



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 февраля 2024 г. № 39-п
Калининград

О внесении изменений в порядок принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1, 2 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в порядок принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1, 2 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, установленный постановлением Правительства Калининградской области от 07 июня 2018 года № 314 (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Калининградской области от 26 ноября 2021 года № 768), изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 05 февраля 2024 г. № 39-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в порядок принятия решения по вопросам,
предусмотренным пунктами 1, 2 части 5
статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации,
в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций
природного или техногенного характера

1. Абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Орган местного самоуправления направляет решение, указанное в пункте 3 настоящего порядка, в течение трех рабочих дней со дня его принятия региональному оператору для проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации закупок в целях заключения договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствующем многоквартирном доме с приложением следующих документов:».

2. Пункт 6 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении аварии, иных чрезвычайных ситуаций за счет средств государственной и (или) муниципальной поддержки стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, может превышать размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.

В случае проведения работ по капитальному ремонту без привлечения средств государственной и (или) муниципальной поддержки стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, собственники помещений которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, не должна превышать размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.».

3. Пункт 7:

1) после слов «за счет средств государственной» дополнить словами «и (или) муниципальной»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае проведения работ по капитальному ремонту за счет

средств государственной и (или) муниципальной поддержки стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, может превышать размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.».