



# **ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в Закон Ивановской области «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма на территории Ивановской области»**

Принят Ивановской областной Думой 30 июня 2016 года

Настоящий Закон принят в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» в целях приведения Закона Ивановской области «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма на территории Ивановской области» в соответствие с федеральным законодательством.

### **Статья 1.**

Внести в Закон Ивановской области от 17.05.2006 № 50-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма на территории Ивановской области» (в действующей редакции) следующие изменения:

1) в статье 12:

а) в части 1:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности (согласно Перечню соответствующих заболеваний, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти).»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.»;

2) в части 1 статьи 15:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) не представлены предусмотренные частью 2 статьи 17 настоящего Закона документы, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;»;

дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с частью 2 статьи 17 настоящего

Закона, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документа или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;»;

3) в статье 17:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений данных граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии.»;

б) в части 2:

в пункте 1 и подпункте «б» пункта 2 слова «и тому подобное» исключить;

в подпункте «г» пункта 2 слово «обследования» заменить словом «проверки»;

в) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Документы, указанные в настоящей статье и подтверждающие право граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, представляются в орган, осуществляющий принятие на учет, соответствующими гражданами, кроме документов, получаемых по межведомственным запросам данным органом. Органом, осуществляющим принятие на учет, самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина на учет, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе.

Самостоятельно представляются гражданами документы, указанные в пункте 1, подпунктах «а», «б», «д», «е» пункта 2, пунктах 3 и 4 части 2 настоящей статьи. Документы, указанные в подпунктах «в» и «г» пункта 2 части 2 настоящей статьи, могут быть получены органом, осуществляющим принятие на учет, в порядке межведомственного взаимодействия в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы.»;

4) в статье 18:

часть 2 дополнить словами «, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам»;

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет принимается по результатам рассмотрения заявления о принятии на учет и иных представленных или полученных по межведомственным запросам в соответствии с частью 2 статьи 17 настоящего Закона документов органом, осуществляющим принятие на учет, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления указанных документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, в данный орган. В случае представления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр срок принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления в орган, осуществляющий принятие на учет.»;

5) в статье 19:

пункт 5 части 1 дополнить словами «, за исключением граждан, имеющих трех и более детей»;

дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Граждане, принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления муниципального образования по месту жительства таких граждан и изменившие место жительства в связи с предоставлением таким гражданам по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования жилых помещений, расположенных в границах другого муниципального образования, не подлежат снятию с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях по предыдущему месту их жительства.».

## Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Ивановской области**

г. Иваново  
11 июля 2016 г.

№ 61-ОЗ



**П.А. Коньков**