

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

24.06.2024

№ 53-н

О порядке включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, в перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий", частью 5 статьи 12.8 закона Вологодской области от 8 апреля 2015 № 3627-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области", Положением о Департаменте имущественных отношений Вологодской области, утвержденным постановлением Правительства Вологодской области от 27 июля 2012 года № 874:

1. Утвердить прилагаемый Порядок включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, в перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, состоящим на учете на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

Начальник Департамента



Н.А. Куприянов

Приложение
к приказу Департамента
имущественных отношений
Вологодской области
от 24.06.2024 № 53-н

**Порядок
включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности,
полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы
Российской Федерацией органам государственной власти области, в
перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам,
имеющим трех и более детей, состоящим на учете на получение земельного
участка в собственность бесплатно
для индивидуального жилищного строительства
(далее - Порядок)**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" (далее – земельные участки), в перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, состоящим на учете на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства (далее – Перечень).

2. В Перечень включаются расположенные на территории Вологодской области земельные участки с видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" с целью предоставления гражданам, имеющим трех и более детей.

3. Ведение Перечня осуществляется путем внесения в него изменений. Внесение изменений в Перечень осуществляется путем включения земельного участка в утвержденный Перечень, исключение земельного участка из Перечня.

4. Включение земельных участков в Перечень и их исключение из Перечня осуществляются на основании распоряжения Департамента имущественных отношений Вологодской области¹ (далее - Департамент).

5. Перечень, а также изменения в него, подлежат размещению на официальном сайте Департамента в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 календарных дней со дня издания соответствующего приказа Департамента.

6. В Перечень включаются сформированные земельные участки в порядке возрастания кадастровых номеров, каждому земельному участку присваивается порядковый номер.

7. Перечень земельных участков должен содержать:

- 1) местоположение земельных участков;
- 2) кадастровые номера земельных участков;
- 3) площадь и вид разрешенного использования земельных участков.

8. Исключение земельных участков из Перечня осуществляется в случаях:

- 1) если в отношении земельного участка в Единый государственный реестр недвижимости внесена запись о праве собственности (общей долевой собственности) граждан, имеющих трех и более детей;
- 2) установления невозможности использования земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования.

9. Не подлежат исключению из Перечня земельные участки, свободные от прав третьих лиц, не ограниченные в обороте, в случаях:

- отказа не менее трех раз от земельного участка гражданами, имеющими трех и более детей, состоящими на учете в Департаменте и;
- отсутствия на учете в Департаменте граждан, имеющих трех и более детей.

¹ - с 25 июля 2024 года – Департамент имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области в соответствии с постановлением Губернатора области от 23 мая 2024 года № 161 «О передаче полномочий и внесении изменения в постановление Губернатора области от 26 апреля 2004 года № 118».