



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.09 2017

№ 128

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом, XIX века» (г. Гусь-Хрустальный, ул. Ленина, д. 28)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» постановляю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом, XIX века» (г. Гусь-Хрустальный, ул. Ленина, д. 28) (далее – Памятник) согласно приложению № 1.

1.2. Режимы использования территории Памятника согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Государственной инспекции



от 14.09.2017 № 128

Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом, XIX века» (г. Гусь-Хрустальный, ул.
Ленина, д. 28)

Граница территории объекта культурного наследия «Жилой дом», XIX в.
(г. Гусь-Хрустальный, ул. Ленина, д.28) проходит по границе земельного участка
с кадастровым номером 33:25:000080:19.

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории
 объекта культурного наследия «Жилой дом, XIX века»
 (г. Гусь-Хрустальный, ул. Ленина, д. 28).
 (система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1.	134912,4	238767,26
2.	134909,7	238765,79
3.	134907,77	238764,8
4.	134903,66	238762,64
5.	134899,56	238760,45
6.	134897,94	238759,5
7.	134894,33	238757,54
8.	134897,19	238752,28
9.	134897,69	238751,35
10.	134897,61	238751,3
11.	134910,88	238726,47
12.	134912,32	238723,62
13.	134914,56	238719,53
14.	134920,08	238723,05
15.	134924,61	238725,63
16.	134924,95	238725,83
17.	134924,56	238726,64
18.	134928,75	238728,69
19.	134929,12	238727,96
20.	134935,29	238730,61
21.	134934,85	238732,43
22.	134931,71	238733,84
23.	134930,86	238733,32
24.	134927,94	238738,1
25.	134915,37	238762,1
26.	134915,24	238762,03



Режимы
использования территории объектов культурного наследия
регионального значения «Жилой дом, XIX века»
(г. Гусь-Хрустальный, ул. Ленина, д. 28)

1. Территория объектов культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.
2. На территории объектов культурного наследия разрешается:
 - проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и их территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятников под современное использование);
 - осуществление специальных работ по изучению объектов культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
 - применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич и т.д.) при реставрации памятников и благоустройстве территории;
 - раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей зданий, планировки, покрытий дорожек, насаждений и т.д.;
 - воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории объектов культурного наследия, с применением методов реставрации, предусматривающей восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;
 - сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам ансамбля;
 - работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;
 - снос диссонирующих объектов по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия, в том числе линейных;
 - нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;
 - обеспечение мер пожарной безопасности объектов культурного наследия;
 - согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия;
 - обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к культурным ценностям. Сроки и порядок допуска граждан к объектам определяются органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником (пользователем);

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- ведение личного подсобного хозяйства.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

- предоставление земельных участков для строительства зданий и сооружений без заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

- снос объектов культурного наследия;

- новое строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;

- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятников;

- запрещение устройства высоких – более 1,8 м – сплошных ограждений территории;

- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика и т.п., применение цветowych решений, чужеродных исторически сложившейся застройке;

- установка на фасадах, крышах, в границах территории памятников любых технических объектов и элементов, в т.ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем и т.п.;

- движение транспортных средств (за исключением спецавтотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объектов;

- производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объектов культурного наследия,

- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, временных построек, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объектов культурного наследия, их фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объектов культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объектов культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

