



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 января 2015 г. № 27  
г. Воронеж

Г **О внесении изменения в**  
**постановление правительства**  
**Воронежской области**  
**от 28.03.2014 № 252** Г

В соответствии с Законом Воронежской области от 06.11.2013 № 163-ОЗ «О мерах по защите прав граждан – участников строительства многоквартирных домов на территории Воронежской области, перед которыми не исполнены обязательства по завершению строительства и (или) передаче им жилых помещений в собственность» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок заключения соглашения с победителем торгов в соответствии с Законом Воронежской области от 06.11.2013 № 163-ОЗ «О мерах по защите прав граждан – участников строительства многоквартирных домов на территории Воронежской области, перед которыми не исполнены обязательства по завершению строительства и (или) передаче им жилых помещений в собственность», утверждённый постановлением правительства Воронежской области от 28.03.2014 № 252 (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 29.07.2014 № 686, от 10.10.2014 № 924), изменение, изложив подпункт 7 пункта 4 в следующей редакции:

«7) выписки из реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных жилых домов и чьи права нарушены, или заверенных подписью руководителя победителя торгов и печатью победителя торгов копий договоров о долевом участии в строительстве, зарегистрированных в установленном порядке, с

приложением заверенных подписью руководителя победителя торгов и печатью победителя торгов копий документов, подтверждающих внесение пострадавшими участниками строительства денежных средств для строительства многоквартирного дома, или заверенных подписью руководителя победителя торгов и печатью победителя торгов копий договоров, не подлежащих государственной регистрации, и иных документов, подтверждающих возникновение правоотношений между пострадавшими участниками строительства и недобросовестным застройщиком или иными лицами, осуществившими привлечение денежных средств граждан для строительства многоквартирных домов, предметом которых является передача жилого помещения пострадавшему участнику строительства, с приложением заверенных подписью руководителя победителя торгов и печатью победителя торгов:

- копий документов, подтверждающих внесение пострадавшими участниками строительства денежных средств для строительства многоквартирного дома;

- копии вступившего в законную силу судебного акта об удовлетворении требований пострадавшего участника строительства к недобросовестному застройщику или к иному лицу, привлеченному его денежные средства (при наличии);

- копии приговора суда по уголовному делу, в рамках которого участник строительства признан потерпевшим (при наличии);

- копии постановления дознавателя, следователя или суда о признании участника строительства потерпевшим в рамках возбужденного уголовного дела (при наличии);

- копии вступившего в законную силу решения (определения) суда о признании требований пострадавшего участника строительства о передаче жилых помещений или денежных требований к недобросовестному застройщику или иному лицу, привлеченному его денежные средства, в связи с

введением процедуры банкротства, признанием банкротом или ликвидацией такого лица (при наличии);».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Воронежской области – руководителя аппарата губернатора и правительства Воронежской области Макина Г.И.

Губернатор  
Воронежской области



А.В. Гордеев