



МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 26 » 06 2024 г.

ОТНОШЕНИЙ
Регистрационный номер № 407

ПРИКАЗ

19.06.2024

№1691

г. Воронеж

О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.09.2015 № 1467

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.09.2015 № 1467 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» (в редакции приказов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 13.10.2015 № 1715, от 12.10.2018 № 2436, от 01.06.2020 № 1224, приказа министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области от 30.01.2024 № 202) следующие изменения:

1.1. В абзаце первом и втором пункта 3 Положения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Воронежской

области, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Положение), слова «за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4, 5 настоящего Положения» заменить словами «за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4, 5, 6 настоящего Положения».

1.2. Дополнить Положение пунктом 6 следующего содержания:


«Размер платы в случае перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области (или государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Воронежской области), а также земель, государственная собственность на которых не разграничена, расположенных на территории Воронежской области, в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории, или в границах комплексного развития территории жилой застройки, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории (в случае, если указанные договоры предусматривают реализацию мероприятий по расселению, сносу и (или) реконструкции жилых домов, и образуемый земельный участок будет иметь вид разрешенного использования, предусматривающий строительство многоквартирного дома), определяется как 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка, рассчитанной пропорционально площади части образуемого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения.»

2. Отделу программного управления, анализа и мониторинга (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства.

3. Отделу контроля, документационного обеспечения и организации работы с обращениями граждан (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Воронежской области Баскакову Г.В.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned between the words 'Министр' and 'О.С. Провоторова'.

О.С. Провоторова