



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«10» 12 2024 г.

Регистрационный номер №

1604

**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

05 декабря 2024 года

№ 57/5

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманское коммунальное хозяйство», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 1-го (кроме домов № 1 - 121 по ул. Полевая, домов № 46/1 - 46/4 по ул. Ростовская, домов № 60 по 78 по ул. Дорожная, домов № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, домов № 20, 22, 24, 25, 27, 28, 31, 32 по ул. 70 лет Победы, дома № 1 по ул. Раздольная, домов с № 115 по № 135, 14, 16, 76 по ул. Квартальная села Новая Усмань), Тимирязевского, Шуберского, Орловского, Хреновского, Нижнекатуховского, Рождественско-Хавского сельских поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2025 - 2029 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 05.12.2024 № 57/5

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить на срок с 01.01.2025 по 31.12.2029 производственную программу оказания услуги в сфере холодного водоснабжения для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманское коммунальное хозяйство», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 1-го (кроме домов № 1 - 121 по ул. Полевая, домов № 4б/1 - 4б/4 по ул. Ростовская, домов № 60 по 78 по ул. Дорожная, домов № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, домов № 20, 22, 24, 25, 27, 28, 31, 32 по ул. 70 лет Победы, дома № 1 по ул. Раздольная, домов с № 115 по № 135, 14, 16, 76 по ул. Квартальная села Новая Усмань), Тимирязевского, Шуберского, Орловского, Хреновского, Нижнекатуховского, Рождественско-Хавского сельских поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области, исходя из основных показателей, согласно Приложению № 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения с использованием метода индексации для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманское коммунальное хозяйство», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 1-го (кроме домов № 1 - 121 по ул. Полевая, домов № 4б/1 - 4б/4 по ул. Ростовская, домов № 60 по 78 по ул. Дорожная, домов № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, домов № 20, 22, 24, 25, 27, 28, 31, 32 по ул. 70 лет Победы, дома № 1 по ул. Раздольная, домов с № 115 по № 135, 14, 16, 76 по ул. Квартальная села Новая Усмань), Тимирязевского, Шуберского, Орловского, Хреновского, Нижнекатуховского, Рождественско-Хавского сельских поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области, согласно Приложению № 2.

3. Установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманское коммунальное хозяйство», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 1-го (кроме домов № 1 - 121 по ул. Полевая, домов № 4б/1 - 4б/4

по ул. Ростовская, домов № 60 по 78 по ул. Дорожная, домов № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, домов № 20, 22, 24, 25, 27, 28, 31, 32 по ул. 70 лет Победы, дома № 1 по ул. Раздольная, домов с № 115 по № 135, 14, 16, 76 по ул. Квартальная села Новая Усмань), Тимирязевского, Шуберского, Орловского, Хреновского, Нижнекатуховского, Рождественско-Хавского сельских поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области, согласно Приложению № 3.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Производственная программа оказания услуги в сфере холодного водоснабжения для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманское коммунальное хозяйство», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 1-го (кроме домов № 1 - 121 по ул. Полевая, домов № 46/1 - 46/4 по ул. Ростовская, домов № 60 по 78 по ул. Дорожная, домов № 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, домов № 20, 22, 24, 25, 27, 28, 31, 32 по ул. 70 лет Победы, дома № 1 по ул. Раздольная, домов с № 115 по № 135, 14, 16, 76 по ул. Квартальная села Новая Усманы), Тимирязевского, Шуберского, Орловского, Хреновского, Нижнекатуховского, Рождественско-Хавского сельских поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области, на срок с 01.01.2025 по 31.12.2029

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Межмуниципальное общество с ограниченной ответственностью «Новоусманское коммунальное хозяйство» 396310, Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усманы, ул. Первомайская, д. 50, офис 2			
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45			
Период реализации производственной программы	с 01.01.2025 по 31.12.2029			

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.				
		2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	1026,76	1070,91	1113,75	1158,30	1204,63
2.	Капитальный ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	-	-	-	-	-

3. Планируемый объем подачи воды.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Объем реализации товаров и услуг, в т.ч. по потребителям/конечным потребителям							
			с 01.01.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 31.12.2029			
1	2	3	4	5	6	7	8			
1.	Объем поднятой воды из источников водоснабжения, в том числе:	тыс. куб. м	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	
1.1.	из поверхностных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.	из подземных источников	тыс. куб. м	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	
2.	Объем покупки воды, в том числе по поставщикам	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	-	-	
3.	Объем воды на производственные нужды	тыс. куб. м	11,300	11,300	11,300	11,300	11,300	11,300	11,300	
4.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	925,235	
5.	Потери воды	тыс. куб. м	116,550	116,550	116,550	116,550	116,550	116,550	116,550	
6.	% потеря от отпуска в сеть	%	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60	
7.	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей:	тыс. куб. м	797,39	797,39	797,39	797,39	797,39	797,39	797,39	
7.1.	- населению	тыс. куб. м	604,820	604,820	604,820	604,820	604,820	604,820	604,820	
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	76,299	76,299	76,299	76,299	76,299	76,299	76,299	
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	116,156	116,156	116,156	116,156	116,156	116,156	116,156	
7.4.	- потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

2025 год – 24001,88 тыс. рублей в год;
2026 год – 25491,88 тыс. рублей в год;
2027 год – 26913,87 тыс. рублей в год;
2028 год – 28366,26 тыс. рублей в год;
2029 год – 29852,65 тыс. рублей в год.

7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются на период с 01.01.2025 по 31.12.2029 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы (за истекший год долгосрочного периода регулирования) размещен на сайте министерства тарифного регулирования Воронежской области в разделе «Сведения о производственных программах» (<https://tarif36.govvrn.ru/otciti-po-svedinii-o-proizvodstvenix-i-investicionix-programmax>).

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, организацией не планируются.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманское коммунальное хозяйство», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 1-го (кроме домов № 1 - 121 по ул. Полевая, домов № 46/1 - 46/4 по ул. Ростовская, домов № 60 по 78 по ул. Дорожная, домов № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, домов № 20, 22, 24, 25, 27, 28, 31, 32 по ул. 70 лет Победы, дома № 1 по ул. Раздольная, домов с № 115 по № 135, 14, 16, 76 по ул. Квартальная села Новая Усмань), Тимирязевского, Шуберского, Орловского, Хреновского, Нижнекатуховского, Рождественско-Хавского сельских поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области

Год	Базовый уровень операционных расходов (тыс. рублей)	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, % <*>	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				уровень потерь воды, %	удельный расход электрической энергии, кВт·ч/куб. м
1	2	3	4	5	6
2025	14390,10	1	-	12,60	0,97
2026	-	1	-	12,60	0,97
2027	-	1	-	12,60	0,97
2028	-	1	-	12,60	0,97
2029	-	1	-	12,60	0,97

<*> Для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Новоусманское коммунальное хозяйство», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 1-го (кроме домов № 1 - 121 по ул. Полевая, домов № 46/1 - 46/4 по ул. Ростовская, домов № 60 по 78 по ул. Дорожная, домов № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, домов № 20, 22, 24, 25, 27, 28, 31, 32 по ул. 70 лет Победы, дома № 1 по ул. Раздольная, домов с № 115 по № 135, 14, 16, 76 по ул. Квартальная села Новая Усмань), Тимирязевского, Шуберского, Орловского, Хреновского, Нижнекатуховского, Рождественско-Хавского сельских поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области

Период	рублей за 1 куб. м (без НДС)	для населения, рублей за 1 куб. м (с НДС)<*>
1	2	3
с 01.01.2025 по 30.06.2025	29,05	30,50
с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,15	32,71
с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,15	32,71
с 01.07.2026 по 31.12.2026	32,79	34,43
с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,79	34,43
с 01.07.2027 по 31.12.2027	34,71	36,45
с 01.01.2028 по 30.06.2028	34,71	36,45
с 01.07.2028 по 31.12.2028	36,44	38,26
с 01.01.2029 по 30.06.2029	36,44	38,26
с 01.07.2029 по 31.12.2029	38,44	40,36

<*> До 1 января 2025 года налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

С 1 января 2025 года регулируемая организация в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части II Налогового кодекса Российской Федерации исполняет обязанности, связанные с исчислением и уплатой НДС в размере 5%.