

**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

24 сентября 2018 г. № 266

Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
«Залесовское сельское поселение»**

Рассмотрев предложение генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Залесье – Агро» В.А. Пак, в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 10.09.2018 № 71, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 20.09.2018 № 71,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Залесовское сельское поселение», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Залесовское сельское поселение» от 24.12.2012 № 38 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов муниципального образования «Залесовское сельское поселение» от 29.06.2016 № 107, от 29.06.2016 № 108) (далее – Проект), в части изменения границ территориальных зон: зона объектов агропромышленного комплекса (индекс «СХ-1»), зона сельскохозяйственных угодий (индекс «СХ-2»), зона застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:10:140004:112 территориальной зоны – зона объектов агропромышленного комплекса (индекс «СХ-1»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов;


2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Полесский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Полесский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Полесский городской округ» для организации и проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова