



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2015

№ 415

О внесении изменений в постановление администрации Владимирской области от 06.05.2014 № 455 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме»

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» и в целях установления размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести изменения в постановление администрации Владимирской области от 06.05.2014 № 455 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», изложив приложение к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Губернатор области



С.Ю. Орлова

РАЗМЕР
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме, которые могут оплачиваться
региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта,
сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный
ремонт

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Ед. измерения	Показатель предельной стоимости на ед. измерения, руб.
Раздел 1. Утепление и ремонт фасада			
Подраздел 1.1. Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкоформированных блоков			
1.	Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкоформированных блоков с теплоизоляцией плитным утеплителем и последующей отделкой поверхности	м ² площади фасада с учетом проемов	2894,74
Подраздел 1.2. Ремонт фасада крупнопанельных зданий			
2.	Ремонт фасада с герметизацией горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей, с теплоизоляцией плитным утеплителем толщиной 100 мм и последующей отделкой поверхности фасада, ремонт козырьков, отмостки	м ² площади фасада с учетом проемов	3689,92
Подраздел 1.3. Ремонт фасада с усилением обоями			
3.	Ремонт фасада с усилением обоями из бетона, раствора, металлических конструкций, заделкой трещин, с теплоизоляцией плитным утеплителем толщиной 100 мм и последующей отделкой поверхности фасада, ремонт козырьков, отмостки	м ² площади фасада с учетом проемов	4300,00
Раздел 2. Ремонт крыши			
Подраздел 2.1 Чердачные крыши			
4.	Ремонт чердачной крыши с заменой стропильной системы (100%), дополнительным утеплением чердака по контуру, с покрытием из листовых кровельных материалов (профлист, металлочерепица и т.д.)	м ² площади кровли	3150,28
5.	Ремонт кровли путем замены плоской кровли на стропильную с сохранением старого утеплителя и покрытием из листовых кровельных материалов (профлист, металлочерепица и т.д.)	м ² площади кровли	4120,85
Подраздел 2.2 Плоские кровли совмещенные			

6.	Ремонт совмещенной кровли с покрытием из рулонного материала с устройством разуклонки	м2 площади кровли	1531,23
7.	Ремонт плоской кровли по верхнему покрытию вентилируемого чердачного покрытия и утеплением подкровельного перекрытия верхнего этажа	м2 площади кровли	2748,82
Раздел 3. Ремонт или замена лифтового оборудования			
8.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 7 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	1593323,00
9.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 9 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	1725200,00
10.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 10 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	1878328,00
11.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 12 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	2138596,00
12.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 12 остановок г/п 630 кг	лифтовой узел	2460458,00
13.	Капитальный ремонт (замена) двух лифтов пассажирских на 12 остановок г/п 400 кг и 630 кг	лифтовой узел	4599054,00
14.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 16 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	2405313,00
15.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 16 остановок г/п 630 кг	лифтовой узел	2636329,00
16.	Капитальный ремонт (замена) лифтов пассажирских на 16 остановок г/п 400 кг и 630 кг	лифтовой узел	4977734,00
Раздел 4. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения			
17.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	м2 жилого помещения	1449,00
Раздел 5. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)			
18.	Узел учета холодной воды с обводной линией (диаметром ввода до 100 мм, счетчик (водомер) диаметром 25-50 мм, установка 3-х задвижек диаметром 50 мм, фильтр магнитный фланцевый) с обводной линией	узел учета холодной воды	24792,17
19.	Узел учета тепловой энергии (преобразователь расхода диаметром 25-50 мм - 3 шт. - на прямом и обратной трубопроводе горячей воды; вычислитель количества теплоты - 3 шт., термопреобразователь - 3 шт., блок питания, щит с монтажной панелью, автоматические выключатели, розетка, прокладка кабелей) с учетом пусконаладочных работ	узел учета горячей воды на системе теплоснабжения и горячего водоснабжения	196324,92
Раздел 6. Ремонт фундамента многоквартирного дома			
20.	Усиление фундаментов с частичным восстановлением горизонтальной и вертикальной гидроизоляции	м3 ремонтируемых фундаментов	22986,61

Раздел 7. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирных жилых домов			
21.	Гидроизоляция стен и пола подвала (частично), установка металлических дверей в технических помещениях, герметизация проходов и выпусков, ремонт отмостки	м2 общей площади подвала	769,92

