



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

09 января 2019 г. № 01
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменения в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Новомосковское сельское поселение»
в части изменения границ территориальных зон**

Рассмотрев предложение Семеновой А.Ю., в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 05.12.2018 № 81, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 19.12.2018 № 80, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомосковское сельское поселение» (далее – Проект), утвержденные решением Новомосковского сельского Совета депутатов от 26 апреля 2013 № 134, в части изменения границ территориальной зоны – жилая зона: зона жилой застройки специального вида (тип и параметры застройки, основные виды разрешенного использования земельных участков определяются проектами планировки территорий) (индекс «Ж5») и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:03:091001:386 территориальной зоны – зона транспортной инфраструктуры (индекс «Т»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты проведения публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Гурьевский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Гурьевский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Гурьевский городской округ» для организации и проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова