

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

26 апреля 2017 года № *105*
г. Калининград

**Об утверждении территориальных сметных нормативов
Калининградской области**

В соответствии с приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 4 декабря 2012 года № 75/ГС «Об утверждении Порядка разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета», приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 г. № 136/пр, № 137/пр, № 138/пр, № 139/пр, № 140/пр, № 141/пр, № 142/пр, № 143/пр «О включении территориальных сметных нормативов в федеральный реестр сметных нормативов», в соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, в целях приведения территориальных единичных расценок и сметных цен в соответствие с утвержденными сметными нормативами и установления единого порядка перехода на новую редакцию сметно-нормативной базы Калининградской области п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить и ввести в действие разработанные государственным автономным учреждением Калининградской области «Региональный центр по ценообразованию в строительстве» следующие территориальные нормативы:

1) Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования. ТЕРмр 81-06-2001. Калининградская область. Изменения в территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования;

2) Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. ТССЦ 81-01-2001. Калининградская область. Изменения в территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве;

3) Территориальные единичные расценки на монтаж оборудования. ТЕРм 81-03-2001. Калининградская область. Изменения в территориальные единичные расценки на монтаж оборудования;

4) Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Калининградская область. Изменения в

территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы;

5) Территориальные сметные цены на перевозки грузов для строительства. ТССЦпг 81-01-2001. Калининградская область. Изменения в территориальные сметные цены на перевозки грузов для строительства;

6) Территориальные единичные расценки на пусконаладочные работы. ТЕРп 81-05-2001. Калининградская область. Изменения в территориальные единичные расценки на пусконаладочные работы;

7) Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы. ТЕРр 81-04-2001. Калининградская область. Изменения в территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы;

8) Территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств. ТСЭМ 81-01-2001. Калининградская область. Изменения в территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

2. Установить, что с «28» апреля 2017 года сметную документацию по объектам капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства на территории Калининградской области, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, а также сметную документацию на капитальный ремонт многоквартирного дома, осуществляемого полностью или частично за счет средств регионального оператора, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо средств собственников помещений в многоквартирном доме, разрабатывать с применением территориальной сметно-нормативной базы ТСНБ ТЕР-2001 Калининградской области в редакции 2014 года с изменением 1.

3. Государственному автономному учреждению Калининградской области «Региональный центр по ценообразованию в строительстве» (В.И. Барановой) территориальные единичные расценки и сметные цены, указанные в пункте 1 настоящего приказа, разместить на своем официальном сайте в сети «Интернет».

4. Приказ вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности
заместителя Председателя
Правительства – министра



М.В. Федосеев