

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

14 декабря 2018 г. № 108-02т/18  
Калининград

#### **Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Коммунальщик» потребителям на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ», на 2019 - 2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э, постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 14 декабря 2018 года № 108/18 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Коммунальщик» (ИНН 3918011322) потребителям на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ», на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Коммунальщик» на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2019 - 2023 годы согласно приложению № 2.

3. Приказ вступает в силу в установленном порядке.

Руководитель (директор)



О.А. Боброва

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу Службы  
по государственному регулированию цен  
и тарифов Калининградской области  
от 14 декабря 2018 г. № 108-02Т/18

**ТАРИФЫ**  
на тепловую энергию (мощность) для потребителей  
МУП «Коммунальщик» на территории муниципального  
образования «Зеленоградский городской округ»  
на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой

Таблица

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода		
1	2	3	4	5		
На территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ»						
1.	МУП «Коммунальщик»**	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения от теплоисточников, расположенных в п. Колосовка и п. Переславское				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3010,00		
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3071,00		
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3071,00		
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3198,00		
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3198,00		
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3333,00		
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3333,00		
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3514,00		
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3514,00		
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3727,00			
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3010,00		
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3071,00		
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3071,00		
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3198,00		
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3198,00		
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3333,00		
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3333,00		
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3514,00		
с 01.01.2023 по 30.06.2023	3514,00					
с 01.07.2023 по 31.12.2023	3727,00					
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения от теплоисточников, расположенных в п. Рыбачий						

1	2	3	4	5		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3237,00		
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3301,00		
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3301,00		
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3434,00		
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3434,00		
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3571,00		
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3571,00		
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3716,00		
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3716,00		
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3933,00			
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3237,00		
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3301,00		
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3301,00		
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3434,00		
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3434,00		
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3571,00		
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3571,00		
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3716,00		
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3716,00		
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3933,00			
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		от теплоисточников, расположенных в п. Кострово				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3675,00		
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4006,00		
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	4006,00		
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4189,00		
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	4189,00		
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	4480,00		
с 01.01.2022 по 30.06.2022	4480,00					
с 01.07.2022 по 31.12.2022	4822,00					
с 01.01.2023 по 30.06.2023	4822,00					
с 01.07.2023 по 31.12.2023	5144,00					

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

\*\* Налогом на добавленную стоимость не облагается, так как организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к приказу Службы  
по государственному регулированию цен  
и тарифов Калининградской области  
от 14 декабря 2018 г. № 108-02т/18

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ**  
регулирования деятельности МУП «Коммунальщик» на территории  
муниципального образования «Зеленоградский городской округ»  
на 2019 - 2023 годы

Таблица

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*
			тыс.руб.	%	%	
1	2	3	4	5	6	7
<b>На территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ»</b>						
1.	МУП «Коммунальщик»	<b>от теплоисточников, расположенных в п. Колосовка и п. Переславское</b>				
		2019	2275,2	-	-	-
		2020	-	1	-	-
		2021	-	1	-	-
		2022	-	1	-	-
		2023	-	1	-	-
		<b>от теплоисточников, расположенных в п. Рыбачий</b>				
		2019	816,2	-	-	-
		2020	-	1	-	-
		2021	-	1	-	-
		2022	-	1	-	-
		2023	-	1	-	-
		<b>от теплоисточников, расположенных в п. Кострово</b>				
		2019	702,9	-	-	-
		2020	-	1	-	-
		2021	-	1	-	-
		2022	-	1	-	-
		2023	-	1	-	-

\* Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.