



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2017 № 122-п

г. Иваново

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2017 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях регулирования отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области, Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2017 год (прилагается).

**Губернатор
Ивановской области**



П.А. Коньков

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 11.04.2017 № 122-п

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2017 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (в зависимости от количества этажей в многоквартирном доме)	
			от 1 до 3 этажей	свыше 3 этажей
1	Ремонт крыши:			
1.1	Плоские крыши:			
1.1.1	Покрытие безрулонное мастичное	руб./кв. м *	740,8	594,1
1.1.2	Покрытие из рулонных материалов	руб./кв. м *	1707,39	848,62
1.2	Скатные крыши:			
1.2.1	Покрытие из металлочерепицы	руб./кв. м *	4282,4	3433,9
1.2.2	Покрытие из оцинкованной стали	руб./кв. м *	5627,0	2813,6
1.2.3	Покрытие из черной стали	руб./кв. м *	3508,8	2813,6
2	Утепление и ремонт фасада:			

2.1	Материал стен - кирпич	руб./кв. м *	2681,97
2.2	Материал стен - панели железобетонные	руб./кв. м *	596,3
2.3	Материал стен - монолит	руб./кв. м *	202,2
2.4	Другой тип	руб./кв. м *	3013,93
3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
3.1	Электроснабжения	руб./кв. м *	554,1
3.2	Теплоснабжения	руб./кв. м *	1342,3
3.3	Горячего водоснабжения	руб./кв. м *	323,3
3.4	Холодного водоснабжения	руб./кв. м *	323,3
3.5	Водоотведения	руб./кв. м *	456,9
3.6	Газоснабжения	руб./кв. м *	198,8
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. м *	80,0
5	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	тыс. руб. за штуку	2193,4
6	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./кв. м *	662,5

7	Разработка сметной документации, проектной документации	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	7
8	Проведение экспертизы сметной документации, проектной документации	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	1
9	Ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома, вентиляции, газодымоудаления	Предельная стоимость для данных работ не устанавливается. Стоимость работ устанавливается в соответствии с разработанной проектной документацией	
10	Осуществление строительного контроля	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	2,14

* Рублей на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме.