



# ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

### Статья 1

Внести в закон области от 19 декабря 2003 года № 976-ОЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 23 апреля 2004 года № 1015-ОЗ, от 31 октября 2005 года № 1348-ОЗ, от 25 сентября 2006 года № 1486-ОЗ, от 5 июня 2007 года № 1608-ОЗ, от 1 октября 2007 года № 1641-ОЗ, от 21 марта 2008 года № 1766-ОЗ, от 21 июля 2008 года № 1822-ОЗ, от 4 мая 2009 года № 2014-ОЗ, от 3 декабря 2009 года № 2158-ОЗ, от 18 февраля 2010 года № 2220-ОЗ, от 31 мая 2010 года № 2307-ОЗ, от 17 февраля 2011 года № 2470-ОЗ, от 29 апреля 2011 года № 2500-ОЗ, от 6 сентября 2011 года № 2594-ОЗ, от 27 февраля 2012 года № 2710-ОЗ, от 6 октября 2013 года № 3152-ОЗ, от 27 марта 2014 года № 3328-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3507-ОЗ, от 28 октября 2015 года № 3763-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 3999-ОЗ, от 30 ноября 2016 года № 4056-ОЗ, от 23 июня 2021 года № 4920-ОЗ, от 1 декабря 2021 года № 4975-ОЗ, от 12 октября 2022 года № 5220-ОЗ, от 3 ноября 2022 года № 5259-ОЗ, от 3 апреля 2023 года № 5349-ОЗ) следующие изменения:

1) абзац четвертый статьи 2 изложить в следующей редакции:

"осуществляет от имени области реализацию преимущественного права покупки земельных участков в соответствии со статьей 8 Федерального закона";

2) дополнить статьей 2<sup>1</sup> следующего содержания:

**"Статья 2<sup>1</sup>. Преимущественное право покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения**

1. При продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Вологодской области, Вологодская область имеет преимущественное право покупки такого земельного участка по цене, за которую он продается, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случаев изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

2. От имени Вологодской области реализация преимущественного права покупки (отказа от покупки) земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Вологодской области, осуществляется уполномоченным органом.

3. В случае отказа Вологодской области от покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Вологодской области, муниципальное образование, на территории которого расположен земельный участок, имеет преимущественное право покупки такого земельного участка.

4. Если Вологодская область или муниципальное образование области в случае, предусмотренном настоящей статьей, откажутся от покупки либо не уведомят в письменной форме продавца земельного участка о намерении приобрести продаваемый земельный участок в течение тридцати дней со дня поступления извещения, продавец земельного участка вправе в течение года продать земельный участок третьему лицу на условиях, указанных в извещении, и не ниже указанной в извещении цены.

5. Порядок реализации преимущественного права покупки Вологодской областью земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Вологодской области, и взаимодействия уполномоченного органа исполнительной государственной власти области в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Вологодской области, и земельных отношений с органами местного самоуправления муниципальных образований в случае отказа Вологодской области от преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Вологодской области, определяется Правительством Вологодской области.";

3) статью 9 изложить в следующей редакции:

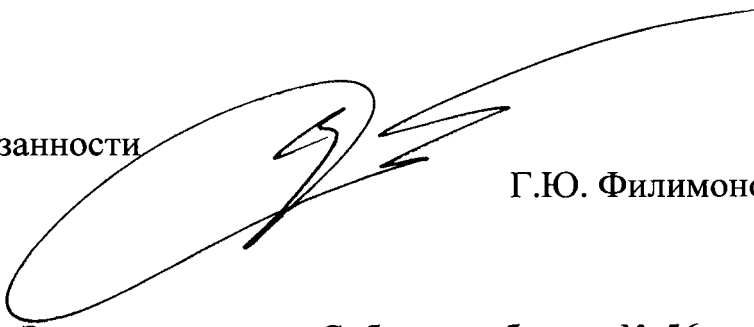
**"Статья 9. Источники финансирования**

Реализация положений настоящего закона области осуществляется за счет областного бюджета в пределах средств, предусмотренных бюджетом на эти цели, за исключением случая, установленного частью 3 статьи 2<sup>1</sup> настоящего закона области."

## **Статья 2**

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора области



Г.Ю. Филимонов

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 56

28 февраля 2024 года

г.Вологда

13 марта 2024 года

№ 5562-ОЗ