



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

29 августа 2023 г.

№ 415

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1-47

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы и режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1-47, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 24 ноября 2020 г. № 417 "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1 - 47".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю. Баженов

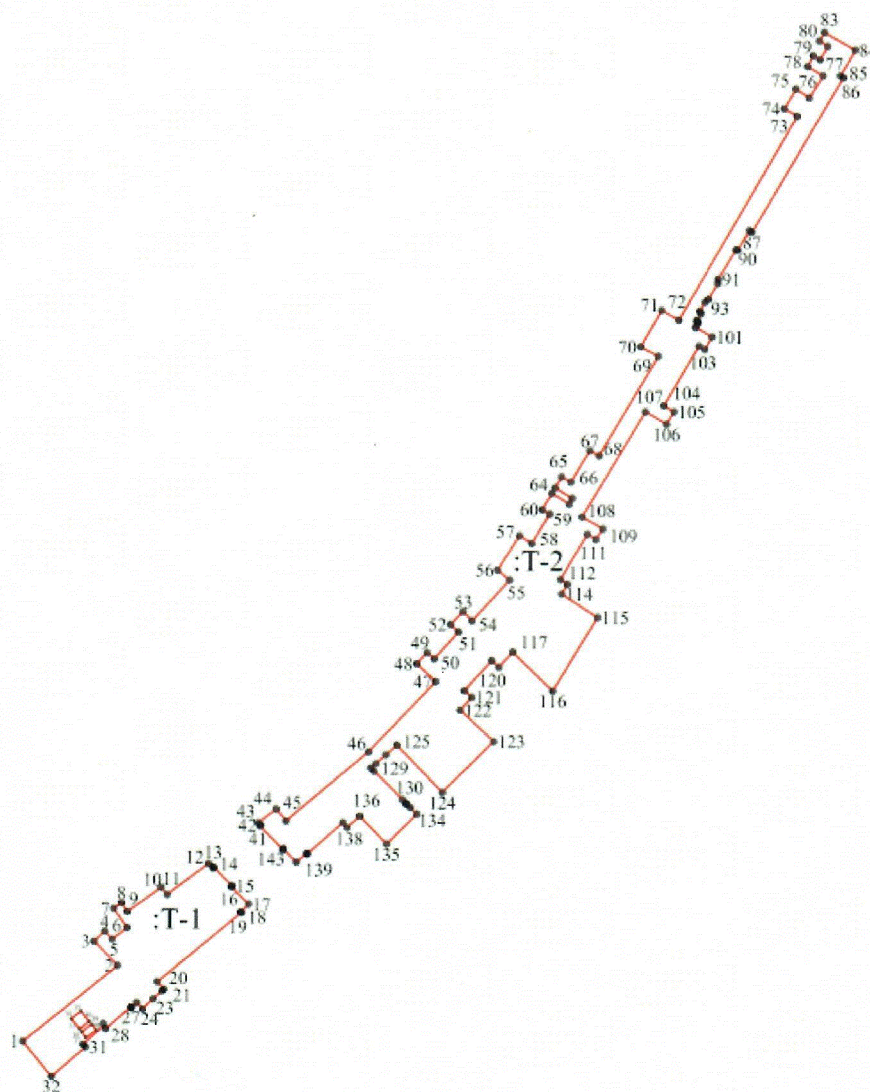
ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области


от 29 августа 2023 г. № 415

Границы и режимы использования территории объекта культурного наследия
регионального значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного
по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район,
ул. Советская, 1-47

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1-47



Условные обозначения:

-  – граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 143 – характерные точки границ территории.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия
регионального значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного
по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район,
ул. Советская, 1-47



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия;
- объекты культурного наследия, входящие в границу территории объекта культурного наследия.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1-47

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
Участок Т-1		
1	482909,91	1407788,12
2	483060,35	1407974,96
3	483108,56	1407928,61
4	483128,47	1407949,63
5	483112,74	1407964,62
6	483135,71	1407993,91
7	483173,71	1407967,41
8	483184,84	1407982,77
9	483167,52	1407994,11
10	483215,33	1408061,56
11	483201,44	1408073,55
12	483262,88	1408155,04
13	483253,86	1408163,94
14	483255,24	1408165,40
15	483218,62	1408201,61
16	483217,34	1408200,07
17	483182,79	1408234,22
18	483167,55	1408218,89
19	483166,19	1408220,09
20	483028,39	1408054,29
21	483014,05	1408067,53
22	483010,80	1408063,86
23	482994,81	1408046,22
24	482974,72	1408024,79
25	482987,00	1408012,86
26	482977,32	1408002,42
27	482978,11	1408001,70
28	482935,13	1407951,63
29	482940,48	1407946,98
30	482904,54	1407907,02
31	482899,22	1407911,86
32	482840,88	1407844,48
1	482909,91	1407788,12
33	482934,65	1407900,35
34	482954,80	1407883,92

35	482969,98	1407902,51
36	482949,83	1407918,95
33	482934,65	1407900,35
37	482916,81	1407913,10
38	482928,62	1407904,22
39	482943,97	1407924,33
40	482932,16	1407933,22
37	482916,81	1407913,10
Участок Т-2		
41	483337,79	1408256,26
42	483339,01	1408257,82
43	483343,44	1408253,47
44	483370,29	1408288,36
45	483347,03	1408308,07
46	483484,15	1408471,37
47	483624,25	1408603,67
48	483659,00	1408565,49
49	483681,30	1408586,42
50	483668,87	1408600,75
51	483721,94	1408648,85
52	483736,71	1408633,01
53	483762,07	1408657,97
54	483743,93	1408675,48
55	483824,78	1408749,94
56	483844,24	1408725,92
57	483912,38	1408769,09
58	483897,54	1408793,32
59	483955,47	1408828,87
60	483964,37	1408814,35
61	483996,68	1408833,08
62	483975,56	1408867,46
63	483986,64	1408873,54
64	484007,35	1408839,17
65	484029,15	1408851,88
66	484019,01	1408870,62
67	484081,52	1408908,29
68	484071,45	1408926,25
69	484267,80	1409042,82
70	484286,39	1409007,77
71	484358,96	1409049,52
72	484339,30	1409083,27
73	484742,78	1409316,98
74	484757,50	1409291,69

75	484796,37	1409314,76
76	484779,28	1409341,10
77	484822,89	1409368,14
78	484841,06	1409337,56
79	484862,84	1409348,64
80	484854,94	1409362,08
81	484881,36	1409377,63
82	484892,05	1409361,03
83	484908,51	1409371,06
84	484873,94	1409432,71
85	484823,13	1409402,59
86	484819,59	1409408,62
87	484514,32	1409228,07
88	484517,34	1409223,03
89	484479,26	1409200,30
90	484479,08	1409196,45
91	484420,65	1409161,61
92	484412,42	1409160,84
93	484381,01	1409142,30
94	484375,86	1409135,07
95	484357,73	1409124,55
96	484352,52	1409126,97
97	484339,70	1409119,30
98	484335,81	1409119,50
99	484333,90	1409121,35
100	484325,48	1409116,37
101	484306,52	1409149,93
102	484282,06	1409135,03
103	484288,44	1409123,33
104	484170,63	1409053,99
105	484158,81	1409074,01
106	484134,46	1409059,26
107	484158,67	1409017,58
108	483950,10	1408893,06
109	483926,65	1408933,94
110	483905,97	1408920,12
111	483916,07	1408903,37
112	483825,92	1408849,88
113	483817,16	1408864,03
114	483797,92	1408852,06
115	483751,60	1408923,90
116	483606,68	1408835,07
117	483682,75	1408756,09
118	483653,07	1408728,99

119	483666,04	1408714,69
120	483606,67	1408660,15
121	483593,26	1408675,04
122	483567,74	1408652,41
123	483505,51	1408718,96
124	483404,35	1408617,27
125	483497,37	1408526,84
126	483478,20	1408505,24
127	483460,95	1408485,39
128	483452,44	1408475,61
129	483445,91	1408482,14
130	483390,21	1408537,90
131	483382,65	1408545,46
132	483381,18	1408545,17
133	483374,18	1408553,35
134	483361,75	1408566,55
135	483302,35	1408506,97
136	483356,86	1408454,21
137	483334,74	1408429,17
138	483344,38	1408420,74
139	483282,16	1408350,53
140	483283,37	1408349,33
141	483266,06	1408328,68
142	483292,17	1408303,24
143	483290,89	1408301,71
41	483337,79	1408256,26

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1-47

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Советской", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 1-47, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории;

работ по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по ремонту и реконструкции существующих инженерных коммуникаций, дорог и иных объектов, а также строительство новых инженерных коммуникаций, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных коммуникаций, дорог и иных объектов осуществляется при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

научно-исследовательских и изыскательских работ, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

установки памятных знаков малых форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

размещения и реконструкции нестационарных торговых объектов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

размещения мобильных торговых объектов;

распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия и его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных

и воспитательно-патриотических мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).