



Министерство жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Воронежской области

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«04» 12 2024 г.

Регистрационный номер № 1535

ПРИКАЗ

20 ноября 2024

№ 301

г. Воронеж

Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг для многоквартирных и жилых домов, нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», пунктом 3.1.1. Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, утвержденного постановлением Правительства Воронежской области от 26.11.2014 № 1056,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению для многоквартирных и жилых домов, расположенных на территории Нижнедевицкого муниципального

района Воронежской области, определенные расчетным методом и методом аналогов, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить норматив потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, определенные расчетным методом, согласно приложению № 2 к настоящему приказу, с 01.07.2027.

3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению для многоквартирных и жилых домов, расположенных на территории Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, определенные расчетным методом, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.12.2024.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



Е.В. Бажанов

Приложение № 1

к приказу министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области

от «20» ноября 2024 г. № 301

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению для многоквартирных и жилых домов, расположенных на территории Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области

Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению	Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению
Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами (и/или ваннами)	куб. м. в месяц на человека	6,365	6,365
Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, душами и ваннами без душа	куб.м. в месяц на человека	6,369	6,396
Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами, душами	куб.м. в месяц на человека	3,01 (*)	X
Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	куб.м. в месяц на человека	3,856	X
Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	куб.м. в месяц на человека	3,856	X

Жилые дома с централизованным-холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами	куб.м. в месяц на человека	3,096	X
Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, без централизованного водоотведения, оборудованные раковиной	куб.м. в месяц на человека	2,388	X
Жилые дома с водопользованием из водоразборных колонок	куб.м. в месяц на человека	1,293 (**)	X

Примечание:

(*) Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению для данной категории жилых помещений определен методом аналогов, для остальных категорий жилых помещений нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению определены расчетным методом.

(**) Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых домах с водопользованием из водоразборных колонок установлен исходя из удельного среднесуточного (за год) водопотребления на одного жителя, установленного приложением № 3 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Приложение № 2
к приказу министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Воронежской области
от «20» ноября 2024 г. № 301

Нормативы потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области

Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества (***)
Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. метр в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества	от 1 до 5	0,349	0,349

(***) Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов (холодной воды и горячей воды, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (в соответствии с п. 29 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»)).

Приложение № 3
к приказу министерства жилищно-
коммунального хозяйства и энергетики
Воронежской области
от «20» ноября 2024 г. № 301

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению для многоквартирных и жилых домов, расположенных на территории Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления, Гкал на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц отопительного периода	
	многоквартирные и жилые дома со стенами из кирпича, камня	Многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков
Этажность	Многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно	
2	0,028	0,021
3	X	0,029

Отопительный период на территории Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области составляет 7 месяцев: октябрь, ноябрь, декабрь, январь, февраль, март, апрель.