



КОМИТЕТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(КТР ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

**ПРИКАЗ**

13 декабря 2023 г.

№ 49/4

Волгоград

Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а) на 2024 - 2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", приказами ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", от 07 июня 2013 г. № 163 "Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения", Положением о комитете тарифного регулирования Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Волгоградской области от 06 февраля 2014 г. № 32-п, приказываю:

1. Установить для ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а) долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2024 - 2028 годы согласно приложению 1.

2. Установить ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а) тарифы согласно приложению 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с календарной разбивкой с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г.

4. Утвердить нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии согласно приложению 3.

5. Признать утратившими силу с 01 января 2024 г. следующие приказы комитета тарифного регулирования Волгоградской области:

от 05 декабря 2018 г. № 42/30 "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" на 2019 - 2023 годы (котельная ул. Морозова, 7а)";

от 11 декабря 2019 г. № 41/12 "О внесении изменений в приказ комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 05 декабря 2018 г. № 42/30 "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО "Пересвет-Регион-Дон" на 2019 - 2023 годы (котельная ул. Морозова, 7а)";

от 09 декабря 2020 г. № 45/10 "О внесении изменений в приказ комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 05 декабря 2018 г. № 42/30 "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" на 2019 - 2023 годы (котельная ул. Морозова, 7а)";

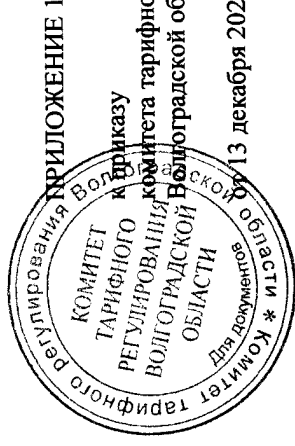
от 01 декабря 2021 г. № 35/8 "О внесении изменений в приказ комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 05 декабря 2018 г. № 42/30 "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" на 2019 - 2023 годы (котельная ул. Морозова, 7а)";

от 16 ноября 2022 г. № 39/70 "О внесении изменений в приказ комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 05 декабря 2018 г. № 42/30 "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" на 2019 - 2023 годы (котельная ул. Морозова, 7а)".

**Председатель комитета тарифного  
регулирования Волгоградской области**



**С.А.Горелова**



ПРИЛОЖЕНИЕ 1

от 13 декабря 2023 г. № 49/4

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,**  
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов  
с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2024 - 2028 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо, устанавливаемая в целях перехода от одного метода распределения расхода топлива к другому методу
				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		тыс. руб.	%	кг.у.т./Гкал	Гкал (тонны)/м	Гкал (тонны)	
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а)	2024	2184,63	-	-	-	-	-
	2025	-	1	-	-	-	-
	2026	-	1	-	-	-	-
	2027	-	1	-	-	-	-
	2028	-	1	-	-	-	-



## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу  
комитета тарифного регулирования  
Волгоградской области

от 13 декабря 2023 г. № 49/4

ТАРИФЫ  
на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (без НДС)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (календарная разбивка)	Вода	Год (календарная разбивка)	Вода
1	2	3	4	5	6	7
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
1.	ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1786,44	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1918,26
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2143,73	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2301,91
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
2.	ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1918,26	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2060,31
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2301,91	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2433,10
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
3.	ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2060,31	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2124,59
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2433,10	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2530,18
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
4.	ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2124,59	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2222,20
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2530,18	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2631,13
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
5.	ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2222,20	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2293,15
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2631,13	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2736,12

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* При применении для населения тарифа ниже экономически обоснованного компенсация выпадающих доходов теплоснабжающим организациям осуществляется из областного бюджета в установленном порядке в соответствии с Законом Волгоградской области от 28 декабря 2015 г. № 227-ОД "О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Волгоградской области в 2016 - 2026 годах".



ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу  
комитета тарифного регулирования  
Волгоградской области

от 13 декабря 2023 г. № 49/4

**НОРМАТИВЫ**  
удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии

Наименование регулируемой организации	Год	Нормативы удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных	
		электрическую (г.у.т./кВт.ч)	тепловую (кг.у.т./Гкал)
ООО "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг" (котельная ул. Морозова, 7а)	2024	0,00	170,20
	2025	0,00	170,20
	2026	0,00	170,20
	2027	0,00	170,20
	2028	0,00	170,20