



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

21.01.2021

№ 10

О внесении изменений в приказ Департамента строительства и архитектуры Ивановской области от 06.09.2017 № 80 «Об утверждении перечня актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ивановской области, и порядка ведения указанного перечня»

В целях актуализации перечня актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ивановской области,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в приказ Департамента строительства и архитектуры Ивановской области от 06.09.2017 № 80 «Об утверждении перечня актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ивановской области, и порядка ведения указанного перечня» следующие изменения:

В приложении 1 к приказу:

1.1. Строки 1, 2 таблицы раздела I изложить в следующей редакции:

1	Градостроительный кодекс Российской Федерации	юридические лица независимо от организационно-правовой формы, имеющие в собственности или на праве аренды, на праве субаренды либо в предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», подпунктом 15 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации случаях на праве безвозмездного пользования земельный участок и привлекающие денежные средства участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» для строительства (создания) на этом земельном участке многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за исключением объектов производственного назначения, на основании полученного разрешения на строительство (далее - застройщики)	статьи 49, 51, 55
2	Жилищный кодекс Российской Федерации	застройщики	статьи 15, 16, 32.1, 36, 110, 123.1, 123.2

1.2. Таблицу раздела III дополнить строкой следующего содержания:

7	Приказ Минстроя России от 03.07.2017 № 955/пр «Об утверждении формы отчетности об осуществлении	Приказ Минстроя России от 03.07.2017	застройщики	В полном объеме»
---	---	--------------------------------------	-------------	------------------

	<p>деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома, в том числе об исполнении таким кооперативом своих обязательств перед членами кооператива и иными лицами, и порядка предоставления жилищно-строительным кооперативом указанной отчетности в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»</p>	№ 955/пр		
--	--	----------	--	--

**Начальник Департамента
строительства и архитектуры
Ивановской области**



А.Ю. Батурин