



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

14.12.2017

№ 104

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на 2018 год

Во исполнение статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзор) и муниципального контроля»

П Р И К А З Ы В А Ю:

Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на 2018 год согласно приложению к настоящему приказу.

**Временно исполняющий обязанности
начальника Департамента
строительства и архитектуры
Ивановской области**



Ю.В. Тростин

Приложение к приказу Департамента
строительства и архитектуры
Ивановской области
от 14.12.2017 № 104

**Программа профилактики нарушений обязательных требований
законодательства в области долевого строительства многоквартирных
домов и (или) иных объектов недвижимости на 2018 год**

№ п/п	Наименование проводимого мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Размещение и актуализация на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области перечня актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ивановской области и порядка ведения указанного перечня	Юридический отдел Департамента строительства и архитектуры Ивановской области	По мере принятия новых нормативных правовых актов
2.	Информирование юридических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и рабочих встреч, разъяснительной работы	Юридический отдел Департамента строительства и архитектуры Ивановской области	В течение года
3.	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении	Юридический отдел Департамента строительства и архитектуры Ивановской области	В течение года по мере необходимос ти

	необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований		
4.	Обобщение практики осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами в целях недопущения таких нарушений	Юридический отдел Департамента строительства и архитектуры Ивановской области	Не реже 1 раза в год
5.	Подготовка и размещение информации по итогам проверок на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области	Юридический отдел Департамента строительства и архитектуры Ивановской области	В течение 1 рабочего дня со дня составления акта проверки
6.	Направление юридическим лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Юридический отдел Департамента строительства и архитектуры Ивановской области	В течение года при наличии оснований