



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

22.09.2017 г. № 151

Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мамоновский городской округ» в части изменения границ территориальной зоны применительно к территории площадью 1,2 гектара в районе пересечения улицы Калининградское шоссе и улицы Гвардейская в городе Мамоново**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение главы администрации муниципального образования «Мамоновский городской округ» О.В. Шлыка, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 07.08.2017 № 4, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 07.08.2017 № 19, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мамоновский городской округ», утвержденные решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Мамоновский городской округ» от 03.11.2010 № 71 (далее – Проект), в части изменения границ территориальной зоны производственных и коммунальных объектов – источников вредного воздействия на окружающую среду с санитарно-защитной зоной не более 50 м (5-го класса опасности) (индекс «3 ПРТ 110») и отнесения территории площадью 1,2 гектара в районе пересечения улицы Калининградское шоссе и улицы Гвардейская в городе Мамоново к территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе – территории административно-делового назначения; территории социально-бытового

назначения; территории торгового назначения; территории культурно-досугового назначения (индекс «ОДЗ 0100»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее - Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект в соответствии с требованиями технических регламентов; генеральным планом муниципального образования «Мамоновский городской округ»;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Мамоновский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Мамоновский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Мамоновский городской округ» для организации проведения публичных слушаний по Проекту в установленные законом сроки;

5) совместно с Комиссией и администрацией муниципального образования «Мамоновский городской округ» провести публичные слушания по Проекту в соответствии с частями 12, 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова