировании краткосрочных планов очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области, определяется на основании установленных региональной программой плановых периодов проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

6. В состав краткосрочного плана реализации региональной программы включаются следующие разделы:

перечень многоквартирных домов Брянской области, включенных в краткосрочный план (по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку);

перечень многоквартирных домов Брянской области, включенных в краткосрочный план, с указанием видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку);

планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов Брянской области, включенных в краткосрочный план (по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку).

7. В утвержденные краткосрочные планы могут быть внесены изменения в случаях:

7.1. Установленных жилищным законодательством.

7.2. Изменения видов и объемов государственной, муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план.

7.3. Переноса установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний (ранний) период, сокращение (дополнение) перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

7.4. Исключения многоквартирного дома из региональной программы капитального ремонта.

7.5. Включения многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта.



Приложение 1
к Порядку утверждения краткосрочных
планов реализации региональной прог-
раммы капитального ремонта

П Е Р Е Ч Е Н Ь
многоквартирных домов Брянской области, включенных в краткосрочный план

№ пп	Адрес МКД	Год		Материал стен	Ко- ли- че- ство эта- жей	Ко- ли- че- ство подъ- ездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Коли- чество жите- лей, зарег- истри- рованных в МКД на дату утверж- дения кратко- сроч- ного плана	Стоимость капитального ремонта				Удельная стои- мость капиталь- ного ремонта 1 кв. м общей площади помеще- ний МКД	Предель- ная стои- мость капиталь- ного ремонта 1 кв. м общей площади помеще- ний МКД	Плано- вая дата завер- шения работ	
		ввода в эксп- луата- цию	завер- шения послед- него капи- тального ремонта					всего	в том числе жилых поме- щений, находя- щихся в собст- вен- ности граждан		всего	за счет средств Фонда	за счет средств бюдже- та субъ- екта Россий- ской Феде- рации	за счет средств местно- го бюдже- та				за счет средств собст- венни- ков поме- щений в МКД
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19



Приложение 2
к Порядку утверждения краткосрочных
планов реализации региональной прог-
раммы капитального ремонта

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов Брянской области, включенных в краткосрочный план, с указанием видов
и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту

№ пп	Адрес МКД	Стои- мость капиталь- ного ремонта, всего	Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации				
			ремонт внутри- домовых инженер- ных систем	ремонт или замена лифтового оборудова- ния		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		утеп- ление фаса- дов	пер-во- невент. крыши на вент. крышу, устр-во выходов на кровлю	уста- новка кол- лек- тивн- ых (обще- домо- вых) ПУ и УУ	другие виды
				руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	куб. м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18



Приложение 3
к Порядку утверждения краткосрочных
планов реализации региональной прог-
раммы капитального ремонта

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.
Брянской области, включенных в краткосрочный план

№ пп	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, всего	Количе- ство жителей, зарегист- рованных в МКД на дату утверж- дения кратко- срочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квар- тал	всего	I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квар- тал	всего
		кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

