



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.04.2017 № 154-п

г. Иваново

### **О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 21.09.2016 № 323-п «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного жилищного надзора в Ивановской области»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях приведения нормативного правового акта Ивановской области в соответствие с федеральным законодательством Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 21.09.2016 № 323-п «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного жилищного надзора в Ивановской области» следующие изменения:

в приложении:

1. Абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Региональный государственный жилищный надзор – это деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области (далее – органы государственной власти, органы местного самоуправления соответственно), а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в

многоквартирных домах, формированию фондов капитального ремонта, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), нарушений ограничений изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, и деятельность Ивгосжилинспекции по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований, анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.».

2. В абзаце втором пункта 6 слова «соответствующим федеральным законодательством» заменить словами «законодательством Российской Федерации».

3. В абзаце втором пункта 11 слова «государственного органа» заменить словами «органа государственной власти».

4. Пункт 12 после слов «осуществляет запись в журнале учета проверок» дополнить словами «(при наличии)».

5. В подпункте «б» пункта 16 слова «должностных лиц местного самоуправления» заменить словами «должностных лиц органов местного самоуправления».

6. В пункте 17:  
слова «с органами муниципального жилищного контроля осуществляется» заменить словами «с органами местного

самоуправления, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля, реализуется»;

слова «в соответствии с федеральным законодательством» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации».

**Губернатор  
Ивановской области**



**П.А. Коньков**