



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

05 апреля 2024 г.

№ 27-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 декабря 2018 г. № 258 "Об утверждении административного регламента предоставления комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области государственной услуги "Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации"

П р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент предоставления комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденный приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 декабря 2018 г. № 258 "Об утверждении административного регламента предоставления комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области государственной услуги "Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации" следующие изменения:

1.1. пункт 2.5 дополнить новым абзацем десятым следующего содержания:

"- Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ "Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 02.11.2023, "Собрание законодательства РФ", 06.11.2023, № 45, ст. 7980, "Российская газета", № 252, 08.11.2023) (далее именуется - Федеральный закон от 02.11.2023 № 509-ФЗ);";

1.2. подпункт 12 пункта 2.6 дополнить словами ", за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ

государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.";

1.3 пункт 2.7.8 дополнить подпунктом третьим следующего содержания:

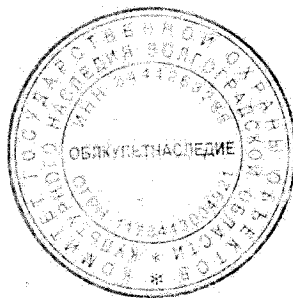
"3) при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.";

1.4 дополнить административный регламент пунктом 2.7.9 следующего содержания:

"2.7.9. В случае, если в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщиком указываются сведения о соответствии такого объекта утвержденному Правительством Российской Федерации перечню видов (типов) находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения о которых составляют государственную тайну."

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 мая 2024 г. и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю. Баженов