



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18 апреля 2016 года

№ 235-пп

Иркутск

**О внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 17 сентября 2015 года № 478-пп**

Руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Иркутской области от 17 сентября 2015 года № 478-пп «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов»» (далее – постановление) следующие изменения:

1) индивидуализированный заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов»»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов».»;

3) в административном регламенте предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов», утвержденном постановлением:

индивидуализированный заголовок изложить в следующей редакции:

**«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, БЕЗ ТОРГОВ»»;**

абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов» (далее соответственно - Административный регламент, государственная услуга) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 1 августа 2011 года № 220-пп.»;

в абзаце третьем пункта 2 слова «статьей 2 Закона Иркутской области от 12 марта 2009 года № 8-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;» заменить словами «статьей 2, частью 2 статьи 10 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;»;

в пункте 20 слова «на территории муниципального образования город Иркутск,» заменить словами «на территориях муниципальных образований город Иркутск, Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области,»;

абзац второй пункта 21 изложить в следующей редакции:

«В предоставлении государственной услуги участвует Министерство, которое обеспечивает рассмотрение документов и подготовку проектов распоряжений Правительства Иркутской области о предоставлении земельных участков, находящихся на территориях муниципальных образований город Иркутск, Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно; распоряжений Министерства о предоставлении земельных участков, находящихся на территориях муниципальных образований город Иркутск, Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена; заключает договоры купли-продажи, договоры аренды, договоры безвозмездного пользования земельными участками, принимает решения об отказе в предоставлении земельных участков.»;

в пункте 27:

подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34);»;

дополнить подпунктом 13<sup>1</sup> следующего содержания:

«13<sup>1</sup>) постановления Правительства Иркутской области от 22 марта 2016 года № 152-пп «Об утверждении Перечня документов, подтверждающих право граждан на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, при постановке на учет» (<http://www.pravo.gov.ru>, 30 марта 2016 года);»;

подпункт 1 пункта 28 после слов «от 12 января 2015 года № 1,» дополнить словами «пунктами 2.8, 2.9 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Перечнем документов, подтверждающих право граждан на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, при постановке на учет, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 22 марта 2016 года № 152-пп,»;

в пункте 37:

подпункт 26 изложить в следующей редакции:

«26) наличие оснований для отказа в предоставлении земельного участка в собственность в соответствии с пунктом 4 части 4 статьи 3(2), статьей 4 Закона Иркутской области от 12 марта 2009 года № 8-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» в случае, если заявления граждан, которые имели право на предоставление бесплатно в собственность земельных участков в соответствии с указанным законом и обратились с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно до дня вступления в силу Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», рассматриваются в порядке, установленном частью 2 статьи 10 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;»;

дополнить подпунктами 27-30 следующего содержания:

«27) земельный участок, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка, включен в перечень земельных участков, формируемый в целях предоставления таких земельных участков гражданам в собственность бесплатно в соответствии с подпунктами 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;

28) здание, сооружение фактически расположено полностью либо частично вне границ земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка, в случае, предусмотренном статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;

29) назначение объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует разрешенному использованию такого земельного участка в случае предоставления земельного участка в соответствии со статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;

30) наличие оснований для отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 8 Закона

Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»»;

наименование главы 18 изложить в следующей редакции:

«Глава 18. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ, В КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ УСЛУГА, К МЕСТУ ОЖИДАНИЯ И ПРИЕМА ЗАЯВИТЕЛЕЙ, РАЗМЕЩЕНИЮ И ОФОРМЛЕНИЮ ВИЗУАЛЬНОЙ, ТЕКСТОВОЙ И МУЛЬТИМЕДИЙНОЙ ИНФОРМАЦИИ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТАКОЙ УСЛУГИ, В ТОМ ЧИСЛЕ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ИНВАЛИДОВ»;

в пункте 43:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Вход в здание Министерства, в котором осуществляется предоставление государственной услуги, оборудуется пандусом для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) (далее – инвалиды) и кнопкой вызова ответственного лица, обеспечивающего их доступ к помещению, в котором предоставляется государственная услуга.»;

дополнить абзацами четвертым, пятым следующего содержания:

«Инвалидам обеспечивается беспрепятственный доступ к помещению, в котором предоставляется государственная услуга, и к предоставляемой в нем государственной услуге.

В случаях, если здание Министерства, в котором осуществляется предоставление государственной услуги, невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, собственник этого объекта до его реконструкции или капитального ремонта должен принимать согласованные с одним из общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования город Иркутск и (или) Иркутского районного муниципального образования, меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления государственной услуги либо, когда это возможно, обеспечивает предоставление необходимых услуг по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.»;

пункт 44 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Обеспечивается дублирование информационных табличек (вывесок) для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля.»;

пункт 48 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Инвалидам, имеющим стойкие расстройства функции зрения и (или) не имеющим возможности самостоятельно заполнить заявления и иные документы, работниками Министерства обеспечивается заполнение указанных документов для оказания государственной услуги.»;

приложения 1, 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Иркутской области – Председатель  
Правительства Иркутской области



А.С. Битаров

Приложение

к постановлению Правительства  
Иркутской области  
от 18 апреля 2016 года № 235-пп

«Приложение 1  
к административному регламенту предоставления  
государственной услуги  
«Предоставление земельных участков,  
государственная собственность на которые не  
разграничена, без торгов»

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ**

		Лист N __	Всего листов __
Заявление <b>В ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ</b>		2.	2.1 Регистрационный № _____ 2.2. количество листов заявления _____ 2.3. количество прилагаемых документов _____ в том числе оригиналов __, копий __, количество листов в оригиналах __, копиях __ 2.4. подпись _____ 2.5. дата " __ " _____ г., время __ ч., __ мин.
3.	<b>Прошу предоставить земельный участок</b>		
	Кадастровый номер земельного участка		
	Адрес (местоположение):		
	Площадь		
4.	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:		
5.	Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок:		
6.	Цель использования земельного участка:		
7.	Способ получения документов (в том числе уведомления о приостановлении рассмотрения заявления, сообщения об отказе в предоставлении земельного участка):		
	Лично		
	Почтовым отправлением по адресу:		
8.	Заявитель:		
	физическое лицо:		
	фамилия:	имя	отчество

			(полностью):	(полностью):
		документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:
			дата выдачи:	кем выдан:
			«__» _____ г.	
		Место жительства		
		почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты:
		наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
		юридическое лицо:		
		наименование:		
		ОГРН:	ИНН:	
		страна регистрации:	дата регистрации:	номер регистрации:
		место нахождения		
		адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты:
		наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
9.	Документы, прилагаемые к заявлению:			

	Оригинал в количестве ___ экз., на ___ л.	Копия в количестве ___ экз., на ___ л.
10.	Примечание:	
11.	Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления государственной услуги.	
12.	Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны.	
13.	Подпись (Инициалы, фамилия – для физического лица. Должность, инициалы, фамилия, печать (при наличии) – для юридических лиц)	Дата



Приложение 2  
к административному регламенту предоставления  
государственной услуги  
«Предоставление земельных участков,  
государственная собственность на которые не  
разграничена, без торгов»

## БЛОК-СХЕМА предоставления государственной услуги

