



# ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в статью 4 Закона Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85-ОД "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов"**

Принят Волгоградской областной Думой

28 декабря 2016 года

## Статья 1

Внести в статью 4 Закона Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85-ОД "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (в редакции от 05 февраля 2016 г. № 4-ОД, от 08 июля 2016 г. № 82-ОД) следующие изменения:

1) часть 2 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) строительство транспортно-пересадочных узлов.";

2) в части 3:

в абзаце первом слова "сфере жилищного строительства" заменить словами "сферах жилищного строительства, строительства транспортно-пересадочных узлов";

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

"Инвестиционный проект в сфере строительства транспортно-пересадочных узлов, соответствующий критерию, указанному в пункте 8 части 2 настоящей статьи, признается масштабным независимо от критериев, предусмотренных пунктами 1 – 6 части 2 настоящей статьи.";

3) абзац четвертый пункта 1 части 6 дополнить словами следующего содержания:

", и обеспечения сноса (демонтажа) выведенных из эксплуатации объектов капитального строительства, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в случае нахождения этих объектов на испрашиваемом для строительства жилья земельном участке";

4) дополнить частью 11 следующего содержания:

"11. Соответствие критерию, указанному в пункте 8 части 2 настоящей статьи, предусматривает, что юридическое лицо осуществляет строительство транспортно-пересадочного узла в соответствии с соглашением, заключенным органом местного самоуправления городского округа и (или) органом государственной власти Волгоградской области с юридическим лицом."

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора  
Волгоградской области



Е.А.Харичкин

28 декабря 2016 года

№ 149-ОД

zak559-2