



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ЗАКОН

### Брянской области

**О внесении изменений в Закон Брянской области  
«О правилах формирования списков граждан, имеющих право на  
приобретение жилья экономического класса, построенного или  
строящегося на земельных участках Федерального фонда  
содействия развитию жилищного строительства, и о порядке  
включения указанных граждан в эти списки»**

Принят Брянской областной Думой 30 ноября 2017 года

**Статья 1.** Внести в Закон Брянской области от 8 октября 2013 года № 80-3 «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» следующие изменения:

1. В наименовании Закона слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере».

2. Часть первую статьи 1 изложить редакции:

«Настоящий Закон в соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Федеральный закон) устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках

единого института развития в жилищной сфере (далее – единого института развития), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в списки.».

3. В статье 2:

1) в подпункте 6 пункта 1 слово «Фонда» заменить словами «единого института развития»;

2) в подпункте 3 пункта 2 слово «Фонд» заменить словами «единый институт развития».

4. Пункт 2 статьи 5 изложить в редакции:

«2. Уполномоченный орган ежегодно до 15 января направляет в единый институт развития ходатайство о проведении аукциона на право заключения договора безвозмездного пользования земельным участком единого института развития для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса (далее – аукцион), с указанием минимального общего количества необходимых жилых помещений с определенным количеством комнат и минимального размера общей площади жилых помещений, которые должны быть построены на земельном участке единого института развития.».

5. В статье 6:

1) пункт 1 изложить в редакции:

«1. Уполномоченный орган области в течение пятнадцати рабочих дней со дня опубликования результатов проведенного аукциона в письменной форме доводит до сведения главы поселения, главы городского округа, в границах которого расположен земельный участок, переданный единым институтом развития в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках

которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса (далее - глава поселения, глава городского округа), информацию, содержащуюся в протоколе о результатах аукциона, и все имеющиеся сведения о гражданах, которые включены в список граждан, соответствующих критериям.»;

2) пункт 7 изложить в редакции:

«7. В соответствии с Федеральным законом до истечения срока, предусмотренного частью 34 статьи 16.6 Федерального закона, глава поселения, глава городского округа вправе вносить изменения в утвержденные списки граждан в части сведений о персональном составе граждан, с которыми подлежат заключению договоры купли-продажи или договоры участия в долевом строительстве жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, и (или) о количестве жилых помещений и (или) количестве комнат в пределах размера общей площади, указанных в части 3 статьи 16.6 Федерального закона, многоквартирных домов, жилых домов (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства), установленной проектной документацией указанных объектов капитального строительства, утвержденной в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в случае:

1) поступления заявления гражданина об исключении его из такого списка;

2) смерти гражданина, включенного в такой список, или объявления судом его умершим;

3) замены гражданина, исключенного из такого списка в соответствии с подпунктом 1 или 2 настоящего пункта, другим гражданином, включенным в список граждан, соответствующих критериям.».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор Брянской обл



А.В. Богомаз

г. Брянск  
4 декабря 2017 года  
№ 97-3



## БРЯНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2017 № 6-1045  
г. Брянск

**О Законе Брянской области  
«О внесении изменений в Закон  
Брянской области  
«О правилах формирования  
списков граждан, имеющих право  
на приобретение жилья  
экономического класса,  
построенного или строящегося на  
земельных участках Федерального  
фонда содействия развитию  
жилищного строительства, и  
о порядке включения указанных  
граждан в эти списки»**

Рассмотрев проект закона Брянской области «О внесении изменения в Закон Брянской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», внесённый в порядке законодательной инициативы исполняющим обязанности Губернатора Брянской области, учитывая заключения Контрольно-счетной палаты Брянской области, правового управления Брянской областной Думы, мнение прокуратуры Брянской области и решение постоянного комитета Брянской областной Думы по промышленности, строительству, предпринимательству и собственности, Брянская областная Дума

## ПОСТАНОВИЛА:

1. Принять Закон Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, и о порядке включения указанных граждан в эти списки».

2. Направить настоящий Закон Губернатору Брянской области для подписания и опубликования.

Председатель областной Думы



В.И. Попков